



# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК *города Бодайбо*

Бюллетень № 01 (93) 31 января 2025 года

## Содержание

1. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 13.01.2025 г. № 19-п
2. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 23.01.2025 г. № 50-п
3. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 27.01.2025 г. № 61-пп
4. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 28.01.2025 г. № 68-пп
5. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 27.01.2025 г. № 71-пп
6. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 30.01.2025 г. № 78-п
7. Итоги публичных слушаний от 21.01.2025 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2025 г.

г. Бодайбо

№ 19-п

### О проведении публичных слушаний

С целью обеспечения участия населения Бодайбинского муниципального образования в решении вопросов местного значения, в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Бодайбинском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Бодайбинского городского поселения от 20.02.2013 г. № 32-па, статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 11 часов 00 минут 21.01.2025 г. по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, кабинет главы Бодайбинского городского поселения (№ 201) проведение публичных слушаний по вопросу: «Утверждение мероприятий перечня проектов «Народные инициативы», планируемых к реализации на территории Бодайбинского муниципального образования в 2025 году».

2. Организатором публичных слушаний назначить отдел по вопросам ЖКХ, строительства, благоустройства и транспорта администрации Бодайбинского городского поселения.

3. Установить, что письменные предложения от жителей Бодайбинского муниципального образования и иных заинтересованных лиц, принимаются в срок до 20 января 2025 года.

Письменные предложения принимаются в рабочие дни с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, здание администрации Бодайбинского городского поселения, кабинет № 207.

Также направить предложения можно посредством:

- почтовой связи по адресу: 666904 г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3;
- электронной связи на адрес электронной почты [info@adm-bodaibo.ru](mailto:info@adm-bodaibo.ru);
- Интернет-приемной на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения [www.uprava-bodaibo.ru](http://www.uprava-bodaibo.ru).

- через портал госуслуг посредством виджета «Мой выбор, Мое будущее. Общественное голосование на портале госуслуг», размещенного на главной странице официального сайта администрации.

4. Контроль за организацией и проведением публичных слушаний возложить на первого заместителя главы Бодайбинского городского поселения Горина О.В.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «[www.uprava-bodaibo.ru](http://www.uprava-bodaibo.ru)».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2025 г.

г. Бодайбо

№ 50-п

Об установлении условно разрешенного вида  
использования земельного участка

В соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Бодайбинского городского поселения от 28.08.2023 г. № 17-па «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования», руководствуясь ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить условно разрешенный вид использования земельного участка «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» (зона Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами), вновь образуемому земельному участку в кадастровом квартале 38:22:000019 под многоквартирным домом №15 по ул. Солнечная в г. Бодайбо, городское поселение Бодайбинское, Бодайбинского муниципального района, Иркутской области, Российской Федерации.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник город Бодайбо» и размещению в сетевом издании [www.uprava-bodaibo.ru](http://www.uprava-bodaibo.ru).

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2025 г.

г. Бодайбо

№ 61-пп

Об утверждении Порядка выдачи справки о наличии (отсутствии)  
печного отопления в жилом помещении

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Иркутской области от 10.11.2011 г. № 109-03 «О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд в Иркутской области», на основании Закона Иркутской области от 09.01.2019 г. № 1-03 "О дополнительной мере социальной поддержки в Иркутской области граждан, нуждающихся в древесине для собственных нужд, и о внесении изменений в статью 2 Закона Иркутской области "О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд в Иркутской области", Закона Иркутской области от 05.06.2019 г. № 52-03 «О внесении изменений в статью 2 Закона Иркутской области "О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд в Иркутской области", руководствуясь статьей 26 Устава Бодайбинского муниципального образования.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок выдачи справки о наличии (отсутствии) печного отопления в жилом помещении (Приложение № 1).

2. Утвердить состав Комиссии по обследованию жилых помещений, не имеющих центрального отопления, на территории Бодайбинского муниципального образования (Приложение № 2).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и в сетевом издании [www.uprava-bodaibo.ru](http://www.uprava-bodaibo.ru).

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Бодайбинского городского поселения Горина О.В.

И.О. ГЛАВЫ

О.В. ГОРИН

Приложение № 1  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Бодайбинского городского поселения  
от 27.01.2025 г. № 61-пп

ПОРЯДОК  
выдачи справки о наличии (отсутствии) печного отопления в жилом помещении

1. Порядок выдачи справки о наличии (отсутствии) печного отопления в жилом помещении (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

2. Порядок регламентирует процедуру выдачи справки о наличии (отсутствии) печного отопления в жилом помещении (далее - Справка), расположенном на территории города Бодайбо.

3. С заявлением для получения справки обращается гражданин (далее - заявитель) заинтересованный в заготовке древесины для собственных нужд проживающий на территории Бодайбинского муниципального образования.

4. Подготовка и выдача Справки осуществляется отделом по жилищным и социальным вопросам администрации Бодайбинского городского поселения (далее-уполномоченный орган) в отношении жилых помещений, расположенных на территории Бодайбинского муниципального образования, (за исключением жилых помещений, расположенных в границах территории садоводств).

4.1. Адреса и телефоны Уполномоченного органа:

666904, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, дом 3, каб. 212, тел. (39561) 5-30-62, [uprava-bodaibo.ru](mailto:uprava-bodaibo.ru);

4.2. Прием заявителей Уполномоченным органом осуществляется:

С понедельника по четверг с 08.00 до 16.00 час.

Обеденный перерыв с 12.00 до 13.00 час.

Пятница не приёмный день.

Суббота, воскресенье - выходные дни.

5. Для получения Справки заявитель лично или через представителя (далее - заявитель (представитель заявителя)) обращается в Уполномоченный орган с заявлением о выдаче Справки по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

6. К заявлению прилагаются следующие документы:

6.1. Документ, удостоверяющий личность заявителя, а в случае подачи заявления представителем - также документ, удостоверяющий личность представителя, и документ, подтверждающий соответствующие полномочия представителя заявителя (доверенность).

6.2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на жилое помещение или правоустанавливающий документ на жилое помещение, если право на такой объект недвижимости не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

Заявитель (представитель заявителя) вправе по собственной инициативе приложить документ, содержащий описание помещения с печным отоплением (технический паспорт, технический план).

Паспорт и подлинник доверенности, правоустанавливающие документы на жилой дом предъявляются в Уполномоченный орган для ознакомления и возвращаются заявителю (представителю заявителя) при приеме заявления.

7. При подаче заявления гражданином дается согласие не обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

8. Заявление, регистрируется в администрации в день приема в журнале регистрации заявлений граждан

9. Выдача Справки осуществляется на безвозмездной основе.

10. Общий срок рассмотрения заявления и выдачи Справки (подготовки уведомления об отказе в выдаче Справки) составляет 10 рабочих дней с даты регистрации заявления в администрации.

11. Специалист Уполномоченного органа:

11.1. Проводит проверку заявления и прилагаемых к нему документов.

11.2. Организует осмотр помещения путем выезда в жилое помещение для установления факта наличия (отсутствия) в нем печного отопления.

11.3. По результатам выезда в жилое помещение, составляется акт о наличии (отсутствии) печного отопления в жилом помещении, содержащий следующую информацию: адрес обследуемого жилого помещения, сведения о наличии (отсутствии) печного отопления, информацию об участниках обследования, дата, подпись специалистов Уполномоченного органа, составляющего акт.

11.4. По результатам осмотра помещения и составления акта Уполномоченный орган подготавливает Справку по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку, либо уведомление об отказе в выдаче Справки, с указанием оснований отказа.

12. Установление факта наличия или отсутствия в жилом помещении печного отопления проводится в день, согласованный (при подаче заявления, либо по номеру телефона, указанному в заявлении) с заявителем. Осмотр жилого помещения осуществляется в присутствии заявителя (представителя заявителя).

13. Основания для отказа в выдаче Справки:

13.1. Непредоставление документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.

13.2. Непредоставление заявителем доступа в жилое помещение в целях осмотра жилого помещения, неявка заявителя (представителя) на осмотр при условии согласования даты и времени его проведения.

14. Заявитель вправе повторно подать заявление после устранения обстоятельств, явившихся причиной отказа в выдаче Справки.

15. Справка (уведомление об отказе в выдаче Справки) оформляется в 2 экземплярах. Один экземпляр Справки (уведомления об отказе в выдаче Справки) выдается заявителю (представителю заявителя) под роспись либо направляется в адрес заявителя (представителя заявителя) способом, указанным в заявлении о выдаче Справки, второй экземпляр хранится в Уполномоченном органе.

Состав  
Комиссии по обследованию жилых помещений, не имеющих  
центрального отопления, на территории Бодайбинского муниципального образования

Первый заместитель главы Бодайбинского городского поселения или лицо его  
замещающее - председатель;

Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и жилищно-социальным  
вопросам или лицо его замещающее - секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Ведущий специалист по жилищным и социальным вопросам отдела по управлению  
муниципальным имуществом и жилищно - социальным вопросам или лицо его замещающее;

Начальник отдела по вопросам ЖКХ, строительства, благоустройства и транспорта или лицо его  
замещающее;

Начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям или лицо его  
замещающее.

Приложение № 1  
к Порядку

Форма

Главе \_\_\_\_\_  
(указывается наименование Уполномоченного органа)

от \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя)

\_\_\_\_\_,  
(адрес заявителя)

контактный телефон: \_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать справку, подтверждающую наличие (отсутствие) печного отопления в

\_\_\_\_\_  
(наименование жилого помещения: жилой дом, квартира в многоквартирном жилом доме)  
по адресу: \_\_\_\_\_

Документы:  
прилагаются на \_\_\_\_\_ листах.

"\_\_" \_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 2  
к Порядку

Форма

СОГЛАСИЕ  
на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_,  
паспорт серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_, зарегистрированный (-ая)  
по адресу: \_\_\_\_\_,

действующий в своих интересах/ в интересах (нужное подчеркнуть) \_\_\_\_\_  
на основании \_\_\_\_\_

(реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя)  
(при получении согласия от представителя субъекта персональных данных).

Настоящим даю согласие \_\_\_\_\_  
(наименование Уполномоченного органа)

на обработку моих персональных данных с целью предоставления справки о наличии (отсутствии) печного отопления в жилом помещении.

Действия с моими персональными данными включают в себя сбор персональных данных, их накопление, систематизацию и хранение с помощью автоматизированных систем, посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом, их уточнение (обновление, изменение), обезличивание, блокирование, уничтожение и передачу (распространение) сторонним организациям для целей реализации моих прав и законных интересов, связанных с предоставлением справки о наличии (отсутствии) печного отопления в жилом помещении.

- 1) фамилию, имя, отчество (при наличии), дата рождения;
- 2) паспорт (номер и серия) или иной документ, удостоверяющий личность;
- 3) сведения о регистрации по месту жительства;
- 4) правоустанавливающий документ на жилое помещение;
- 5) контактный телефон.

Настоящее согласие действует с момента предоставления и прекращается по моему письменному заявлению (отзыву), согласно п. 2 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных", согласие может быть отозвано при условии письменного уведомления оператора не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения использования данных \_\_\_\_\_  
(наименование Уполномоченного органа)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
подпись фамилия, инициалы

Приложение № 3  
к Порядку

Форма

СПРАВКА

Выдана \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

о том, что \_\_\_\_\_  
(наименование жилого помещения: жилой дом, квартира в многоквартирном жилом доме)

по адресу: \_\_\_\_\_  
имеется (отсутствует) печное отопление.

Справка выдана для предъявления в Территориальное управление Агентства лесного хозяйства Иркутской области по Бодайбинскому лесничеству. Срок действия справки 1 год с момента получения.

Глава \_\_\_\_\_  
(наименование Уполномоченного органа) м.п. (ФИО)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2025 г.

г. Бодайбо

№ 68-пп

Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Бодайбинскому муниципальному образованию на 2025 год

Изучив конъюнктуру рынка жилья Бодайбинского муниципального образования, в целях обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, руководствуясь Законом Иркутской области от 17.12.2008 г. № 125-ОЗ «О порядке признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи и подлежащего налогообложению, в целях предоставления гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Иркутской области», Законом Иркутской области от 17.12.2008 г. № 127-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных образований

Иркутской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросов определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на 2025 год среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Бодайбинскому муниципальному образованию в размере 46 599,00 рублей.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и размещению на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.uprava-bodaibo.ru](http://www.uprava-bodaibo.ru).

И.О. ГЛАВЫ

О.В. ГОРИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2025 г.

г. Бодайбо

№ 71-пп

Об утверждении задания на разработку проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:22:000066:209 и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности

Рассмотрев заявление Акименко Н.Н. о разрешении на подготовку проекта межевания территории, в соответствии со статьями 43 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:22:000066:209 и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности (Приложение №1).

2. Разрешить Акименко Н.Н. провести подготовку проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:22:000066:209 и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности согласно схеме (Приложение №2).

3. Установить срок подготовки проекта межевания с учетом необходимых согласований и проведения общественных обсуждений – до 31 марта 2025 года.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «[www.uprava-bodaibo.ru](http://www.uprava-bodaibo.ru)».

И.О. ГЛАВЫ

О.В. ГОРИН

Приложение №1  
к постановлению администрации  
Бодайбинского городского поселения  
от 28.01.2025 г. № 71-пп

| Наименование позиции |                                                                                                              | Содержание                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| .                    | Вид разрабатываемой документации по планировке территории                                                    | проект межевания территории в виде отдельного документа                                                                                                                                                                        |
| .                    | Инициатор подготовки документации по планировке территории                                                   | Акименко Николай Николаевич,<br>Иркутская область, р-н Бодайбинский, пос. Кропоткин, ул. Обручева, д.11, кв.1<br>Паспорт: 2511 685749, выдан ТП УФМС России по Иркутской области в гор. Бодайбо 16.10.2021<br>Тел: 89041160509 |
| .                    | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории                            | За счет собственных средств инициатора                                                                                                                                                                                         |
| .                    | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики | На территории, перераспределяемой с земельным участком с кадастровым номером 38:22:000066:209,                                                                                                                                 |

|   |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | стики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)                                                                                                                                  | размещение объектов капитального строительства не планируется.                                                                                   |
| . | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории                | Бодайбинское муниципальное образование, Бодайбинское городское поселение, г. Бодайбо                                                             |
| . | Состав документации по планировке территории                                                                                                                                                                          | Проект межевания состоящий из основной части и материалов по обоснованию этого проекта                                                           |
| . | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | В отношении земельного участка с кадастровыми номерами 38:22:000066:209, и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности |
| . | Цель подготовки документации по планировке территории                                                                                                                                                                 | В целях перераспределения земельных участков на основании в соответствии с ст. 39.27, 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации              |

Приложение №2  
к постановлению администрации  
Бодайбинского городского поселения  
от 28.01.2025 г. №71-пш



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении размера платы граждан за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений

В соответствии со ст. 154, 156-158 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 22.05.2018 г. № 386-п «Об утверждении Порядка установления размера платы граждан за жилое помещение для нанимателей и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, в которых собственники помещений не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в которых выбран способ непосредственного управления многоквартирным домом, перечни услуг и работ по содержанию жилых помещений утверждены решениями общих собраний собственников помещений, но не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», с п 9.1 договоров управления многоквартирными домами №№ 1,2,3,6,7,8 от 31.01.2018 г., руководствуясь статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить размер платы граждан за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений (прилагается).
2. Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяются в соответствии с пунктами 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного Кодекса Российской Федерации и Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 года № 354.
3. Считать утратившим силу с 01.03.2025 г. постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 30.01.2024 г. № 280-п «Об утверждении размера платы граждан за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений».
4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2025 г.
5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «[www.uprava-bodaibo.ru](http://www.uprava-bodaibo.ru)».
6. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

Приложение  
к постановлению администрации  
Бодайбинского городского поселения  
от 30.01.2025 г. № 78-п

Размер платы граждан за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений

| № п/п | Адрес многоквартирного дома                                                                         | Плата за содержание жилого помещения за 1 кв.м. общей площади жилого помещения (руб./ мес.) (без учета НДС) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | г. Бодайбо, ул. Петра Поручикова дом 4А корпус А, дом 4А корпус В, дом 4Б корпус А, дом 4Б корпус Б | 46,94                                                                                                       |
| 2.    | г. Бодайбо, ул. Петра Поручикова дом 4                                                              | 47,99                                                                                                       |
| 3.    | г. Бодайбо, ул. А. Сергеева дом 59, Мира дом 67                                                     | 43,01                                                                                                       |
| 4.    | г. Бодайбо, ул. Иркутская дом 6В                                                                    | 10,48                                                                                                       |

Примечание:

\* Размер платы за содержание жилого помещения рассчитан без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Данные расходы отражаются в платежном документе в составе платы за содержание жилого помещения отдельными строками по каждому виду коммунального ресурса (на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома).

Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме рассчитываются на 1м2 общей площади ежемесячно в соответствии с п.2 настоящего постановления и являются составной частью общей платы за содержание жилого помещения.

## ИТОГИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На основании постановления администрации Бодайбинского городского поселения от 13.01.2025 г. № 19-п «О проведении публичных слушаний», Порядка организации и проведения публичных слушаний в Бодайбинском муниципальном образовании, утвержденного решением Думы Бодайбинского городского поселения от 20.02.2013 г. № 32-па, 22.01.2025 г. в администрации Бодайбинского городского поселения состоялись публичные слушания по вопросу: Утверждение мероприятий, перечня проектов «Народные инициативы», планируемых к реализации на территории Бодайбинского муниципального образования в 2025 году.

По результатам публичных слушаний было принято решение утвердить следующее мероприятие, планируемое к реализации в 2025 году: Приобретение специализированной техники для осуществления полномочий по дорожной деятельности (погрузчик).

За данное предложение присутствующие проголосовали: единогласно.

Ведущий публичных слушаний  
Секретарь публичных слушаний

Горин О.В.  
Севастьянова С.С.

---

ОФИЦИАЛЬНЫЙ  
БЮЛЛЕТЕНЬ  
Бодайбинского муниципального  
образования  
№ 01 (93)  
31 января 2025 года

---

УЧРЕДИТЕЛЬ:  
Администрация Бодайбинского городского поселения  
666904, Иркутская область, г. Бодайбо,  
ул. 30 лет Победы, 3,  
тел. 8(39561)5-22-24  
ИЗДАТЕЛЬ:  
Администрация Бодайбинского городского поселения  
666904, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3,  
тел. 8(39561)5-22-24  
Тираж 50 экз., распространяется бесплатно