



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК *города Бодайбо*

Бюллетень № 05 (97) 25 апреля 2025 года

Содержание

1. Решение Думы Бодайбинского городского поселения от 22.04.2025 г. № 06-па
2. Решение Думы Бодайбинского городского поселения от 22.04.2025 г. № 07-па
3. Решение Думы Бодайбинского городского поселения от 22.04.2025 г. № 08-па
4. Решение Думы Бодайбинского городского поселения от 22.04.2025 г. № 11
5. Решение Думы Бодайбинского городского поселения от 22.04.2025 г. № 15
6. Решение Думы Бодайбинского городского поселения от 22.04.2025 г. № 16
7. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.03.2025 г. № 269-п
8. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.03.2025 г. № 270-п
9. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.03.2025 г. № 271-п
10. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.03.2025 г. № 272-п
11. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.03.2025 г. № 273-п
12. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 04.04.2025 г. № 298-п
13. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 07.04.2025 г. № 304-п
14. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 08.04.2025 г. № 310-п
15. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 11.04.2025 г. № 315-п
16. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 15.04.2025 г. № 326-п
17. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 18.04.2025 г. № 343-п
18. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 21.04.2025 г. № 345-п
19. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 23.04.2025 г. № 358-п
20. Оповещение о начале публичных слушаний
21. Форма листа записи предложений и замечаний по обсуждаемому проекту собрания участников публичных слушаний или участвующих в общественных обсуждениях
22. Итоги публичных слушаний от 21.04.2025 г.
23. Заключение о результатах публичных слушаний от 21.04.2025 г.
24. Извещение о предоставлении земельного участка в порядке, предусмотренном статьей 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения 22.04.2025 г.

О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 28.10.2023 г. № 17-па «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования»

В целях создания условий для устойчивого развития территории Бодайбинского муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории Бодайбинского муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе пра-

владельцев земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 30-32, 36, 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 6, 34 Устава Бодайбинского муниципального образования, учитывая итоги публичных слушаний от 21.04.2025 г., Дума Бодайбинского городского поселения РЕШИЛА:

1. Внести изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования изменения:

1.1. статью 27 Градостроительных регламентов для Зоны застройки малоэтажными жилыми домами, дополнить описанием основных видов использования в данной зоне:

Условно разрешенные виды использования								
Наименование и код ВРИ	Описание ВРИ	Предельные размеры земельных участков			Предельное количество этажей. Предельная высота. (эт./м.)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Min отступы от границ земельного участка (м.)	Наименование ВРИ объекта капитального строительства
		Площадь (кв. м.)		Размер (м.)				
		min	max	min / max				
Общественное 3.2.4.	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий гостиниц	200	5000	не подлежат установлению	-/30	60	5	- Общественное

1.2. статью 29 Градостроительных регламентов для Зоны транспортной инфраструктуры, дополнить описанием условно разрешенных видов использования в данной зоне:

Условно разрешенные виды использования								
Наименование и код ВРИ	Описание ВРИ	Предельные размеры земельных участков			Предельное количество этажей. Предельная высота. (эт./м.)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Min отступы от границ земельного участка (м.)	Наименование ВРИ объекта капитального строительства
		Площадь (кв. м.)		Размер (м.)				
		min	max	min / max				
Склады 6.9.	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и об-	100	50000	не подлежат установлению	-/30	60	5	- Склады; - Погрузочные терминалы и доки; - Нефтехранилища; - Газохранилища; - Элеваторы

	служивающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов							ры
--	---	--	--	--	--	--	--	----

1.3. статью 31 Градостроительных регламентов для Зоны рекреационного назначения, дополнить описанием условно разрешенных видов использования в данной зоне:

Условно разрешенные виды использования								
Наименование и код ВРИ	Описание ВРИ	Предельные размеры земельных участков			Предельное количество этажей. Предельная высота. (эт./м.)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Min отступы от границ земельного участка (м.)	Наименование ВРИ объекта капитального строительства
		Площадь (кв. м.)		Размер (м.)				
		min	max	min / max				
Хранение автотранспорта 2.7.1	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	18	500	не под-лежит установ-лению	1/5	90 %	не под-лежит установ-лению	- Индивидуальный гараж

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Бодайбинского городского поселения
_____ А.А. Дударик

Глава Бодайбинского
муниципального образования
_____ А.В. Ботвин

22.04.2025 г. № 06-па
г. Бодайбо

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения 22.04.2025 г.

О согласовании перечня имущества муниципального образования г. Бодайбо и района, подлежащего принятию в муниципальную собственность Бодайбинского муниципального образования

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 16.05.2008 г. № 14-ОЗ «О порядке согласования перечня имущества, подлежащего передаче, порядке направления согласованных предложений органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Иркутской области уполномоченному органу государственной власти Иркутской области и перечне документов, необходимых для принятия правового акта Иркутской области о разграничении муниципального имущества», статьей 34 Устава Бодайбинского муниципального образования, на основании решения Думы города Бодайбо и района от 15.06.2023 г. № 13-па «О согласовании перечней имущества муниципального образования

г. Бодайбо и района, подлежащего передаче в муниципальную собственность муниципальным образованиям Бодайбинского района», Дума Бодайбинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Согласовать прилагаемый перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования г. Бодайбо и района и подлежащего принятию в муниципальную собственность Бодайбинского муниципального образования.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Бодайбинского городского поселения
_____ А.А. Дударик

Глава Бодайбинского
муниципального образования
_____ А.В. Ботвин

22.04.2025 г. № 07-па
г. Бодайбо

Приложение
к решению Думы Бодайбинского
городского поселения
от 22.04.2025 г. № 07-па

Перечень

имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования г. Бодайбо и района и подлежащего принятию в муниципальную собственность Бодайбинского муниципального образования

Раздел 1. Муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения

№ п/п	Наименование	Адрес
1	2	3
-	-	-

Раздел 2. Недвижимое имущество

№ п/п	Наименование	Адрес	Кадастровый (или условный) номер
1	2	3	4
1	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, микрорайон Бисяга, улица Нагорная, дом 6, квартира 1	38:22:000090:437
2	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, м. р-н Бодайбинский, г.п. Бодайбинское, г. Бодайбо, ул. Володарского, д. 7, квартира 1	38:22:000050:131
3	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, м. р-н Бодайбинский, г. п. Бодайбинское, г Бодайбо, ул. Володарского, д. 7, квартира 2	38:22:000050:132
4	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Володарского, дом 9, квартира 1	38:22:000050:138
5	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Железнодорожная, дом 7, кв. 4	38:22:000072:257
6	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Иркутская, дом 4, квартира 1	38:22:000050:116
7	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Иркутская, дом 4, квартира 2	38:22:000050:118
8	квартира	Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, микрорайон Колобовщина, улица Солнечная, дом 15, квартира 1	38:22:000084:248
9	квартира	Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, микрорайон Колобовщина, улица Солнечная, дом 15, квартира 2	38:22:000084:247
10	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, м. р-н Бодайбинский, г. п. Бодайбинское, г Бодайбо, ул. Ленских Событий, д. 2, квартира 1	38:22:000051:277
11	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо,	38:22:000051:275

		улица Ленских Событий, дом 2, квартира 5	
12	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Лесная, дом 57, квартира 1	38:22:000038:284
13	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Розы Люксембург, дом 45ж, квартира 2	38:22:000053:205
14	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Мира, дом 15, квартира 1	38:22:000052:433
15	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица 60 лет Октября, дом 10, квартира 6	38:22:000035:181
16	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица 60 лет Октября, дом 41, квартира 4	38:22:000038:396
17	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица 60 лет Октября, дом 43, квартира 3	38:22:000038:308
18	квартира	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 60 лет Октября, д. 61, кв. 1	38:22:000038:427
19	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Петра Поручикова, дом 4а корпус В, квартира 21	38:22:000071:2062
20	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Петра Поручикова, дом 4а корпус В, квартира 29	38:22:000071:2063
21	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Петра Поручикова, д. 4А, корп. В, кв. 33	38:22:000071:2064
22	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Петра Поручикова, д. 4А, корп. В, кв. 45	38:22:000071:2066
23	квартира	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Разведчиков, д. 14, кв. 3	38:22:000033:339
24	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Садовая, дом 19, квартира 5	38:22:000027:20
25	квартира	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Сибирская, д. 6, кв. 2	38:22:000019:237
26	квартира	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Стояновича, д. 78, кв. 11	38:22:000072:236
27	квартира	Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Стояновича, д. 108, кв. 3	38:22:000073:147
28	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Урицкого, дом 7	38:22:000068:177
29	квартира	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Урицкого, дом 65, квартира 43	38:22:000055:270

Раздел 3. Движимое имущество

№ п/п	Наименование	Индивидуализирующие признаки
1	2	3
-	-	-

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения 22.04.2025 г.

Об утверждении Положения об увековечении памяти выдающихся граждан, событий и организаций на территории Бодайбинского муниципального образования

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 14.01.1993 г. № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества», Законом Иркутской области от 23.07.2008 г. № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и

культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», руководствуясь статьями ст. 6, 34 Устава Бодайбинского муниципального образования, Дума Бодайбинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение об увековечении памяти выдающихся граждан, событий и организаций на территории Бодайбинского муниципального образования.
2. Признать утратившими силу решения Думы Бодайбинского городского поселения:
 - от 24.03.2015 г. № 10-па «Об утверждении Положения об увековечении памяти выдающихся событий и личностей в Бодайбинском муниципальном образовании»;
 - от 26.10.2021 г. № 24-па «О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 24.03.2015 г. № 10-па «Об утверждении Положения об увековечении памяти выдающихся событий и личностей в Бодайбинском муниципальном образовании».
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».
4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Бодайбинского городского поселения
_____ А.А. Дударик

Глава Бодайбинского
муниципального образования
_____ А.В. Ботвин

22.04.2025 г. № 08-па
г. Бодайбо

Положение об увековечении памяти выдающихся граждан, событий и организаций на территории Бодайбинского муниципального образования опубликовано в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

22.04.2025 г.

г. Бодайбо

№ 11

Об отчете главы Бодайбинского муниципального образования о своей деятельности
и деятельности администрации Бодайбинского городского поселения за 2024 год

Заслушав и обсудив, представленный главой Бодайбинского муниципального образования отчет о своей деятельности и деятельности администрации Бодайбинского городского поселения за 2024 год, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Бодайбинского муниципального образования, Дума Бодайбинского городского поселения
РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет главы Бодайбинского муниципального образования о своей деятельности и деятельности администрации Бодайбинского городского поселения за 2024 год (прилагается).
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

А.А. ДУДАРИК

Отчет главы Бодайбинского муниципального образования о своей деятельности и деятельности администрации Бодайбинского городского поселения за 2024 год опубликован в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

22.04.2024 г.

г. Бодайбо

№ 15

Об утверждении отчета о работе временной комиссии Думы Бодайбинского городского поселения по осуществлению депутатского контроля за ходом реализации Правил благоустройства территории Бодайбинского муниципального образования и Порядка обращения с отходами производства и потребления на территории Бодайбинского муниципального образования за 2024 год

Заслушав и обсудив, представленный председателем временной комиссии Думы Бодайбинского городского поселения по осуществлению депутатского контроля за ходом реализации Правил благоустройства территории Бодайбинского му-

ниципального образования и Порядка обращения с отходами производства и потребления на территории Бодайбинского муниципального образования отчет о работе временной комиссии за 2024 год, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Бодайбинского муниципального образования, Регламентом Думы Бодайбинского городского поселения, Дума Бодайбинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о работе временной комиссии Думы Бодайбинского городского поселения по осуществлению депутатского контроля за ходом реализации Правил благоустройства территории Бодайбинского муниципального образования и Порядка обращения с отходами производства и потребления на территории Бодайбинского муниципального образования за 2024 год (прилагается).

2. Разместить отчет о работе временной комиссии Думы Бодайбинского городского поселения по осуществлению депутатского контроля за ходом реализации Правил благоустройства территории Бодайбинского муниципального образования и Порядка обращения с отходами производства и потребления на территории Бодайбинского муниципального образования за 2024 год на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.uprava-bodaibo.ru.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

А.А. ДУДАРИК

Отчет о работе временной комиссии Думы Бодайбинского городского поселения по осуществлению депутатского контроля за ходом реализации Правил благоустройства территории Бодайбинского муниципального образования и Порядка обращения с отходами производства и потребления на территории Бодайбинского муниципального образования за 2024 год опубликован в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

22.04.2025 г.

г. Бодайбо

№ 16

Об утверждении отчета о работе Думы Бодайбинского городского поселения за 2024 год

Заслушав и обсудив, представленный председателем Думы Бодайбинского городского поселения отчет о работе Думы Бодайбинского городского поселения за 2024 год, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Бодайбинского муниципального образования, Регламентом Думы Бодайбинского городского поселения, Дума Бодайбинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о работе Думы Бодайбинского городского поселения за 2024 год (прилагается).

2. Разместить отчет о работе Думы Бодайбинского городского поселения за 2024 год на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.uprava-bodaibo.ru.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

А.А. ДУДАРИК

Отчет о работе Думы Бодайбинского городского поселения за 2024 год опубликован в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2025 г.

г. Бодайбо

№ 269-п

Об установлении условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Бодайбинского городского поселения от 28.08.2023 г. № 17-па «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования», руководствуясь ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить условно разрешенный вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» (зона Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами), земельному участку в кадастровом квартале 38:22:000035 под многоквартирным домом №26 по ул. Нагорная в г. Бодайбо, городское поселение Бодайбинское, Бодайбинского муниципального района, Иркутской области, Российской Федерации.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник город Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2025 г.

г. Бодайбо

№ 270-п

Об утверждении проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:22:000066:209, и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности

Руководствуясь статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с протоколом общественных слушаний от 13.09.2024 № 02, ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:22:000066:209, и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник город Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2025 г.

г. Бодайбо

№ 271-п

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 38:22:000054:15, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Розы Люксембург, уч. 32

В соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Бодайбинского городского поселения от 28.08.2023 г. № 17-па «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования», руководствуясь ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Ильинову Степану Валерьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 38:22:000054:15, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Розы Люксембург, уч. 32, на отклонение от минимальных предельных размеров земельного участка с 400 кв.м. на 90 кв.м. в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка с «Под объекты автомобильного транспорта» на «Индивидуальное жилищное строительство» в территориальной зоне Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник город Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2025 г.

г. Бодайбо

№ 272-п

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вновь образованному земельному участку в кадастровом квартале 38:22:000053

В соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Бодайбинского городского поселения от 28.08.2023 г. № 17-па «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования», руководствуясь ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Унжаковой Ольге Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вновь образованному земельному участку в кадастровом квартале 38:22:000053, на отклонение от минимальных предельных размеров земельного участка с 400 кв.м. на 145 кв.м., в территориальной зоне Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник город Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2025 г.

г. Бодайбо

№ 273-п

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вновь образованному земельному участку в кадастровом квартале 38:22:000011

В соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Бодайбинского городского поселения от 28.08.2023 г. № 17-па «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования», руководствуясь ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Чмелеву Вячеславу Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вновь образованному земельному участку в кадастровом квартале 38:22:000011, на отклонение от минимальных предельных размеров земельного участка с 400 кв.м. на 145 кв.м., в территориальной зоне Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник город Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.04.2025 г.

г. Бодайбо

№ 298-п

Об утверждении документов по обеспечению выполнения обязанностей,
предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 21.03.2012 г. № 211 «Об утверждении перечня мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных», и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, операторами, являющимися государственными или муниципальными органами» и от 01.11.2012 г. № 1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных», приказом ФСТЭК России от 18.02.2013 г. № 21 «Об утверждении Состав и содержания организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных», руководствуясь статьей 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

- 1) Правила рассмотрения запросов субъектов персональных данных или их представителей (приложение № 1);
- 2) Порядок уничтожения персональных данных (приложение № 2);
- 3) Порядок работы персонала информационных систем персональных данных администрации Бодайбинского городского поселения, в части обеспечения безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных с использованием средств автоматизации (приложение № 3);
- 4) Правила обработки персональных данных без использования средств автоматизации в администрации Бодайбинского городского поселения, организующих и осуществляющих обработку персональных данных (приложение № 4);

5) Базовую модель угроз безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах (приложение № 5);

6) Описание технологического процесса обработки персональных данных в информационных системах персональных данных (приложение № 6).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании - бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

Приложения № 1-6 размещены в сетевом издании <https://www.uprava-bodaibo.ru/>

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.04.2025 г.

г. Бодайбо

№ 304-п

О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 03.07.2024 г. № 1011–пп «Об утверждении Порядка организации работы с обращениями граждан в администрации Бодайбинского городского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации", Федеральным законом от 28 декабря 2024 г. № 547-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации", руководствуясь ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в Порядок организации работы с обращениями граждан в администрации Бодайбинского городского поселения, утвержденный постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 03.07.2024 г. № 1011 –пп (далее – Порядок):

1.1. Пункт 2.2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.2. Обращения в форме электронного документа направляются в администрацию путем заполнения специальной формы сервиса «Написать письмо», размещенной в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет») на официальном сайте администрации <http://www.uprava-bodaibo.ru/>, а также с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал), или в иной информационной системе органа местного самоуправления Бодайбинского городского поселения Бодайбинского района Иркутской области Российской Федерации, обеспечивающей идентификацию и (или) аутентификацию гражданина. При выборе заявителем такого способа направления обращения последний в заявлении должен в обязательном порядке указывать адрес электронной почты либо адрес (уникальный идентификатор) личного кабинета на Едином портале, по которым должны быть направлены ответ, уведомление о переадресации обращения.»;

1.2. Пункт 3.41 Порядка изложить в следующей редакции:

«3.41. Ответ на обращение направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, поступившем в орган местного самоуправления или должностному лицу в форме электронного документа, либо по адресу (уникальному идентификатору) личного кабинета гражданина на Едином портале или в иной информационной системе органа местного самоуправления, обеспечивающей идентификацию и (или) аутентификацию гражданина, при использовании Единого портала или иной информационной системы и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении, поступившем в орган местного самоуправления или должностному лицу в письменной форме.

Кроме того, на поступившее в орган местного самоуправления или должностному лицу обращение, содержащее предложение, заявление или жалобу, которые затрагивают интересы неопределенного круга лиц, в частности на обращение, в котором обжалуется судебное решение, вынесенное в отношении неопределенного круга лиц, ответ, в том числе с разъяснением порядка обжалования судебного решения, может быть размещен с соблюдением требований части 2 статьи 6 Федерального закона от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" на официальном сайте данных органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования/обнародования.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Бодайбинского городского поселения Плешуву А.А.

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2025 г.

г. Бодайбо

№ 310-п

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Бодайбинском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Бодайбинского городского поселения от 20.02.2013 г. № 32-па, статьями 18, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования на 14 часов 00 минут 21 апреля 2025 г. по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, здание администрации Бодайбинского городского поселения, кабинет № 201.

2. Организовать выставку - экспозицию демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, здание администрации Бодайбинского городского поселения, кабинет № 204.

3. Установить, что предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования от жителей Бодайбинского муниципального образования и иных заинтересованных лиц, принимаются в срок до 21 апреля 2025 года.

Письменные предложения и замечания принимаются в рабочие дни с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, здание администрации Бодайбинского городского поселения, кабинет № 204.

Также направить замечания и предложения можно посредством:

- почтовой связи по адресу: 666904 г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3;
- электронной связи на адрес электронной почты info@adm-bodaibo.ru;
- Интернет-приемной на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения www.uprava-bodaibo.ru.

- через портал госуслуг посредством виджета «Мой выбор, Мое будущее. Общественное голосование на портале госуслуг», размещённого на главной странице официального сайта администрации.

4. Уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройки Бодайбинского муниципального образования (О.В. Горин).

5. Ответственным за прием предложений и замечаний, а также за консультации по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования назначить начальника отдела – главного архитектора отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям (Бохонько К.А.).

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru» одновременно с проектом решения.

7. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения _____ 2025 г.

О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 28.10.2023 г. №17-па «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования»

В целях создания условий для устойчивого развития территории Бодайбинского муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории Бодайбинского и муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 30-32, 36, 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-

ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 6, 34 Устава Бодайбинского муниципального образования, учитывая итоги публичных слушаний от 21.05.2020 г., Дума Бодайбинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования изменения, дополнив:

1.1. в статью 29 Градостроительных регламентов для Зоны транспортной инфраструктуры, дополнив описанием условно разрешенных видов использования в данной зоне:

Условно разрешенные виды использования								
Наименование и код ВРИ	Описание ВРИ	Предельные размеры земельных участков			Предельное количество этажей. Предельная высота. (эт./м.)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Min отступы от границ земельного участка (м.)	Наименование ВРИ объекта капитального строительства
		Площадь (кв. м.)		Размер (м.)				
		min	max	min / max				
Склады 6.9.	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	100	50000	не подлежат установлению	-/30	60	5	- Склады; - Погрузочные терминалы и доки; - Нефтехранилища; - Газохранилища; - Элеваторы

1.2. в статью 27 Градостроительных регламентов для Зоны застройки малоэтажными жилыми домами, дополнив описанием основные виды использования в данной зоне:

Условно разрешенные виды использования									
Наименование и код ВРИ	Описание ВРИ	Предельные размеры земельных участков			Предельное количество этажей. Предельная высота. (эт./м.)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Min отступы от границ земельного участка (м.)	Наименование ВРИ объекта капитального строительства	
		Площадь (кв. м.)		Размер (м.)					
		min	max						min / max
Общежитие 3.2.4.	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий гостиниц	200	5000	не подлежат установ-	-/30	60	5	- Общежития	

Условно разрешенные виды использования								
Наименование и код ВРИ	Описание ВРИ	Предельные размеры земельных участков			Предельное количество этажей. Предельная высота. (эт./м.)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Min отступы от границ земельного участка (м.)	Наименование ВРИ объекта капитального строительства
		Площадь (кв. м.)		Размер (м.)				
		min	max		min / max			
						лению		

1.3. в статью 31 Градостроительных регламентов для Зоны рекреационного назначения, дополнив описанием условно разрешенных видов использования в данной зоне:

Условно разрешенные виды использования								
Наименование и код ВРИ	Описание ВРИ	Предельные размеры земельных участков			Предельное количество этажей. Предельная высота. (эт./м.)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Min отступы от границ земельного участка (м.)	Наименование ВРИ объекта капитального строительства
		Площадь (кв. м.)		Размер (м.)				
		min	max		min / max			
Хранение автотранспорта 2.7.1	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	18	500	не подлежит установлению	1/5	90 %	не подлежит установлению	- Индивидуальный гараж

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании www.uprava-bodaibo.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Бодайбинского городского поселения
_____ А.А. Дударик

Глава Бодайбинского
муниципального образования
_____ А.В. Ботвин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2025 г.

г. Бодайбо

№ 315-п

О признании утратившими силу постановлений администрации Бодайбинского городского поселения

В соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 48 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу постановления администрации Бодайбинского городского поселения:
 - от 28.01.2025 г. № 63-пп «Об установление публичного сервитута»;
 - от 28.01.2025 г. № 64-пп «Об установление публичного сервитута».
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник город Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2025 г.

г. Бодайбо

№ 326-пп

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка на земельный учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», Федеральным законом от 30.12.2020 г. № 509-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 07.11.2023 г. № 798-пп «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка на земельный учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно».
2. Признать утратившим силу постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 19.11.2024 г. № 1593-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка на земельный учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно».
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы.

И.О. ГЛАВЫ

О.В. ГОРИН

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка на земельный учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно» опубликован в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2025 г.

г. Бодайбо

№ 343-п

Об утверждении задания на разработку проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:22:000066:213 и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности

Рассмотрев заявление Поповой Г.Н. о разрешении на подготовку проекта межевания территории, в соответствии со статьями 43 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:22:000066:213 и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности (Приложение №1).

2. Разрешить Поповой Г.Н. провести подготовку проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:22:000066:213 и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности согласно схеме (Приложение №2).

3. Установить срок подготовки проекта межевания с учетом необходимых согласований и проведения общественных обсуждений – до 31 июня 2025 года.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

Приложение № 1
к постановлению администрации
Бодайбинского городского поселения
от «18» апреля 2025 г. № 343-п

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:22:000066:213, и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности (наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Попова Галина Николаевна, Иркутская область, р-н Бодайбинский, г. Бодайбо, пер. Строительный, д.2, кв.9 Паспорт: 2507 888927, выдан ТП УФМС России по Иркутской области в гор. Бодайбо 19.11.2007 Тел: 89834446114
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств инициатора
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	На территории, перераспределяемой с земельным участком с кадастровым номером 38:22:000066:213, размещение объектов капитального строительства не планируется.
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Бодайбинское муниципальное образование, Бодайбинское городское поселение, г. Бодайбо
6.	Состав документации по планировке территории	Проект межевания состоящий из основной части и материалов по обоснованию этого проекта
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	В отношении земельного участка с кадастровыми номерами 38:22:000066:213, и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности Имеется Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий 2021/3-21-ИГИ
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	В целях перераспределения земельных участков на основании в соответствии с ст. 39.27, 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации

Приложение №2
к постановлению администрации
Бодайбинского городского поселения
от «18» апреля 2025 г. № 343-п



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.04.2025 г.

г. Бодайбо

№ 345-п

Об окончании отопительного сезона 2024-2025 годов

В связи с установлением устойчивой среднесуточной температуры наружного воздуха выше + 8 °С, на основании свода правил СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*», руководствуясь статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отопительный сезон 2024-2025 годов считать оконченным с 8-00 часов 23 мая 2025 года.
2. Генеральному директору МУП «Тепловодоканал» Матвееву П.Я. совместно с начальником отдела по вопросам ЖКХ, строительства, благоустройства и транспорта администрации Бодайбинского городского поселения Ушаковой И.В. в срок до 10.06.2025 г. провести инструментальные замеры остатков котельного топлива, хранящегося на складах МУП «Тепловодоканал».
3. Организациям ЖКХ по окончании отопительного сезона 2024-2025 годов:
 - провести плановые осмотры объектов ЖКХ;
 - в срок до 01.09.2025 г. произвести работы по подготовке объектов ЖКХ к отопительному сезону 2025-2026 годов.
4. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.
5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании www.uprava-bodaibo.ru.

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2025 г.

г. Бодайбо

№ 358-п

О проведении в 2025 году субботника по санитарной очистке, благоустройству и озеленению территории Бодайбинского муниципального образования

В целях улучшения санитарного и экологического состояния территории Бодайбинского муниципального образования, повышения активной экологической позиции населения, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления Российской Федерации», Правилами благоустройства территории Бодайбинского муниципального образования, утвержденными решением Думы Бодайбинского городского поселения от 27.04.2023 г. № 06-па, статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории Бодайбинского муниципального образования 30 апреля и 5 мая 2025 года субботник по санитарной очистке, благоустройству и озеленению (далее – субботник).

2. В срок до 28.04.2025 г. проинформировать о подготовке и проведении субботника по санитарной очистке и благоустройству руководителей организаций, обслуживающие жилищный фонд, специализированные организации по обращению с твердыми коммунальными отходами, Управление образования администрации муниципального образования г. Бодайбо и района.

3. Объявить 30.04.2025 года и 05.05.2025 года днями проведения общегородского субботника по санитарной очистке и приведению в надлежащее состояние закрепленных территорий.

4. Рекомендовать руководителям организаций различных форм собственности, индивидуальным предпринимателям:

а) провести санитарную очистку прилегающих к границам земельного участка территорий, с вывозом собственными силами или через специализированные службы собранного мусора, листвы, веток на полигон ТКО;

в) привести в надлежащий порядок фасады зданий и сооружений, ремонт, помывку и покраску ограждений и урн, размещенных на обслуживаемой территории, выполнить мероприятия по восстановлению утраченного в зимний период благоустройства.

5. Рекомендовать генеральному директору МУП «Тепловодоканал» Матвееву П.Я.:

а) провести мероприятия по очистке наземных коммуникаций водовода, тепловых сетей, санитарно-защитной зоны городского водозабора, прилегающих территорий водонапорной башни по ул. А. Сергеева, городских котельных;

б) восстановить нарушенное благоустройство после плановых и аварийных работ на подземных инженерных коммуникациях, находящихся на балансе предприятия, дорожное полотно, крышки тепловых и канализационных колодцев.

6. Рекомендовать директору АО «Витимэнерго» Круглову А.Л.

а) очистить от несанкционированной рекламы, объявлений световые опоры уличного освещения, обслуживаемые АО «Витимэнерго»;

б) провести санитарную очистку территорий, прилегающих к трансформаторным подстанциям, расположенным на территории города.

7. Исполнителю муниципального контракта по содержанию и текущему ремонту действующей сети автомобильных дорог общего пользования поселения, сооружений на них и элементов благоустройства автомобильных дорог индивидуальному предпринимателю Номогоеву В.П.:

а) ликвидировать стихийные свалки, очаговые навалы мусора вдоль городских дорог, разделительных полос и откосов;

б) удалить грунтовые наносы с дорожного полотна улиц с усовершенствованным покрытием;

в) организовать помывку остановочных пунктов, ограждений вдоль дорог;

г) очистить от несанкционированной рекламы остановочные пункты общественного транспорта;

д) провести ремонтно-восстановительные работы по ремонту стоек дорожных знаков.

8. Исполнителю муниципального контракта на выполнение работ по содержанию в чистоте мест общего пользования ООО «УК ГОРОД» (директор Стрижак О.Г.)

а) очистить от неактуальной информации рекламные щиты;

б) очистить от мусора обслуживаемые места общего пользования.

9. Исполнителю муниципального контракта на выполнение работ по обеспечению бесперебойного освещения Бодайбинского муниципального образования в 2025 году индивидуальному предпринимателю Чижову А.Н.;

а) очистить опоры уличного освещения от рекламы.

10. Рекомендовать руководителям организаций, индивидуальным предпринимателям, выполняющим работы по содержанию и ремонту жилищного фонда:

а) организовать субботник с привлечением населения по санитарной очистке придомовых территорий около многоквартирных домов;

б) произвести очистку прилегающей к многоквартирным домам территории, от накопившегося за зимний период мусора, с вывозом собственными силами или через специализированные службы собранного мусора, листвы, веток на полигон ТКО;

г) обеспечить ремонт и покраску малых архитектурных форм во дворах, очистить фасады домов и входных дверей от рекламных листов и объявлений;

д) провести вырезку сухих и ломких веток, поросли на придомовых территориях с обязательной побелкой деревьев и кустарников;

е) выполнить установку урн у подъездов многоквартирных домов;

11. Рекомендовать владельцам индивидуальных домовладений:

а) очистить прилегающую к индивидуальному домовладению территорию от мусора, смета, листвы;

б) освободить прилегающую к домовладению территорию от дров, металлического лома, строительных материалов, грунта иных предметов (имуществом);

б) не допускать выноса бытового мусора в не установленные для этих целей места;

в) самостоятельно заключить договоры на сбор, транспортирование и размещение твердых коммунальных отходов от частного домовладения.

12. Рекомендовать начальнику Управления образования администрации муниципального образования г. Бодайбо и района Наумовой С.Е. и начальнику Управления культуры администрации муниципального образования города Бодайбо и района Степановой Е.Н.;

а) провести организационную работу среди руководителей муниципальных общеобразовательных учреждений, дошкольных образовательных учреждений;

б) на закрепленных территориях провести уборку от мусора, вырезку сухих и ломких веток, поросли с обязательной побелкой деревьев и кустарников, с вывозом собственными силами или через специализированные службы собранного мусора, листья, веток на полигон ТКО;

в) выполнить установку урн около зданий образовательных учреждений;

г) обеспечить активное участие учащихся и молодежи в проведении субботника по санитарной очистке и благоустройству территории Бодайбинского муниципального образования.

13. Рекомендовать начальнику МО МВД России «Бодайбинский» Сябренко Р.А.

а) организовать контроль за автотранспортом, перевозящим бытовой и строительный мусор, сыпучий груз;

б) проводить рейдовые проверки мест общего пользования на выявление и пресечение нарушений Правил благоустройства территории Бодайбинского муниципального образования.

14. Рекомендовать депутатам Думы Бодайбинского городского поселения провести разъяснительную работу с населением на закрепленных территориях по активному участию в мероприятиях по санитарной очистке территории города, о необходимости наведения надлежащего порядка на придомовых территориях и заключения договоров на вывоз и размещение образующихся отходов.

15. Должностным лицам администрации Бодайбинского городского поселения, уполномоченным составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Иркутской области от 30.12.2014 г. № 173-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области» активизировать работу по привлечению к административной ответственности лиц, допустивших нарушения Правил благоустройства территории Бодайбинского муниципального образования в соответствии с действующим законодательством.

16. Ответственным за организацию, проведение, координацию мероприятий на период субботника назначить заместителя главы Бодайбинского городского поселения Гросс А.В.

17. Специалисту по связям с общественностью Кирилловой М.Д. регулярно проводить просветительно-агитационную работу о необходимости участия жителей города в санитарной очистке территории города и освещать в средствах массовой информации результаты субботника по наведению надлежащего порядка территории города.

18. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы администрации Бодайбинского городского поселения от 08.04.2025 г. № 310-п «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования» организатор публичных слушаний - комиссия по землепользованию и застройки Бодайбинского муниципального образования оповещает о начале публичных слушаний:

По проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования (далее – Проект).

Публичные слушания проводятся с 08.04.2025 г. по 21.04.2025 г.

Собрание участников публичных слушаний состоится 21.04.2025 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, здание администрации Бодайбинского городского поселения, кабинет № 201.

Регистрация участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, начинается 21.04.2025 г. с 13 часов 30 минут до 14 часов 00 минут.

Экспозиция по проекту будет открыта с 08.04.2025 г. по 21.04.2025 г. с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в рабочие дни по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, здание администрации Бодайбинского городского поселения, кабинет № 204.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru» в подразделе «Публичные слушания по вопросам градостроительства» в разделе «Градостроительная деятельность».

Предложения и замечания по Проекту можно направить до 21.04.2025 г. посредством записи в журнале учета предложений и замечаний посетителей экспозиции Проекта, либо непосредственно в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, а также в течение 1 (одного) рабочего дня со дня проведения публичных слушаний. Форма бланка учета предложений и замечаний участников публичных слушаний размещена на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru» в подразделе «Публичные слушания по вопросам градостроительства» в разделе «Градостроительная деятельность».

Предложения и замечания по Проектам можно также направить посредством почтовой связи по адресу: 666904 г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, электронной связи на адрес электронный почты info@adm-bodaibo.ru и интернет-приемной на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения www.uprava-bodaibo.ru.

Замечания и предложения можно направить также, через портал госуслуг посредством виджета «Мой выбор, Мое будущее. Общественное голосование на портале госуслуг», размещенного на главной странице официального сайта администрации.

В соответствии с частями 12 и 15 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники публичных слушаний в целях идентификации предоставляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, ОГРН, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением (предъявлением) документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слуша-

ний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания участников публичных слушаний не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственный за организацию публичных слушаний, прием предложений и замечаний, а также за консультации участников публичных слушаний по Проекту – начальник отдела – главный архитектор отдела архитектуры, градостроительства и земельным отношениям администрации Бодайбинского городского поселения Бохонько Ксения Александровна, каб. 204, тел. 8 (39561) 5-14-93, E-mail: Bokhonkoka@adm-bodaibo.ru.

Администрация Бодайбинского городского поселения

Форма листа записи предложений и замечаний по обсуждаемому
проекту собрания участников публичных слушаний
или участвующих в общественных обсуждениях

Фамилия, имя, отчество: _____.

Место жительства: _____.

Правоустанавливающие документы (заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, применительно к которой рассматривается проект на публичных слушаниях): _____.

Предложение, замечание по обсуждаемому проекту:

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие администрации Бодайбинского городского поселения на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку персональных данных, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), блокирование, обезличивание, удаление, уничтожение персональных данных. Персональные данные предоставляются для обработки в целях обеспечения соблюдения законодательства Российской Федерации. Настоящее согласие может быть отозвано в письменной форме путем направления в администрацию Бодайбинского городского поселения письменного сообщения об указанном отзыве в произвольной форме.

Подпись _____ дата _____

Итоги публичных слушаний от 21.04.2025 г.

На основании постановления администрации Бодайбинского городского поселения от 08.04.2025 г. № 310-п «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования», 21.04.2025 года в 14 часов 00 минут состоялось собрание участников публичных слушаний в здании администрации Бодайбинского городского поселения по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3 по вопросу:

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования

На публичных слушаниях присутствовали 17 человек.

С докладом выступила Бохонько К.А. – начальник отдела – главный архитектор отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Бодайбинского городского поселения.

По итогам заседания публичных слушаний принято решение:

Рекомендовать Думе Бодайбинского городского поселения принять решение Думы о внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 28.10.2023 г. № 17-па «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования».

Ведущий
Секретарь

А.В. Ботвин
И.В. Ушакова

Общие сведения о вопросах, представленных на публичные слушания.

Территория:

Бодайбинское муниципальное образование Бодайбинского района Иркутской области.

Организация:

Администрация Бодайбинского городского поселения.

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 08.04.2025 г. № 310-п «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования»

Срок проведения публичных слушаний:

С 08.04.2025 г. по 21.04.2025 г.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний:

На официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru», в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо».

Сведения о проведении экспозиции:

Экспозиция по вопросам была открыта с 08.04.2025 г. по 21.04.2025 г. с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в рабочие дни по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, здание администрации Бодайбинского городского поселения, кабинет № 204. Также материалы размещены на официальном сайте администрации в подразделе «Публичные слушания по вопросам градостроительства» раздела «Градостроительная деятельность».

Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний.

Участники собрания публичных слушаний: 17 человек - представители общественности, 3 человека – организаторы публичных слушаний.

Предмет слушаний:

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования

Сведения о протоколе публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний от 21.04.2024 г. № 03.

Выводы и рекомендации по публичным слушаниям:

Рекомендовать Думе Бодайбинского городского поселения принять решение Думы о внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 28.10.2023 г. № 17-па «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования».

Ведущий
Секретарь

А.В. Ботвин
И.В. Ушакова

Извещение

о предоставлении земельного участка в порядке, предусмотренном статьей 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Бодайбинского городского поселения извещает о возможном предоставлении в СОБСТВЕННОСТЬ ЗА ПЛАТУ (цена определена на основании п. 6 Постановления Правительства Иркутской области от 05.05.2015 N 202-пп (ред. от 30.09.2024) "Об утверждении Положения о порядке определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведения торгов")

1. кадастровый номер: 38:22:000028:479; площадь: 1167 кв.м.; категория земель: земли населенных пунктов; расположенный: Российская Федерация, Иркутская область, Бодайбинский муниципальный район, Городское поселение Бодайбинское, г. Бодайбо, ул. Сорокинская, участок 69/1, разрешенное использование: ведение огородничества.

Цена земельного участка (кадастровая стоимость): 116209,86 (сто шестнадцать тысяч двести девять рублей восемьдесят шесть копеек)

ограничения: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.04.2025; Реквизиты документа-основания: Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Бодайбо» от 15.03.2021 № 36 выдан: Восточно-Сибирское межрегиональное территориальное управление воздушного транспорта Федерального агентства воздушного транспорта. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.04.2025; Реквизиты документа-основания: Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Бодайбо» от 15.03.2021 № 36 выдан: Восточно-Сибирское межрегиональное территориальное управление воздушного транспорта Федерального агентства воздушного транспорта. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с

01.04.2025; Реквизиты документа-основания: Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Бодайбо» от 15.03.2021 № 36 выдан: Восточно-Сибирское межрегиональное территориальное управление воздушного транспорта Федерального агентства воздушного транспорта. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.04.2025; Реквизиты документа-основания: Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Бодайбо» от 15.03.2021 № 36 выдан: Восточно-Сибирское межрегиональное территориальное управление воздушного транспорта Федерального агентства воздушного транспорта.

В соответствии со статьей №47 Воздушного кодекса РФ, на основании Приказа ВОСТОЧНО-СИБИРСКОГО МЕЖРЕГИОНАЛЬНОГО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (ВС МТУ РОСАВИАЦИИ) Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Бодайбо № 36 от 15.03.2021, на приаэродромной территории выделяются следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

- третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;
- четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;
- пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;
- шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

Дата окончания приема заявлений: по истечении тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения.

При поступлении двух или более заявлений земельные участки предоставляются на торгах»

Граждане, заинтересованные в приобретении права аренды на указанные земельные участки, в течение 30 дней со дня опубликования извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе. Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, а также подать заявление можно по адресу: Иркутская область г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, каб. 212, согласно графику приема заявителей:

День недели	Приемное время
Понедельник	08.00-16.00
Вторник	08.00-16.00
Среда	08.00-16.00
Четверг	08.00-16.00
Пятница	Не приемный день
Суббота, воскресенье	Выходные дни

Электронный адрес для приема заявлений в форме электронного документа: info@adm-bodaibo.ru
Консультации по тел. 8 (39561) 5-13-65,5-22-24 доб.232

Дополнительно сообщаем, что участились случаи подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе о предоставлении прав на земельные участки от одних и тех же лиц, подающие такие заявления, впоследствии при организации аукциона администрацией, заявления об участии в нем не подают, либо подают заявление на участие и зачастую требуют денежные средства с иных лиц, подавших заявления на участие в аукционе для снятия своей кандидатуры с аукциона. Разъясняем, что при подачи подобных заявлений, свидетельствующих о злоупотреблении правом, администрация может обратиться в правоохранительные органы для проверки действий заявителя на предмет наличия состава преступления.

Главе Бодайбинского городского поселения
Ботвину А.В.

От _____ (1)
Паспорт _____
Выдан _____
_____ (телефон)
_____ (адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу провести аукцион на право заключения договора купли-продажи (аренды)
(нужное подчеркнуть)

земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена)

(нужное подчеркнуть), с кадастровым номером _____

для _____

(предполагаемое целевое использование испрашиваемого земельного участка)

К заявлению прилагаются:

- 1) _____ ;
2) _____ ;
3) _____ .

« _____ » _____ 20 _____ г.

(подпись заявителя или представителя заявителя)

Для заявителя, являющегося физическим лицом, указывается: 1) фамилия, имя (полностью), при наличии отчество (полностью); 2) место жительства; 3) документ, удостоверяющий личность: вид, серия, номер, кем и когда выдан; 4) почтовый адрес; 5) телефон для связи; 6) адрес электронной почты (при наличии).

Для заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем, указываются те же сведения, что и для заявителя – физического лица, а также ОГРН, ИНН и дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

Для заявителя, являющегося юридическим лицом, указываются: 1) наименование юридического лица; 2) место нахождения и почтовый адрес юридического лица; 3) ОГРН, ИНН и дата государственной регистрации юридического лица, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) телефон для связи; 5) адрес электронной почты.

Муниципальные образования Иркутской области, наделенные статусом сельского поселения, могут указывать только на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ
БЮЛЛЕТЕНЬ
Бодайбинского муниципального
образования
№ 05 (97)
25 апреля 2025 года

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Бодайбинского городского поселения
666904, Иркутская область, г. Бодайбо,
ул. 30 лет Победы, 3,
тел. 8(39561)5-22-24
ИЗДАТЕЛЬ:
Администрация Бодайбинского городского поселения
666904, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3,
тел. 8(39561)5-22-24
Тираж 50 экз., распространяется бесплатно