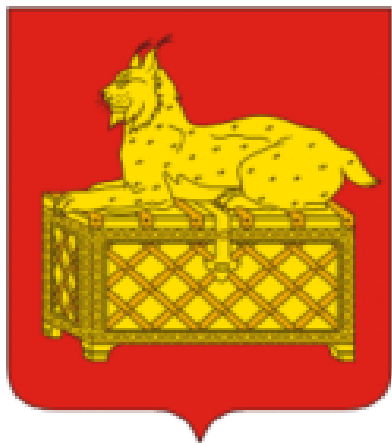




ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК *города Бодайбо*

Бюллетень № 11 (121) 25 сентября 2026 года

Содержание

1. Решение Думы Бодайбинского городского поселения от 25.09.2026 г. № 13-па
2. Решение Думы Бодайбинского городского поселения от 25.09.2026 г. № 14-па
3. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 04.09.2026 г. № 593-п
4. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 04.09.2026 г. № 603-п
5. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 04.09.2026 г. № 604-п
6. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 08.09.2026 г. № 617-п
7. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 10.09.2026 г. № 628-п
8. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 10.09.2026 г. № 629-п
9. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 15.09.2026 г. № 640-пп

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения 24.09.2026 г.

О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 11.12.2025 г. № 21-па
«О бюджете Бодайбинского муниципального образования на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов»

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского от 11.12.2025 г. № 21-па «О бюджете Бодайбинского муниципального образования на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением мэра муниципального образования г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования», статьями 26, 34 Устава Бодайбинского муниципального образования, Дума Бодайбинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 11.12.2025 г. № 21-па «О бюджете Бодайбинского муниципального образования на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов»:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета Бодайбинского муниципального образования на 2026 год:

- прогнозируемый общий объем доходов бюджета в сумме 807 407,4 тыс. рублей, из них объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 494 992,4 тыс. рублей;
- общий объем расходов бюджета в сумме 995 380,5 тыс. рублей;
- размер дефицита бюджета в сумме 187 973,1 тыс. рублей, или 60,1 % утвержденного общего годового объема доходов бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений.»

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции

«2. Утвердить основные характеристики бюджета Бодайбинского муниципального образования на плановый период 2027 и 2028 годов:

- прогнозируемый общий объем доходов бюджета на 2027 год в сумме 344 945,4 тыс. рублей, из них объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 89 095,3 тыс. рублей, на 2028 год в сумме 318 790,9 тыс. рублей, из них объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 76 134,4 тыс. рублей;

- общий объем расходов бюджета на 2027 год в сумме 344 945,4 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 6 998,5 тыс. рублей, на 2028 год в сумме 318 790,9 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы

в сумме 13 094,7 тыс. рублей;

- размер дефицита бюджета на 2027 год в сумме 0,00 тыс. рублей, или 0,0 % утвержденного общего годового объема доходов бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений, размер дефицита на 2028 год в сумме 0,0 тыс. рублей, или 0,0 % утвержденного общего годового объема доходов бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений.

1.3. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«Установить, что в расходной части бюджета Бодайбинского муниципального образования на создается резервный фонд администрации Бодайбинского городского поселения:

- на 2026 год в размере 294 214,9 тыс. рублей;

- на 2027 год в размере 300,0 тыс. рублей;

- на 2028 год в размере 300,0 тыс. рублей.»

1.4. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Утвердить объем бюджетных ассигнований дорожного фонда Бодайбинского муниципального образования:

- на 2026 год в размере 152 811,4 тыс. рублей;

- на 2027 год в размере 128 779,5 тыс. рублей;

- на 2028 год в размере 106 931,8 тыс. рублей.

1.5. Пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. Утвердить верхний предел муниципального внутреннего долга Бодайбинского муниципального образования по состоянию:

- на 01 января 2027 года в размере 29 463,9 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям – 0,0 тыс. рублей;

- на 01 января 2028 года в размере 29 463,9 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям – 0,0 тыс. рублей;

- на 01 января 2029 года в размере 29 463,9 тыс. рублей в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям – 0,0 тыс. рублей.»

1.6. Приложения № 1-11 изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Бодайбинского городского поселения
_____ А.А. Дударик

Мэр муниципального образования
г. Бодайбо и района
_____ Е.Ю. Юмашев

25.09.2026 г. № 13-па
г. Бодайбо

Приложения № 1-11 опубликованы в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения 24.09.2026 г.

О признании утратившими силу решений Думы Бодайбинского городского поселения в отношении осуществления муниципального жилищного контроля на территории Бодайбинского муниципального образования

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 20.02.2026 г. № 23-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта «д» пункта 29 части 2 статьи 32 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь постановлением мэра муниципального образования г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования», Уставом Бодайбинского муниципального образования, Дума Бодайбинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Признать утратившими силу следующие решения Думы Бодайбинского городского поселения:

- от 25.03.2025 г. № 03-па «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Бодайбинского муниципального образования»;

- от 03.12.2025 г. № 24-па «О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 25.03.2025 г. № 03-па «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Бодайбинского муниципального образования».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Бодайбинского городского поселения
_____ А.А. Дударик

Мэр муниципального образования
г. Бодайбо и района
_____ Е.Ю. Юмашев

25.09.2026 г. № 14-па
г. Бодайбо

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09. 2026 г.

г. Бодайбо

№ 593-п

О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Бодайбинского муниципального образования в 2027-2028 годах

В целях исполнения Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014 г. № 138-пп, в соответствии с ч. 6 ст. 189 Жилищного Кодекса Российской Федерации, предложениями Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области от 12.05.2026 г. № 636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/2026 руководствуясь постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования администрации Бодайбинского городского поселения, статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бодайбинского муниципального образования, собственники которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с краткосрочным планом реализации в 2026-2027 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы.

2. Утвердить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Бодайбинского муниципального образования, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и жилищно-социальным вопросам администрации Бодайбинского городского поселения довести информацию о принятом решении до управляющих организаций, обслуживающих многоквартирные дома, организовать работу управляющих организаций с населением.

4. Контроль за организацией проведения капитального ремонта возложить на директора муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства Бодайбинского городского поселения» – Хапилова С.В.

5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и в сетевом издании www.uprava-bodaibo.ru.

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Бодайбинского городского поселения
от 04.09.2026 г. № 593-п

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории Бодайбинского муниципального образования, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Стоимость работ, руб.
1	Бодайбинское	Мира, д. 17	Ремонт фасада Оказание услуг по проведению строительного контроля.	22 507 765,35
2	Бодайбинское	Урицкого, д. 6	Ремонт фасада Ремонт крыши Оказание услуг по проведению строительного контроля	24 358 629,75
3	Бодайбинское	Карла Либкнехта, д. 58	Ремонт крыши Ремонт фасада Оказание услуг по проведению строительного контроля.	26 197 932,31
4	Бодайбинское	Урицкого, д. 40	Ремонт фасада Оказание услуг по проведению строительного контроля.	16 230 758,97
5	Бодайбинское	Карла Либкнехта, д. 60	Ремонт крыши Ремонт фасада Оказание услуг по проведению строительного контроля.	26 105 228,45

6	Бодайбинское	Карла Либкнехта, д. 61	Ремонт крыши Ремонт фасада Оказание услуг по проведению строительного контроля.	31 272 185,03
7	Бодайбинское	Урицкого, д. 65	Ремонт фасада Оказание услуг по проведению строительного контроля.	20 578 398,46
8	Бодайбинское	Урицкого, д. 42	Ремонт крыши Ремонт фасада Оказание услуг по проведению строительного контроля.	23 811 165,75
9	Бодайбинское	Урицкого, д. 4	Ремонт фасада Оказание услуг по проведению строительного контроля.	17 601 976,39
10	Бодайбинское	Карла Либкнехта, д. 54	Ремонт фасада Оказание услуг по проведению строительного контроля.	22 874 343,17
11	Бодайбинское	Урицкого, д. 36	Ремонт фасада Оказание услуг по проведению строительного контроля.	19 271 237,52
12	Бодайбинское	Карла Либкнехта, д. 65	Ремонт крыши Ремонт фасада Оказание услуг по проведению строительного контроля.	23 792 380,23

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09.2026 г.

г. Бодайбо

№ 603-п

О начале отопительного сезона 2026-2027 годов

На основании свода правил СП 131.13330.2020 Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*, руководствуясь ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, администрация Бодайбинского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Начало отопительного сезона 2026-2027 годов в г. Бодайбо определить с 15 сентября 2026 года.

2. МУП «Тепловодоканал» (Земцов В.М.), ЗАО «А/с «Витим» (Жарков Ю.В.):

2.1. В срок до 10 сентября 2026 года провести гидравлические испытания и работы по постановке под давление наружных и внутренних сетей теплоснабжения и оборудования котельных.

2.2. В срок до 10 сентября 2026 года обеспечить создание аварийно-технического запаса основных средств и материалов, необходимого для предупреждения и ликвидации возможных аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения в отопительном сезоне 2026-2027 годов.

2.3. В срок до начала отопительного сезона 2026-2027 годов обеспечить создание и в течение отопительного сезона 2026-2027 годов поддержание нормативных запасов топлива на источниках выработки тепловой энергии для бесперебойной работы систем жизнеобеспечения населения.

2.4. В срок до 10 сентября 2026 года обеспечить готовность аварийных служб к ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций в отопительный сезон 2026-2027 годов.

2.5. В период отопительного сезона 2026-2027 годов обеспечить безаварийное функционирование объектов жилищно-коммунального хозяйства.

2.6. Тепловые сети, ремонтные работы на которых на период проведения гидравлических испытаний и начало отопительного сезона не завершены, от сетей теплоснабжения отключить.

2.7. Подготовить и предоставить в отдел по вопросам ЖКХ, строительства, благоустройства и транспорта администрации Бодайбинского городского поселения график запуска теплоисточников.

2.8. График запуска теплоисточников направить в МКУ «ЕДДС администрации муниципального образования г. Бодайбо и района», организации, индивидуальным предпринимателям, выполняющим работы по управлению, содержанию и текущему ремонту жилищного фонда Бодайбинского муниципального образования, управление образования муниципального образования г. Бодайбо и района, ОГБУЗ «Районная больница г. Бодайбо».

3. Управляющим компаниям, а также сторонним абонентам (управлению образования, управлению культуры, организациям и предприятиям) подготовить и представить акты готовности жилых домов и социальных объектов к приему тепла, с участием в приемке представителей МУП «Тепловодоканал» и администрации Бодайбинского городского поселения. Произвести промывку и опрессовку внутридомовых сетей, открыть запорную арматуру на обслуживаемые объекты, для установок циркуляции при запуске теплоисточников.

4. Руководителям организаций, индивидуальным предпринимателям, выполняющим работы по управлению, содержанию и текущему ремонту жилищного фонда Бодайбинского муниципального образования, руководителям муниципальных организаций и предприятий в срок до начала отопительного сезона подготовить обслуживаемый жилищный фонд и объекты социальной сферы к приему тепла.

5. Жилищный фонд, объекты социальной сферы и производственные объекты, ремонт которых к началу отопительного сезона не завершен, от сетей теплоснабжения отключить.

6. МУП «Тепловодоканал» (Земцов В.М.) в случае изменения погодных условий дополнительно согласовать срок начала отопительного сезона.

7. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09.2026 г.

г. Бодайбо

№ 604-п

О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, попавшего в зону чрезвычайной ситуации» утвержденную постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 04.06.2026 г.

№ 363-пп

В целях обеспечения эффективности и результативности расходования бюджетных средств, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования», статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, администрация Бодайбинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, попавшего в зону чрезвычайной ситуации» утвержденную постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 04.06.2026 г. № 363-пп, следующие изменения

1.1. Паспорт программы изложить в новой редакции:

Наименование Программы	«Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, попавшего в зону чрезвычайной ситуации» (далее - Программа)
Ответственный исполнитель Программы	Отдел по управлению муниципальным имуществом и жилищно-социальным вопросам Администрации Бодайбинского городского поселения
Главный распорядитель бюджетных средств Программы	Администрация Бодайбинского городского поселения
Цель Программы	Обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Бодайбинского муниципального образования
Задача Программы	Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающее соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации
Этапы и сроки реализации Программы	Срок реализации Программы: 2026 - 2028 годы. Программа реализуется в 3 этапа: этап 2026 год; этап 2027 год; этап 2028 год.
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 122 309 200,00 руб., в том числе: этап 2026 год - 66 486 000,00 руб.; этап 2027 год - 53 413 200,00 руб.; этап 2028 год - 2 410 000,00 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Переселение 57 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде, в том числе: этап 2026 год - 28 человек; этап 2027 год - 29 человек; Расселение аварийного жилищного фонда площадью 1 695,90 кв. м, в том числе: этап 2026 год – 974,10 кв. м; этап 2027 год - 721,80 кв. м; этап 2028 год- 0 кв. м. Ликвидация (снос) жилищного фонда, признанного непригодным для проживания: этап 2028 год -1 835,70 кв.м.

1.2. Раздел 1 ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ПРОГРАММЫ изложить в новой редакции:

«В связи с возникновением аварии, случившейся в январе 2026 года, на территории Бодайбинского муниципального образования сложилась чрезвычайная ситуация на объектах водо- и тепло- снабжения МУП «Тепловодоканал», вызванной остановкой работы котельных «МК-135», «ЛЗДТ», «МО-44» и «БМК» по причине промерзания водовода из-за низких температур наружного воздуха на территории Бодайбинского муниципального образования, повлекшей за собой нарушение условий жизнедеятельности более 50 человек на 1 сутки и более и температурой воздуха в жилых комнатах ниже + 18° С в холодный период, а также угрозу для жизни и здоровья людей на территории Бодайбинского муниципального образования.

Решениями межведомственной комиссии: от 28.02.2019 г., 24.02.2026 г., 23.06.2026г. – и актами обследования помещений: № 01, № 09, № 10, № 11, 12 об оценке соответствия помещений (многоквартирных домов) требованиям, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции многоквартирные дома, расположенные по адресам: Иркутская обл., г. Бодайбо: ул. Артема Сергеева д. 4а; ул. Артема Сергеева д. 5а; ул. Артема Сергеева д. 8а.; ул. Ремесленная, д. 62, ул. Подстанция, д. 2 признаны аварийными, непригодными для проживания и подлежащими сносу, вследствие деформаций и разрушений, вызванных ЧС. Дальнейшее проживание граждан в указанных помещениях невозможно из-за прямой угрозы их жизни и здоровью. Общая площадь жилья, признанного аварийным, непригодным для проживания составляет - 1 835,7 кв.м. Также одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик города и сдерживает развитие городской инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Проблема аварийного жилищного фонда - источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Указанный жилищный фонд негативно влияет и на здоровье граждан, и на демографическую ситуацию. Проживание в указанных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и сужает возможности их использования.»

1.3. Раздел 6. ОБЪЕМ СРЕДСТВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОГРАММЫ изложить в новой редакции:

«Обоснование объема средств на реализацию Программы с указанием способов переселения граждан из аварийного жилищного фонда представлено в приложении № 2 к Программе.

Финансовое обеспечение Программы осуществляется за счет средств бюджета Бодайбинского муниципального образования.

Предполагается, что общий объем финансирования муниципальной программы составит 122 309 200,00 рублей, в том числе:

- 1) выплату гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;
- 2) приобретение жилых помещений в многоквартирных домах для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда.

Объем и источники финансирования муниципальной программы

Источники финансирования муниципальной программы	Объем финансирования муниципальной программы, в рублях			
	За весь период реализации	В том числе по годам		
		2026 год	2027 год	2028 год
Бюджет Бодайбинского муниципального образования	122 309 200 ,00	66 486 000, 00	53 413 200, 00	2 410 000,00

Объем финансирования приобретения (в том числе на вторичном рынке) жилых помещений, а также предоставления возмещений гражданам за изымаемые жилые помещения аварийного жилищного фонда в рамках реализации муниципальной программы ежегодно уточняется в соответствии с решением о бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.»

1.4. Приложения №1, 2, 3, 4 изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Контроль исполнения данного постановления возложить на Потапову Н.Г., начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и жилищно-социальным вопросам.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

Приложение № 1
к муниципальной программе «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, попавшего в зону чрезвычайной ситуации»

Перечень ветхого и аварийного жилищного фонда,
попавшего в зону чрезвычайной ситуации

№	Адрес	Год постройки	Кол-во, этажей,	Степень физического износа, %	Площадь дома всего, кв.м.	Площадь жилых помещений, кв.м.	Кол-во квартир/чел.	Реквизиты документа о признании дома аварийным, № и дата
1	2	3	4	5		6	7	8
1	г. Бодайбо, ул. Артема Сергеева, д. 4 «А»	1977	2	77	364,70	302,20	8/6	№ 114-пп от 10.03.2026г
2	г. Бодайбо, ул. Ремесленная, д. 62	1980	2	83	552,80	551,70	12/18	№ 775-пп от 09.10.2018г
3	г. Бодайбо, ул. Подстанция, д. 2	1969	1	76	189,20	120,20	3/4	№ 427-пп от 29.06.2026г
4	г. Бодайбо, ул. Артема Сергеева, д. 5 «А»	1970	2	77	352,20	348,80	8/11	№ 114-пп от 10.03.2026г
5	г. Бодайбо, ул. Артема Сергеева, д. 8 «А»	1975	2	73	376,80	373,00	8/18	№ 114-пп от 10.03.2026г
	Всего по реестру:				1835,70	1695,90	39/57	

ПЛАН
РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПОПАВШЕГО В ЗОНУ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ, ПО СПОСОБАМ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование муниципального образования	ликвидация (снос). общей площади жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы		
				Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:	
					Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств местного бюджета
		кв.м	чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14
1.	Всего по этапам 2026 – 2028	1835,70	57	39	25	14	1 695,90	1 110,70	585,20	122 309 200,00	0	122 309 200,00
1.1.	Этап 2026 г.	0	28	20	14	9	974,10	620,6	353,5	66 486 000,00	0	66 486 000,00
1.2.	Этап 2027 г.	0	29	16	11	5	721,8	490,1	231,70	53 413 200,00	0	53 413 200,00
1.3.	Этап 2028г.	1835,70	0	0	0	0	0	0	0	2 410 000,00	0	2 410 000,00

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
ПОПАВШЕГО В ЗОНУ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ

N п/п	Наименование муниципального образования	ликвидация (снос). общей площади жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы		
				Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:	
					Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств местного бюджета
		кв.м		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14
1.	Всего по этапам 2026 – 2028	1 835,70	57	39	22	14	1695,9	990,5	585,2	122 309 200,00	0	122 309 200,00
1.1.	Этап 2026 г.	0	28	24	15	9	974,1	620,6	353,5	66 486 000,00	0	66 486 000,00
1.2.	Этап	0	29	16	11	5	721,8	490,1	231,7	53 413 200,00	0	53 413 200,00

	2027 г.											
1.3.	Этап 2028г.	1646,50	0	0	0	0	0	0	0	2 410 000,00	0	2 410 000,00

Приложение № 4
к муниципальной программе «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, попавшего в зону чрезвычайной ситуации»

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПОПАВШЕГО В ЗОНУ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ

N п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь жилых помещений			Ликвидация (снос) общей площади жилищного фонда		Количество переселяемых жителей			
		2026 г.	2027 г.	Всего Расселяемая площадь жилых помещений	2028 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	Всего	
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.	чел.	
1	Всего по этапам 2026 – 2028 годов	974,10	721,80	1695,90	1835,70	28	29	0	57	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.09.2026 г.

г. Бодайбо

№ 617- п

О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 15.01.2018 г. № 13-п «Об утверждении перечня наименований должностей муниципальной службы в администрации Бодайбинского городского поселения»

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.03.2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», статьей 3 Закона Иркутской области от 15.10.2007 г. № 88-оз «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Иркутской области», руководствуясь статьей 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31 июля 2026 года № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень наименований должностей муниципальной службы в администрации Бодайбинского городского поселения, утвержденный постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 15.01.2018 г. № 13-п, следующие изменения:

1.1. В разделе «Младшие должности муниципальной службы»:

в подразделе «Главные специалисты:» исключить пункты 5, 9 и 10 следующего содержания:

«5) главный специалист по вопросам управления муниципальным имуществом отдела по управлению муниципальным имуществом и жилищно-социальным вопросам;»

«9) главный специалист – инспектор по муниципальному жилищному контролю отдела по вопросам ЖКХ, строительства, благоустройства и транспорта;»

«10) главный специалист по ГО и ЧС и обеспечению мер пожарной безопасности отдела по вопросам ЖКХ, строительства, благоустройства и транспорта;»

в подразделе «Ведущие специалисты:» исключить пункт 1 следующего содержания:

«1) ведущий специалист по жилищным и социальным вопросам отдела по управлению муниципальным имуществом и жилищно-социальным вопросам;»

2. Начальнику отдела по экономике администрации Бодайбинского городского поселения Т.В. Куклиной, главному специалисту по кадровой работе и охране труда Ж.Ю. Колотовой обеспечить соответствие штатного расписания администрации Бодайбинского городского поселения настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 сентября 2026 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2026 г.

г. Бодайбо

№ 628-п

Об изъятии земельного участка, расположенного на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 38:22:000029 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Подстанция, з/у 2 категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: жилые многоквартирные дома до 3-х этажей для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации Бодайбинского городского поселения от 09.10.2018 г. № 775-пп «О признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу», от 04.06.2026 г. № 363-пп «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, попавшего в зону чрезвычайной ситуации», руководствуясь постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования», статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, администрация Бодайбинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, расположенный на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 38:22:000029 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Подстанция, з/у 2 категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: жилые многоквартирные дома до 3-х этажей, а также следующие жилые помещения, находящиеся в многоквартирном жилом доме № 2 по ул. Подстанция:

1.1. № 1 с кадастровым номером 38:22:000029:93, площадью 40,8 кв.м.;

1.2. № 2 с кадастровым номером 38:22:000029:264, площадью 40,2 кв.м.;

1.3. № 3 с кадастровым номером 38:22:000000:216, площадью 39,2 кв.м.;

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и жилищно-социальным вопросам администрации Бодайбинского городского поселения:

2.1. обеспечить проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости;

2.2. в течение десяти дней с момента принятия настоящего постановления обеспечить направление копии настоящего постановления правообладателям письмом с уведомлением о вручении, либо вручении лично;

2.3. обеспечить заключение соглашений с собственниками о выплате возмещения за изымаемое жилое помещение;

2.4. осуществить государственную регистрацию права собственности администрации Бодайбинского городского поселения на изымаемые объекты, находящиеся в частной собственности после заключения соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд, либо вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

2.5. Отделу по правовой работе администрации Бодайбинского городского поселения обеспечить в установленном законом порядке предъявление исков о принудительном изъятии объектов недвижимости, в случае если по истечении 90 (девяносто) дней со дня получения правообладателями проектов соглашений об изъятии не представлено подписанное соглашение об изъятии.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и размещению на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения в сети Интернет www.uprava-bodaibo.ru.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2026 г.

г. Бодайбо

№ 629-п

Об изъятии земельного участка, расположенного на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 38:22:000029 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Артема Сергеева, з/у 4 А категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: жилые многоквартирные дома до 3-х этажей для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации Бодайбинского городского поселения от 09.10.2018 г. № 775-пп «О признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу», от 04.06.2026 г. № 363-пп «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, попавшего в зону чрезвычайной ситуации», руководствуясь постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования», статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, администрация Бодайбинского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, расположенный на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 38:22:000029 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Артема Сергеева, з/у 4 А категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: жилые многоквартирные дома до 3-х этажей, а также следующие жилые помещения, находящиеся в многоквартирном жилом доме № 4 А по ул. Артема Сергеева:

1.1. № 4 с кадастровым номером 38:22:000029:179, площадью 39,9 кв.м.;

1.2. № 6 с кадастровым номером 38:22:000029:175, площадью 40,0 кв.м.;

1.3. № 8 с кадастровым номером 38:22:000029:105, площадью 39,5 кв.м.;

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и жилищно-социальным вопросам администрации Бодайбинского городского поселения:

2.1. обеспечить проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости;

2.2. в течение десяти дней с момента принятия настоящего постановления обеспечить направление копии настоящего постановления правообладателям письмом с уведомлением о вручении, либо вручении лично;

2.3. обеспечить заключение соглашений с собственниками о выплате возмещения за изымаемое жилое помещение;

2.4. осуществить государственную регистрацию права собственности администрации Бодайбинского городского поселения на изымаемые объекты, находящиеся в частной собственности после заключения соглашений об изъятии недвижи-

мости для муниципальных нужд, либо вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

2.5. Отделу по правовой работе администрации Бодайбинского городского поселения обеспечить в установленном законом порядке предъявление исков о принудительном изъятии объектов недвижимости, в случае если по истечении 90 (девяносто) дней со дня получения правообладателями проектов соглашений об изъятии не представлено подписанное соглашение об изъятии.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и размещению на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения в сети Интернет www.uprava-bodaibo.ru.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09.2026 г.

г. Бодайбо

№ 640-пп

Об отмене режима функционирования для муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Бодайбинского муниципального образования «Чрезвычайная ситуация» и признании утратившими силу постановлений администрации Бодайбинского городского поселения

В связи с нормализацией обстановки на территории Бодайбинского муниципального образования по линии обеспечения населения тепло- и водоснабжением, в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 г. № 794, учитывая решение комиссии по ЧС и ПБ администрации Бодайбинского городского поселения от 14.09.2026 г. № 11, руководствуясь ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, согласно постановлению администрации муниципального образования г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования», администрация Бодайбинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить на территории Бодайбинского муниципального образования режим функционирования для муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций «Чрезвычайная ситуация», введенный постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 31.01.2026 г. № 58-пп «О введении на территории Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Чрезвычайная ситуация», с 16-00 местного времени 15.09.2026 г.

2. Признать утратившими силу постановления администрации Бодайбинского городского поселения:

- от 30.01.2026 г. № 56-пп «О введении на территории Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Повышенная готовность»;

- от 30.01.2026 г. № 57-п «О внесении изменений в постановление от 30.01.2026 г. № 56-пп «О введении на территории Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Повышенная готовность»;

- от 31.01.2026 г. № 58-пп «О введении на территории Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»;

- от 06.02.2026 г. № 62-п «О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.01.2026 г. № 58-пп «О введении на территории Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»;

- от 10.02.2026 г. № 63-п «О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.01.2026 г. № 58-пп «О введении на территории Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»;

- от 11.02.2026 г. № 67-п «О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.01.2026 г. № 58-пп «О введении на территории Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»;

- от 18.02.2026 г. № 78-п «О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.01.2026 г. № 58-пп «О введении на территории Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»;

- от 11.03.2026 г. № 115-пп «О создании комиссии по активированию отказов жильцов, проживающих в границах зоны чрезвычайной ситуации, от подключения холодного водоснабжения»;

- от 12.03.2026 г. № 123-пп «О признании утратившим силу постановления администрации Бодайбинского городского поселения от 10.03.2026 г. № 112-пп «О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.01.2026 г. № 58-пп «О введении на территории Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»;

- от 11.05.2026 г. № 280-пп «О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.01.2026 г. № 58-пп «О введении на территории Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»;

- от 09.07.2026 г. № 457-пп «Об отмене для муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Повышенная готовность», и введении режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»;

- от 18.08.2026 г. № 561-пп «О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 09.07.2026 г. № 457-пп «Об отмене для муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Повышенная готовность» и введении режима функционирования «Чрезвычайная ситуация».

3. Генеральному директору МУП «Тепловодоканал» Земцову В.М. в течение отопительного периода обеспечить непрерывный контроль за его прохождением. Особое внимание обратить на водоводы и котельные, попавшие в зону чрезвычайной ситуации.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник город Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.О. ГЛАВЫ

О.В. ГОРИН

ОФИЦИАЛЬНЫЙ
БЮЛЛЕТЕНЬ
Бодайбинского муниципального
образования
№ 11 (121)
25 сентября 2026 года

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Бодайбинского городского поселения
666904, Иркутская область, г. Бодайбо,
ул. 30 лет Победы, 3,
тел. 8(39561)5-22-24
ИЗДАТЕЛЬ:
Администрация Бодайбинского городского поселения
666904, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3,
тел. 8(39561)5-22-24
Тираж 50 экз., распространяется бесплатно