



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК *города Бодайбо*

Бюллетень № 16 (108) 28 ноября 2025 года

Содержание

1. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 20.11.2025 г. № 949-п
2. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 24.11.2025 г. № 965-п
3. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 24.11.2025 г. № 966-п
4. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 27.11.2025 г. № 978-п
5. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 27.11.2025 г. № 979-п
6. Уведомление о проведении общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Бодайбинского муниципального образования на 2018 - 2030 годы»
7. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения в электронной форме

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2025 г.

г. Бодайбо

№ 949-п

О внесении изменений в реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов в Бодайбинском муниципальном образовании утвержденный постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 28.05.2025 г. № 445-п «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в Бодайбинском муниципальном образовании»

В целях актуализации данных, руководствуясь статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,
ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Внести изменения в реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов в Бодайбинском муниципальном образовании, утвержденный постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 28.05.2025 г. № 445-п исключив строки 45 и 46.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

ГЛАВА

А.В. БОТВИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2025 г.

г. Бодайбо

№ 965-пп

Об утверждении размера платы граждан за жилое помещение на территории Бодайбинского городского поселения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе

способа управления МКД, решениями общих собраний собственников помещений не утверждены перечень услуг и работ по содержанию жилых помещений и не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии со ст. 154, 156-158 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.14, 17 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 22.05.2018 г. № 386-п «Об утверждении Порядка установления размера платы граждан за жилое помещение для нанимателей и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, в которых собственники помещений не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в которых выбран способ непосредственного управления многоквартирным домом, перечни услуг и работ по содержанию жилых помещений утверждены решениями общих собраний собственников помещений, но не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», руководствуясь статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить размер платы граждан за жилое помещение на территории Бодайбинского городского поселения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления МКД, решениями общих собраний собственников помещений не утверждены перечень услуг и работ по содержанию жилых помещений и не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению.
2. Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяются в соответствии с пунктами 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного Кодекса Российской Федерации и Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 года № 354.
3. Считать утратившим силу с 01.01.2026 г. постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 06.11.2024 г. № 1533-п «Об утверждении размера платы граждан за жилое помещение на территории Бодайбинского городского поселения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления МКД, решениями общих собраний собственников помещений не утверждены перечень услуг и работ по содержанию жилых помещений и не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения».
4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2026 г.
5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».
6. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

И.О. ГЛАВЫ

О.В. ГОРИН

Приложение
к постановлению администрации
Бодайбинского городского поселения
от 24.11.2025 г. № 965-пп

Об утверждении размера платы граждан за жилое помещение на территории Бодайбинского городского поселения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления МКД, решениями общих собраний собственников помещений не утверждены перечень услуг и работ по содержанию жилых помещений и не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Группы жилищного фонда с учетом качества жилья	Плата за жилое помещение за 1 кв.м. общей площади жилого помещения (руб./ мес.) (без учета НДС)*
1.	МКД с централизованным водоотведением	
1.1	Капитальные многоэтажные МКД со всеми видами благоустройства	35,56
1.2	Деревянные 2-х этажные МКД со всеми видами благоустройства	32,77

1.3	Деревянные 2-х этажные МКД полу/благоустроенные	24,39
1.4	Одноэтажные МКД со всеми видами благоустройства	7,84
1.5	Одноэтажные МКД полу/благоустроенные	5,13
2.	<i>МКД, оборудованные общедомовыми выгребными ямами</i>	
2.2	Деревянные 2-х этажные МКД со всеми видами благоустройства	72,78
2.3	Деревянные 2-х этажные МКД полу/благоустроенные	58,75
2.4	Одноэтажные МКД со всеми видами благоустройства	47,84
2.5	Одноэтажные МКД полу/благоустроенные	39,45
3.	<i>МКД с помойницами (без централизованного водоотведения, без выгребной ямы)</i>	
3.1	Одноэтажные МКД полу/благоустроенные	16,38
4.	<i>Неблагоустроенные МКД</i>	
4.1	Деревянные одноэтажные МКД	2,59

Примечание:

* Размер платы за содержание жилого помещения рассчитан без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Данные расходы отражаются в платежном документе в составе платы за содержание жилого помещения отдельными строками по каждому виду коммунального ресурса (на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома).

Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме рассчитываются на 1м2 общей площади ежемесячно в соответствии с п.3 настоящего постановления и являются составной частью общей платы за содержание жилого помещения.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2025 г.

г. Бодайбо

№ 966-пп

О стоимости услуг по поднятию и транспортировке тел умерших граждан в морг с 01.01.2026 года

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить стоимость услуг по поднятию и транспортировке тел умерших в морг в размере 4 315 (четыре тысячи триста пятнадцать) рублей в отношении следующих категорий умерших (погибших) граждан, независимо от причины смерти:

- безродных, невостребованных и неопознанных умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников или законных представителей на момент обнаружения или происшествия на территории Бодайбинского муниципального образования (в лесных массивах, дачных кооперативах, местах общего пользования многоквартирных домов, на дорогах, улицах и т.д.) – по заявлению граждан, органов внутренних дел и врачей скорой и неотложной медицинской помощи;

- от осуществления погребения, которых отказались супруг(а), близкие родственники, иные родственники или законные представители умершего.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 18.12.2024 г. № 1737-п «О стоимости услуг по поднятию и транспортировке тел умерших граждан в морг с 01.01.2025 года».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

4. Настоящее постановление вступает в законную силу с 01.01.2026 года.

И.О. ГЛАВЫ

О.В. ГОРИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2025 г.

г. Бодайбо

№ 978-пп

О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.07.2020 г. № 443-пп «Об утверждении Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Бодайбинского муниципального образования на 2018-2024 годы»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.07.2020 г. № 443-пп «Об утверждении Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Бодайбинского муниципального образования на 2018-2024 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

- 1.1. В индивидуализированном заголовке постановления цифры «2024» заменить цифрами «2030».
- 1.2. В постановляющей части цифры «2024» заменить на цифры «2030».
- 1.3. В приложении № 1 к постановлению цифры «2024» заменить на цифры «2030».
- 1.4. В приложении № 2 к постановлению цифры «2024» заменить на цифры «2030».
- 1.5. Приложение № 3 изложить в новой редакции:

«Приложение № 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Бодайбинского городского поселения
от 31.07.2020 г. № 443-пп

Состав

общественной комиссии по рассмотрению и оценки предложений граждан
о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды
на территории Бодайбинского муниципального образования на 2018-2030 годы»

Ботвин А.В. – председатель комиссии, глава Бодайбинского городского поселения;
Горин О.В. – заместитель председателя, первый заместитель главы Бодайбинского городского поселения-;
Бохонько К.А. – секретарь комиссии, начальник отдела – главный архитектор отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Бодайбинского городского поселения;

Члены комиссии:

Ушакова И.В. – начальник отдела по вопросам ЖКХ, строительства, благоустройства и транспорта администрации Бодайбинского городского поселения;

Харичева Е.В. – начальник финансового управления Бодайбинского городского поселения;

Куклина Т.В. – начальник отдела по экономике администрации Бодайбинского городского поселения;

Свиридов М.В. – депутат Думы Бодайбинского городского поселения;

Шоколова Н.А. – депутат Думы Бодайбинского городского поселения;

Сапегина И.В. – депутат Думы Бодайбинского городского поселения;

Степанова Е.Н. – начальник Управления культуры администрации муниципального образования г. Бодайбо и района (по согласованию);

Наумова С.Е. – начальник Управления образования администрации муниципального образования г. Бодайбо и района (по согласованию);

Руководители ресурсоснабжающих организаций, руководители организаций, индивидуальные предприниматели, выполняющие работы по управлению и содержанию жилого фонда Бодайбинского муниципального образования (по согласованию):

Представители ОА «Витимэнерго»;

Представитель МУП «Тепловодоканал»;

Представитель ООО «Нечера-К»;

Представитель ООО «УК Город»;

Представитель ООО «Феникс»;

Представитель ИП Нуриманшина;

Представитель о ГИБДД МО МВД России «Бодайбинский» (по согласованию);

Представитель собственников жилых помещений (по согласованию)».

2. Признать утратившим силу постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 18.01.2022 г. № 18-п «О внесении изменения в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 31.07.2020 г. № 443-пп «Об утверждении Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Бодайбинского муниципального образования на 2018-2024 годы».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

И.О. ГЛАВЫ

О.В. ГОРИН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2025 г.

г. Бодайбо

№ 979-пп

О проведении общественных обсуждений

В связи с корректировкой приоритетов социально-экономического развития Бодайбинского муниципального образования, целей и задач муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Бодайбинского городского поселения», в целях организации мероприятий по благоустройству территории Бодайбинского муниципального образования, создания условий комфортной и безопасной городской среды, в целях обеспечения участия населения в решении вопросов местного значения, соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, статьями 18, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить и провести общественные обсуждения проекта внесения изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Бодайбинского городского поселения» 2018-2030 годы (далее – Муниципальная программа).

2. Установить срок проведения общественных обсуждений до 29 декабря 2025 года.

3. Установить, что предложения и замечания по данному общественному обсуждению от жителей Бодайбинского муниципального образования и иных заинтересованных лиц, принимаются в срок до 29 декабря 2025 года.

Письменные предложения и замечания принимаются в рабочие дни с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, здание администрации Бодайбинского городского поселения, кабинет № 204.

Также направить замечания и предложения можно посредством:

- почтовой связи по адресу: 666904 г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3;

- электронной связи на адрес электронной почты info@adm-bodaibo.ru;

- Интернет-приемной на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения www.uprava-bodaibo.ru.

- через портал госуслуг посредством виджета «Мой выбор, Мое будущее. Общественное голосование на портале госуслуг», размещённого на главной странице официального сайта администрации.

4. Поручить Комиссии по рассмотрению и оценки предложений граждан о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Бодайбинского муниципального образования на 2018-2030 годы»:

4.1. Провести оповещение о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Муниципальную программу.

4.2. Провести экспозицию проекта Муниципальной программы, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

6. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

И.О. ГЛАВЫ

О.В. ГОРИН

Проект постановления администрации Бодайбинского городского поселения «О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 25.12.2017 г. № 1401-п «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Бодайбинского муниципального образования» на 2018-2030 годы» опубликован в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

Уведомление

о проведении общественного обсуждения проекта муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды на территории
Бодайбинского муниципального образования на 2018 - 2030 годы»

Форма общественного обсуждения:

Общественное обсуждение проводится путем размещения проекта муниципальной программы "Формирование комфортной городской среды на территории Бодайбинского муниципального образования на 2018 - 2030 годы" (далее - проект программы) на официальном сайте во вкладке Формирование комфортной городской среды - общественные обсуждения.

Юридический адрес и электронный адрес организатора, контактный телефон сотрудника организатора, ответственного за свод предложений и замечаний:

В рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, здание администрации Бодайбинского городского поселения, кабинет № 204

Общественная комиссия по рассмотрению и оценке предложений о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Бодайбинского муниципального образования на 2018-2030 годы,

Секретарь комиссии: Бохонько Ксения Александровна; Bokhonkoka@adm-bodaibo.ru, тел. 8 (39561) 5-14-93,

Способы представления предложений:

Посредством почтовой связи по адресу: 666904 г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3,

Лично по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, здание администрации Бодайбинского городского поселения, кабинет № 204.

По электронной связи на адрес электронный почты: info@adm-bodaibo.ru, Bokhonkoka@adm-bodaibo.ru, и интернет-приемной на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения www.uprava-bodaibo.ru.

Замечания и предложения можно направить также, через портал госуслуг посредством виджета «Мой выбор, Мое будущее. Общественное голосование на портале госуслуг», размещённого на главной странице официального сайта администрации.

Срок, в течение которого принимаются предложения:

с 28.11.2025 г. по 29.12.2025 г.

Порядок проведения общественного обсуждения:

Общественное обсуждение проводится в срок не менее 30 (тридцати) календарных дней со дня начала общественного обсуждения проекта программы.

Порядок определения результатов общественного обсуждения:

В течение 7 (семи) рабочих дней со дня истечения срока проведения общественного обсуждения общественная комиссия рассматривает поступившие в ходе общественного обсуждения предложения и замечания участников общественного обсуждения и принимает решение об их принятии или отклонении.

Решение о принятии (отклонении) поступивших предложений и замечаний по итогам проведения общественного обсуждения утверждается протоколом, который подписывается председателем общественной комиссии.

Требования к оформлению предложений и замечаний участников:

Участник общественного обсуждения направляет свои предложения и замечания по проекту программы определенным в уведомлении способом, при этом обязательно указывается фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, адрес электронной почты (при наличии), телефон участника, наименование организации (в случае участия в какой-либо организации).

Предложения и замечания участников общественного обсуждения, поступившие после истечения срока общественного обсуждения не рассматриваются.

Размещение текста проекта изменений в программу:

На официальном сайте во вкладке Формирование комфортной городской среды - общественные обсуждения.

Утверждено
постановлением
администрации Бодайбинского
городского поселения
от 01.12.2025 года № 982-пп

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения в электронной форме

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона – Администрация Бодайбинского городского поселения.

Почтовый адрес: 666904, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы д. 3, каб. 212.

Телефон: (39561) 5-13-65 Факс: (39561) 5-19-30

Адрес электронной почты: Belyaevskaya@adm-bodaibo.ru,

Контактное лицо: Беляевская Лидия Андреевна – главный специалист по вопросам управления муниципальным имуществом администрации Бодайбинского городского поселения.

2. Порядок, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе: 02.12.2025г.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: до 10-00 26.12.2025г.

3. Дата и время проведения аукциона:
29.12.2025 г. в 10-00 час.

4. Предмет аукциона, описание муниципального имущества:

Лот № 1: Нежилое здание, площадью 539,2 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, № 27, кадастровый номер 38:22:000071:1590;

5. Начальная цена права аренды в месяц:

Лот № 1. – 88 187, 00 руб.;

Начальная цена права аренды нежилого помещения установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости арендной платы от 24.11.2025 г. № Х-1107/25, выполненного ООО «БОРОЦЕНКА»,

Задаток для участия в аукционе составляет 20% от первоначальной стоимости аренды нежилого помещения, который составляет:

Лот № 1. – 17 637,40 руб.;

Шаг аукциона составляет 5% от первоначальной стоимости, который составляет:

Лот № 1. – 4 409,35 руб.;

6. Срок действия договоров аренды, заключаемых по результатам проведения аукциона: 5 лет.

Договор заключается с администрацией Бодайбинского городского поселения.

6.1 Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора аренды недвижимого имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

6.2 Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

6.3 Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

6.4 Участники торгов вносят задаток в размере, в сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов. Если торги не состоялись, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

6.5 При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора аренды недвижимого имущества, задаток ему не возвращается.

6.6 Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

7. Срок и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:

Срок предоставления документации об аукционе – по 26.12.2025 г. до 10 часов 00 минут

Аукционная комиссия размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru., одновременно с размещением извещения о проведении аукциона. Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе.

К участию в аукционе не допускаются Претенденты в случае если:

- представленные документы не подтверждают соответствие Претендента требованиям, предъявляемым к участникам аукциона;

- документы поданы лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление на счет Заказчика от Претендента задатка до даты подачи Претендентом заявки;

- не представлены документы в необходимом количестве и в соответствии с перечнем документов, указанным в документации об аукционе, либо в представленных документах указаны (имеются) недостоверные сведения.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителями или участниками аукциона Аукционная комиссия обязана отстранить таких Претендентов или Участников аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения. Протокол об отстранении Претендента или Участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальных сайтах торгов и электронной торговой площадке, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

8. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона до 21.12.2025 г. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения

аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

9. Ограничения по составу участников аукциона:

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды и подавшее заявку на участие в аукционе.

Перечень документов

Для физического лица в том числе ИП - копия паспорта (все страницы), ИНН, ЕГРИП, доверенность.

Для юридического лица - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица с правом действовать от имени юридического лица без доверенности (копия решения о его назначении или избрании).

ОФИЦИАЛЬНЫЙ
БЮЛЛЕТЕНЬ
Бодайбинского муниципального
образования
№ 16 (108)
28 ноября 2025 года

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Бодайбинского городского поселения
666904, Иркутская область, г. Бодайбо,
ул. 30 лет Победы, 3,
тел. 8(39561)5-22-24
ИЗДАТЕЛЬ:
Администрация Бодайбинского городского поселения
666904, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3,
тел. 8(39561)5-22-24
Тираж 50 экз., распространяется бесплатно