



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК *города Бодайбо*

Бюллетень № 10 (120) 31 августа 2026 года

Содержание

1. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 07.08.2026 г. № 547-п
2. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 18.08.2026 г. № 561-п
3. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 25.08.2026 г. № 574-п
4. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 25.08.2026 г. № 575-п
5. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 25.08.2026 г. № 576-п
6. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 25.08.2026 г. № 578-п
7. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 27.08.2026 г. № 581-п
8. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 27.08.2026 г. № 582-п
9. Распоряжение администрации Бодайбинского городского поселения от 14.08.2026 г. № 266-рп
10. Заключение о проведении общественных обсуждений
11. Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений посредством публичного предложения в электронной форме

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.08.2026 г.

г. Бодайбо

№ 547-п

О признании утратившим силу постановления администрации Бодайбинского городского поселения от 16 сентября 2010 года № 301-п «Об утверждении положения о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в администрации Бодайбинского городского поселения, и муниципальными служащими администрации Бодайбинского городского поселения ограничений и запретов, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов, исполнения ими обязанностей и соблюдения требований к служебному поведению»

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации и Иркутской области, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 6 статьи 15 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», частью 4 статьи 13.1 Закона Иркутской области от 15 октября 2007 года № 88-оз «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Иркутской области», частью 3 статьи 16 Закона Иркутской области от 26 декабря 2025 года № 119-ОЗ «О территориальных и организационных основах местного самоуправления в Иркутской области», руководствуясь статьей 26 Устава Бодайбинского городского поселения, а также Постановлением Мэра г. Бодайбо и района от 31 июля 2026 года № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования»,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 16 сентября 2010 года № 301-п «Об утверждении положения о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в администрации Бодайбинского городского поселения, и муниципальными служащими администрации Бодайбинского городского поселения, а также о проверке соблюдения муниципальными служащими администрации Бодай-

бинского городского поселения ограничений и запретов, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов, исполнения ими обязанностей и соблюдения требований к служебному поведению».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании — бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2026 г.

г. Бодайбо

№ 561-п

О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 09.07.2026 г. № 457-пп «Об отмене для муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Повышенная готовность» и введении режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»

В связи с возникновением на плавучей насосной станции (ПНС) «Роса» аварийной ситуации, обусловленной ее выносом на берег по причине ледохода и резким подъемом уровня реки Витим, в результате чего население города и организации осталось без водоснабжения, руководствуясь частью 3 статьи 16 Закона Иркутской области от 26.12.2025 г. № 119-ОЗ «О территориальных и организационных основах местного самоуправления в Иркутской области», в соответствии с постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 "О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования", ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, администрация Бодайбинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 09.07.2026 г. № 457-пп «Об отмене для муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Повышенная готовность» и введении режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»:

1.1. Отнести сложившуюся ситуацию к категории чрезвычайной.

1.2. Определить зону чрезвычайной ситуации – город Бодайбо.

2. Изложить приложения 1, 2, 3 к постановлению администрации Бодайбинского городского поселения от 09.07.2026 г. № 457-пп «Об отмене для муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Бодайбинского муниципального образования режима функционирования «Повышенная готовность» и введении режима функционирования «Чрезвычайная ситуация» в новой редакции:

«Приложение 1
к постановлению администрации
Бодайбинского городского поселения
от 18.08.2026 г. № 561-п

СОСТАВ
ОПЕРАТИВНОГО ШТАБА НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ РЕЖИМА
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ «ЧРЕЗВЫЧАЙНАЯ СИТУАЦИЯ» НА ТЕРРИТОРИИ
БОДАЙБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Первый заместитель главы Бодайбинского городского поселения, заместитель председателя КЧС и ПБ Горин Олег Викторович
(контактный телефон служебный 5-22-24*205; сотовый 8-952-637-99-84)

Члены оперативного штаба:

И.о. начальника МО МВД России «Бодайбинский»
Моспан Андрей Андреевич (по согласованию)
(контактный телефон служебный 5-00-18; сотовый 8-904-139-82-95)

Начальник отдела по вопросам ЖКХ, строительства, благоустройства и транспорта администрации Бодайбинского городского поселения
Ушакова Ирина Викторовна
(контактный телефон служебный 5-22-24*226; сотовый 8-914-946-27-91)

Генеральный директор МУП «Тепловодоканал»
Земцов Василий Михайлович (по согласованию)
(контактный телефон служебный 5-62-90; сотовый 8-904-157-81-12)

Директор АО «Витимэнерго»
Круглов Андрей Леонидович (по согласованию)
(контактный телефон служебный 5-60-60; сотовый 8-950-099-93-65)

Директор МКУ «ЕДДС администрации муниципального образования г. Бодайбо и района»
Абаева Ольга Геннадиевна (по согласованию)
(контактный телефон служебный 5-27-00; сотовый 8-908-652-76-72)

Директор ООО «УК «ГОРОД»
Стрижак Олег Григорьевич (по согласованию)
(контактный телефон служебный 5-61-19; сотовый 8-950-075-71-03)

ВрИО заместителя начальника 37 ПСЧ 1 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Иркутской области
Эсмонт Николай Борисович (по согласованию)
(контактный телефон служебный 01; сотовый 8-913-533-08-11)

Приложение 2
к постановлению администрации
Бодайбинского городского поселения
от 18.08.2026 г. № 561-п

ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий по ликвидации аварии на водоводе на территории г. Бодайбо
на период действия режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения	Отметка о выполнении
1	Обеспечить оперативное информирование руководителей силовых структур о проводимой работе по восстановлению водо- теплоснабжения (МВД, ФСБ, прокуратура, Следственный комитет, МЧС).	Директор МКУ «ЕДДС администрации муниципального образования г. Бодайбо и района» Абаева О.Г.	с 08-00 18.08.2026 г. до особого распоряжения	
2	Провести неотложные работы по подключению 13 домов, попавших в зону ЧС, к инфраструктуре централизованного тепло- водоснабжения.	Генеральный директор МУП «Тепловодоканал» Земцов В.М.	с 08-00 18.08.2026 г. до особого распоряжения	

Ответственным исполнительным лицам, включенным в план мероприятий по устранению причин, способствующих развитию чрезвычайной ситуации на территории Бодайбинского муниципального образования, принять исчерпывающие меры по выполнению пунктов плана в установленные сроки.

Приложение 3
к постановлению администрации
Бодайбинского городского поселения
от 18.08.2026 г. № 561-п

Дома, подключенные к электрическому отоплению:

Садовая д. 5а, кв. 1, Садовая д. 5а, кв. 2, Садовая д. 5а, кв. 3, Садовая д. 5а, кв. 4, Садовая д. 5а, кв. 5, Садовая д. 5а, кв. 7, Садовая д. 5а, кв. 8, Садовая д. 5а, кв. 9, Садовая д. 5а, кв. 11, Садовая д. 5а, кв. 12, Садовая д. 14, кв. 1, Садовая д. 16, кв. 1, Садовая д. 16, кв. 3, Садовая д. 18, кв. 1, Садовая д. 18, кв. 2, Садовая д. 18, кв. 3, Садовая д. 18, кв. 4, Садовая д. 18, кв. 5, Садовая д. 18, кв. 6, Садовая д. 19, кв. 1, Садовая д. 19, кв. 4, Садовая д. 19, кв. 5, Садовая д. 20, кв. 2, Садовая д. 20а, кв. 10, Садовая д. 20а, кв. 20, Садовая д. 21, Ремесленная д. 62, кв. 1, Ремесленная д. 62, кв. 2, Ремесленная д. 62, кв. 3, Ремесленная д. 62, кв. 4, Ремесленная д. 62, кв. 5, Ремесленная д. 62, кв. 6, Подстанция д. 1, кв. 1, Подстанция д. 1, кв. 2, Подстанция д. 2, кв. 2, Сорокинская д. 44, Сорокинская д. 54»

3. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Бодайбинского городского поселения Горина Олега Викторовича.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2026 г.

г. Бодайбо

№ 574-п

Об установлении условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Бодайбинского городского поселения от 28.08.2023 г. № 17-па «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования», руководствуясь законом Иркутской области от 26.12.2025 г. № 119-ОЗ «О территориальных и организационных основах местного самоуправления в Иркутской области», постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования», ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, администрация Бодайбинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Рукосуевой Анне Петровне разрешение на условно разрешенный вид использования - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1» (зона Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами) земельному участку с кадастровым номером 38:22:000054:1285, расположенному по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Бодайбинский муниципальный район, городское поселение Бодайбинское, г. Бодайбо, ул. Карла Либкнехта, з/у 86/1.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник город Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2026 г.

г. Бодайбо

№ 575-п

Об установлении условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Бодайбинского городского поселения от 28.08.2023 г. № 17-па «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования», руководствуясь законом Иркутской области от 26.12.2025 г. № 119-ОЗ «О территориальных и организационных основах местного самоуправления в Иркутской области», постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования», ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, администрация Бодайбинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить условно разрешенный вид использования «Садоводство 1.5» (зона Р1 - зона рекреационного назначения), земельному участку в кадастровом квартале 38:22:000092, расположенному по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Бодайбинский муниципальный район, городское поселение Бодайбинское, г. Бодайбо, территория Зеленый бор, земельный участок 3

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник город Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2026 г.

г. Бодайбо

№ 576-п

О внесении изменений в реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов в Бодайбинском муниципальном образовании, утвержденный постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 28.05.2025 г. № 445-п

В целях актуализации данных, руководствуясь частью 3 статьи 16 Закона Иркутской области от 26.12.2025г. №119-ОЗ «О территориальных и организационных основах местного самоуправления в Иркутской области», в соответствии с постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31.07.2026г. №1 "О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования статьями 6,26 Устава Бодайбинского муниципального образования, администрация Бодайбинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Внести изменения в реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов в Бодайбинском муниципальном образовании, утвержденный постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 28.05.2025 г. № 445-п дополнить реестр строкой:

270	ул. Иркутская, 1 С.Ш - 57.50522 В.Д -114.10228; С.Ш - 57.50535 В.Д -114.10279; С.Ш - 57.50510 В.Д -114.10297 С.Ш - 57.50522 В.Д -114.10263	покрытие-бетон; кол-во контейнеров –8 шт, объём контейнера – 0,75 м3	АО «Полюс Логистика» ОГРН 1112468029134; ИНН 2466240347 г. Бодайбо, ул. Иркутская, 1	отходы деятельности автомобильного гру- зового транспорта и услуги по перевозкам
-----	--	--	--	---

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2026 г.

г. Бодайбо

№ 578-п

О проведении публичных слушаний

С целью обсуждения проекта решения Думы Бодайбинского городского поселения «О внесении изменений в Устав Бодайбинского муниципального образования» и получения общественной оценки проекта данного решения, руководствуясь ст. 47 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Бодайбинском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Бодайбинского городского поселения от 20.02.2013 г. № 32-па, Законом Иркутской области от 26.12.2025 № 119-ОЗ «О территориальных и организационных основах местного самоуправления в Иркутской области», постановлением мэра г.Бодайбо и района от 31.07.2026 № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования», статьями 18, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, администрация Бодайбинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 14 часов 00 минут 01 октября 2026 года по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, кабинет главы Бодайбинского муниципального образования (№ 201) проведение публичных слушаний по обсуждению проекта решения Думы Бодайбинского городского поселения «О внесении изменений в Устав Бодайбинского муниципального образования» (далее – проект решения).

2. Установить, что письменные предложения и рекомендации по проекту решения от жителей Бодайбинского муниципального образования и иных заинтересованных лиц, принимаются в срок до 01 октября 2026 года.

Письменные предложения принимаются в рабочие дни с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, здание администрации Бодайбинского городского поселения, кабинет № 214.

Также направить замечания и предложения можно посредством:

- почтовой связи по адресу: 666904 г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3;
- электронной связи на адрес электронной почты info@adm-bodaibo.ru;
- Интернет-приемной на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения www.uprava-bodaibo.ru.

- через портал госуслуг посредством виджета «Мой выбор, Мое будущее. Общественное голосование на портале госуслуг», размещённого на главной странице официального сайта администрации.

3. Ответственным за подготовку проекта решения и организацию публичных слушаний назначить отдел по правовой работе администрации Бодайбинского городского поселения (Л.Ю. Кладова).

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru» одновременно с проектом решения.

5. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

_____ 2026 г.

г. Бодайбо

№ ____

О внесении изменений в Устав Бодайбинского муниципального образования

В соответствии со статьями 16, 53, 56, 59 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 20.02.2026 № 23-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта "д" пункта 29 части 2 статьи 32 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Иркутской области от 26.12.2025 № 119-ОЗ «О территориальных и организационных основах местного самоуправления в Иркутской области», постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования», руководствуясь ст. 34, 49 Устава Бодайбинского муниципального образования, Дума Бодайбинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Бодайбинского муниципального образования следующие изменения:

В пункте 6 части 1 статьи 6 Устава слова «осуществление муниципального жилищного контроля, а также» заменить словами «а также осуществление».

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт «О внесении изменений в Устав Бодайбинского муниципального образования» на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области в течение 15 дней со дня его принятия.

3. Мэру г. Бодайбо и района обнародовать муниципальный правовой акт «О внесении изменений в Устав Бодайбинского муниципального образования» в течение 7 дней со дня поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области уведомления о включении сведений о муниципальном правовом акте «О внесении изменений в Устав Бодайбинского муниципального образования» в государственный реестр уставов муниципальных образований Иркутской области и направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области сведения об источнике и о дате официального обнародования муниципального правового акта «О внесении изменений в Устав Бодайбинского муниципального образования» для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Иркутской области в течение 10 дней со дня официального опубликования (обнародования).

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании www.uprava-bodaibo.ru.

5. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Бодайбинского городского поселения

_____ А.А. Дударик

Мэр г. Бодайбо и района

_____ Е.Ю. Юмашев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.08.2026 г.

г. Бодайбо

№ 581-п

Об изъятии земельного участка, расположенного на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 38:22:000033:468 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Ремесленная, з/у 62 категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: жилые многоквартирные дома до 3-х этажей для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации Бодайбинского городского поселения от 09.10.2018 г. № 775-пп «О признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу», от 04.06.2026 г. № 363-пп «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, попавшего в зону чрезвычайной ситуации», руководствуясь постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского муниципального образования», статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, администрация Бодайбинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, расположенный на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 38:22:000033:468 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Ремесленная, з/у 62 категория земель: земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: жилые многоквартирные дома до 3-х этажей, а также следующие жилые помещения, находящиеся в многоквартирном жилом доме № 62 по ул. Ремесленная:

- 1.1. № 1 с кадастровым номером 38:22:000000:236, площадью 48,5 кв.м.;
- 1.2. № 2 с кадастровым номером 38:22:000033:436, площадью 32,5 кв.м.;
- 1.3. № 3 с кадастровым номером 38:22:000000:237, площадью 56,6 кв.м.;
- 1.4. № 4 с кадастровым номером 38:22:000000:274, площадью 48,6 кв.м.;
- 1.5. № 5 с кадастровым номером 38:22:000033:472, площадью 33 кв.м.;
- 1.6. № 6 с кадастровым номером 38:22:000033:128, площадью 56,7 кв.м.;
- 1.7. № 10 с кадастровым номером 38:22:000000:335, площадью 56,6 кв.м.;
- 1.8. № 12 с кадастровым номером 38:22:000000:336, площадью 48,5 кв.м.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и жилищно-социальным вопросам администрации Бодайбинского городского поселения:

2.1. обеспечить проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости;

2.2. в течение десяти дней с момента принятия настоящего постановления обеспечить направление копии настоящего постановления правообладателям письмом с уведомлением о вручении, либо вручении лично;

2.3. обеспечить заключение соглашений с собственниками о выплате возмещения за изымаемое жилое помещение;

2.4. осуществить государственную регистрацию права собственности администрации Бодайбинского городского поселения на изымаемые объекты, находящиеся в частной собственности после заключения соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд, либо вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

2.5. Отделу по правовой работе администрации Бодайбинского городского поселения обеспечить в установленном законом порядке предъявление исков о принудительном изъятии объектов недвижимости, в случае если по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения правообладателями проектов соглашений об изъятии не представлено подписанное соглашение об изъятии.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и размещению на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения в сети Интернет www.uprava-bodaibo.ru.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.08. 2026 г.

г. Бодайбо

№ 582-п

О признании утратившими силу отдельных постановлений администрации Бодайбинского городского поселения

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 20 февраля 2026 года № 23-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта «д» пункта 29 части 2 статьи 32 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 1 «О принятии полномочий главы Бодайбинского городского поселения», статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования, администрация Бодайбинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Бодайбинского городского поселения:

- от 16.02.2022 г. № 77-п «Об утверждении форм проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципального контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Бодайбинского муниципального образования»;

- от 20.04.2026 г. № 236-пп «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Бодайбинского муниципального образования на 2026 г.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2026 г.

3. Данное постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

МЭР Г. БОДАЙБО И РАЙОНА

Е.Ю. ЮМАШЕВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

О запрете на проведение земляных работ в период проведения выборов
депутатов Государственной Думы Федерального Собрания
Российской Федерации девятого созыва

В целях обеспечения на территории Бодайбинского муниципального района бесперебойного и безопасного функционирования сегмента связи общего пользования, предназначенного для оказания услуг связи в интересах избирательных комиссий, в том числе для функционирования Государственной автоматизированной системы Российской Федерации «Выборы» (далее - ГАС «Выборы») и организации видеонаблюдения в ходе подготовки и проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации девятого созыва, назначенных на 20 сентября 2026 года, руководствуясь постановлением мэра г. Бодайбо и района от 31.07.2026 г. № 2 "О возложении полномочий на первого заместителя главы Бодайбинского городского поселения (иных должностных лиц)", ст. 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

1. Ввести запрет на проведение операторами связи Иркутской области любых ремонтно-настроечных работ, за исключением аварийных, на каналах связи и узлах коммутации, используемых для предоставления услуг связи избирательным комиссиям и нужд ГАС «Выборы», проведения процедур видеотрансляции в период с 00 часов 00 минут (местного времени) 12 сентября 2026 года до 23 часов 59 минут (по московскому времени) 22 сентября 2026 года.

2. Отделу по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям (Бохонько К.А.) ограничить выдачу ордеров на проведение земляных работ без соответствующих согласований с организациями владельцами инфраструктуры связи.

3. Управляющему делами (Плешуовой А.А.) разместить распоряжение в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

4. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

О.В. ГОРИН

Утверждено
постановлением
администрации Бодайбинского
городского поселения
от 24.08.2026 года № 565-п

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений
посредством публичного предложения в электронной форме

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона – Администрация Бодайбинского городского поселения.

Почтовый адрес: 666904, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы д. 3, каб. 212.

Телефон: (39561) 5-13-65

Факс: (39561) 5-19-30

Адрес электронной почты: Shastina@adm-bodaibo.ru,

Контактное лицо: Шастина Ольга Николаевна – ведущий специалист по вопросам управления социальным имуществом администрации Бодайбинского городского поселения.

2. Порядок, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе: с 28.08.2026¹г. с 08-00 часов

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: до 15-00 22.09.2026²г.

3. Дата и время проведения аукциона: 23.09.2026 г. в 15-00 час.

4. Предмет аукциона, описание муниципального имущества, право на которое передается по результатам проведения аукциона:

Лот № 1: нежилые помещения, общей площадью 37,7 кв.м., находящиеся на 1 этаже (помещения № 7,8);

Лот № 2: нежилые помещения, общей площадью 98,1 кв.м., находящиеся на 1 этаже (помещения № 21,24);

Лот № 3: нежилое помещение, общей площадью 20,1 кв.м., находящиеся на 2 этаже (помещение № 61);

Лот № 4: нежилое помещение, общей площадью 11,0 кв.м., находящиеся на 2 этаже (помещение № 83);

¹ день, следующий за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона (п. 5 ст. 114 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010. № 67)

² Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день рассмотрения заявок на участие в аукционе непосредственно перед началом рассмотрения заявок (ст. 125 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010. № 67)

5. Целевое назначение имущества, право на которое передаются по результатам проведения аукциона:

- Лот № 1 – офисные помещения
- Лот № 2 – офисные помещения
- Лот № 3 – офисное помещение;
- Лот № 4 – офисное помещение

6. Начальная (минимальная) цена договора:

Размер ежемесячной арендной платы за пользование нежилыми помещениями, без учета НДС, стоимости коммунальных и эксплуатационных услуг, и определенный по каждому такому объекту, в соответствии с отчетами № 515-26; №516-26; №517-26; №518-26; №519-26; №520-26 по определению рыночной обоснованной величины арендной платы недвижимого имущества, расположенного по адресу: Иркутская область, город Бодайбо, ул. Урицкого, д. 15 от 22.06.2026 г., выполненного ООО Экспертный центр «Оценщики», сертификат РОСС RU.И2761.04СУПО от 25.03.2026 г.

- Лот № 1 – 24623,00 рублей;*
- Лот № 2 – 55425,00 рублей;*
- Лот № 3 – 13101,00 рублей;*
- Лот № 4 – 8376,00 рублей;*

7. Срок действия договоров аренды, заключаемых по результатам проведения аукциона: - 3 года.

Договор заключается с администрацией Бодайбинского городского поселения.

8. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:

Срок предоставления документации об аукционе – с 27.08.2026 г. до 15 часов 00 минут до 22.09.2026 ³г.

Аукционная комиссия размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.dov.ru., одновременно с размещением извещения о проведении аукциона. Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе.

К участию в аукционе не допускаются Претенденты в случае, если:

- предоставленные документы не подтверждают соответствие Претендента требованиям, предъявляемым к участникам аукциона;
- документы поданы лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление на счет Заказчика от Претендента задатка до даты подачи Претендентом заявки;
- не предоставлены документы в необходимом количестве и в соответствии с перечнем документов, указанным в документации об аукционе, либо в представленных документах указаны (имеются) недостоверные сведения.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, предоставленных заявителем или участниками аукциона в соответствии с пунктом 1.9 извещения о проведении аукциона и документации об аукционе, Аукционная комиссия обязана отстранить таких Претендентов или Участников аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения. Протокол об отстранении Претендента или Участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальных сайтах торгов и электронной торговой площадке, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указывается установленные факты недостоверных сведений.

9. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка:

Порядок подачи заявок Заявка на участие в аукционе подается исключительно через сайт оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом, установленным оператором электронной площадки. Для участия в аукционе заявитель обязан внести задаток на расчетный счет оператора электронной площадки. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке организатора <http://www.rts-tender.ru>. Дата и время регистрации осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи заявки. Для регистрации на ЭП претенденту необходимо электронно-цифровая подпись (ЭЦП).

Шаг аукциона для каждого лота составляет 5% (процентов) от начальной (минимальной) цены Лота.

Для участия в аукционе устанавливается задаток в размере 20% от начальной (минимальной) цены договора по каждому Лоту. Сумма задатка перечисляется на счет электронной площадки.

10. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона до 18.09.2026⁴г. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения

³ с момента размещения на сайте торгов до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе (п. 103 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010. № 67).

⁴ не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (ст. 107 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010. № 67).

аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

11. Ограничения по составу участников аукциона

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды и подавшее заявку на участие в аукционе.

Перечень документов:

Для физического лица, в том числе ИП – копия паспорта (все страницы), ИНН, ЕГРИП, доверенность.

Для юридического лица – заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица с правом действовать от имени юридического лица без доверенности (копия решения о его назначении или избрании)

ОФИЦИАЛЬНЫЙ
БЮЛЛЕТЕНЬ
Бодайбинского муниципального
образования
№ 10 (120)
31 августа 2026 года

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Бодайбинского городского поселения
666904, Иркутская область, г. Бодайбо,
ул. 30 лет Победы, 3,
тел. 8(39561)5-22-24
ИЗДАТЕЛЬ:
Администрация Бодайбинского городского поселения
666904, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3,
тел. 8(39561)5-22-24
Тираж 50 экз., распространяется бесплатно