**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.10.2015 г. г. Бодайбо № 578-п

Об изъятии земельных участков

и жилых помещений для муници-

пальных нужд

В соответствии с главой VII. 1 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского Кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного Кодекса Российской Федерации, подпрограммами «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в Иркутской области» на 2014-2020 годы, государственной программы Иркутской области «Доступное жилье», а также «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМ, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области» на 2014-2020 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье», постановлениями администрации Бодайбинского городского поселения от 04.08.2015 г. № 424-п «О сносе многоквартирного дома, расположенного в г. Бодайбо, по ул. Разведчиков, дом № 9 и сроке его отселения», от 05.08.2015 г. № 433-п «О сносе многоквартирного дома, расположенного в г. Бодайбо, по ул. Солнечной, дом № 3 и сроке его отселения», от 12.08.2015 г. № 457-п «О сносе многоквартирного дома, расположенного в г. Бодайбо, по ул. Солнечной, дом № 5 и сроке его отселения», от 17.09.2015 г. № 526-п «О сносе многоквартирного дома, расположенного в г. Бодайбо, по ул. МК-135, дом № 69 и сроке его отселения», от 07.09.2015 г. № 507-п «О сносе многоквартирного дома, расположенного в г. Бодайбо, по ул. Солнечной, дом № 4 и сроке его отселения», статьями 6, 23 Устава Бодайбинского муниципального образования,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельные участки, находящиеся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов, расположенных в границах Бодайбинского муниципального образования, согласно Приложению № 1.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельных участков, указанных в пункте 1, изъять, в установленном законодательством порядке, для муниципальных нужд у собственников жилые помещения, находящиеся в многоквартирных жилых домах, расположенных в границах Бодайбинского муниципального образования, согласно Приложению № 2.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и жилищно-социальным вопросам администрации Бодайбинского городского поселения:

3.1. Обеспечить государственную регистрацию настоящего постановления в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

3.2.Организовать в установленном порядке проведение рыночной оценки стоимости изымаемых земельных участков и жилых помещений для определения выкупной цены.

3.3. Обеспечить заключение соглашений с собственниками о выплате возмещения за изымаемое жилое помещение либо о переходе права собственности на жилые помещения с собственниками жилого помещения, подлежащего расселению в связи с принятием решения о сносе дома, и осуществлять юридическое сопровождение государственной регистрации соглашений в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.4. Обеспечить, в установленном законодательством порядке прекращение права собственности на жилые помещения согласно Приложению № 2.

3.5. Обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам жилых помещений в случаях принудительного изъятия.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Бодайбинские ведомости».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**ГЛАВА А.В. ДУБКОВ**

Приложение № 1

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию у собственников

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп. | Площадь земельного участка, кв.м. | Местоположение земельного участка |
| 1 | 966 | ул. МК-135 д. 69 |
| 2 | 1790 | ул. Солнечная д. 3 |
| 3 | 1012 | ул. Солнечная д. 5 |
| 4  , | 1600 | ул. Солнечная д. 4 |

Приложение № 2

Перечень жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп. | Площадь помещения | Адрес помещения | Кадастровый номер помещения |
| 1 | 69 | ул. МК-135 д. 69 кв. 1 | 38-38-18/006/2012/011 |
| 2 | 32,6 | ул. МК-135 д. 69 кв. 2 | 38-3818/005/2011-598 |
| 3 | 53,50 | ул. МК-135 д. 69 кв. 3 | 38:22:000000:00:25:202:001:  015058800:0001:10003 |
| 4 | 68,70 | ул. МК-135 д. 69 кв. 4 | 38:22:010100:00:58-3-69:4 |
| 5 | 32,6 | ул. МК-135 д. 69 кв. 5 | Отсутствует |
| 6 | 53,5 | ул. МК-135 д. 69 кв. 6 | 38-38-03/018/2009-040 |
| 7 | 53,5 | ул. МК-135 д. 69 кв. 7 | 38:33:010100:00:58-9-69:7 |
| 8 | 32,4 | ул. МК-135 д. 69 кв. 8 | 38:22:000000:556 |
| 9 | 69,4 | ул. МК-135 д. 69 кв. 9 | Отсутствует |
| 10 | 53,5 | ул. МК-135 д. 69 кв. 10 | 38:22:000019:370 |
| 11 | 32,4 | ул. МК-135 д. 69 кв. 11 | 38:22:000000:278 |
| 12 | 44,5 | ул. Солнечная д. 3 кв. 2 | Отсутствует |
| 13 | 59,89 | ул. Солнечная д. 3 кв. 4 | 38:22:000000:0000:25:410:001:  200331730:0001:10004 |
| 14 | 46,8 | ул. Солнечная д. 5 кв. 1 | 38:22:000029:134 |
| 15 | 44,6 | ул. Солнечная д. 5 кв. 2 | 38:22:000029:239 |
| 16 | 46 | ул. Солнечная д. 5 кв. 3 | 38-38-03/021/2008/-442 |
| 17 | 53,20 | ул. Солнечная д. 5 кв. 4 | 38:22:000029:243 |
| 18 | 45,6 | ул. Солнечная д. 5 кв. 5 | 38:22:000029:134 |
| 19 | 37,09 | ул. Солнечная д. 4 кв. 1 | 38-38-03/0032005/110 |
| 20 | 38,6 | ул. Солнечная д. 4 кв. 2 | отсутствует |
| 21 | 65,73 | ул. Солнечная д. 4 кв. 3 | 38:22:000000:249 |
| 22 | 54,82 | ул. Солнечная д. 4 кв. 4 | 38:22:000000:250 |
| 23 | 38,6 | ул. Солнечная д. 4 кв. 6 | Отсутствует |