



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК *города Бодайбо*

Бюллетень № 4 (23) 26 марта 2021 года

Содержание

1. Решение Думы Бодайбинского городского поселения от 24.03.2021 г. № 02-па
2. Решение Думы Бодайбинского городского поселения от 24.03.2021 г. № 03-па
3. Решение Думы Бодайбинского городского поселения от 24.03.2021 г. № 04-па
4. Решение Думы Бодайбинского городского поселения от 24.03.2021 г. № 05-па
5. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 05.03.2021 г. № 64-п
6. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 09.03.2021 г. № 68-п
7. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 15.03.2021 г. № 77-п
8. Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 24.03.2021 г. № 91-п
9. Извещение о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков
10. Итоги публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в Устав Бодайбинского муниципального образования

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения 23.03.2021 г.

О внесении изменений в Устав Бодайбинского муниципального образования

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 34, 49 Устава Бодайбинского муниципального образования, Дума Бодайбинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Бодайбинского муниципального образования следующие изменения:

1.1. В части 1 статьи 6 Устава:

1) пункт 39 изложить в следующей редакции:

«39) участие в соответствии с федеральным законом в выполнении комплексных кадастровых работ;»;

2) дополнить пунктом 40 следующего содержания:

«40) принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».

1.2. Часть 1 статьи 7 Устава дополнить пунктами 17, 18 следующего содержания:

«17) предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период замещения сотрудником указанной должности;

18) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.».

1.3. В статье 17 Устава:

1) часть 8 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.»;

2) дополнить частью 10.1 следующего содержания:

«10.1. Органы территориального общественного самоуправления могут выдвигать инициативный проект в качестве инициаторов проекта.»

1.4. В статье 19 Устава:

1) в части 1 после слов «и должностных лиц местного самоуправления,» дополнить словами «обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения,»;

2) дополнить частью 3.1 следующего содержания:

«3.1. В собрании граждан по вопросам внесения инициативных проектов и их рассмотрения вправе принимать участие жители соответствующей территории, достигшие шестнадцатилетнего возраста. Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов определяется нормативным правовым актом Думы Бодайбинского городского поселения.»

1.5. В статье 21 Устава:

1) часть 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители поселения или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.»;

2) часть 3 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) жителей муниципального образования или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, - для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.»;

3) пункт 1 части 6 дополнить словами «или жителей муниципального образования».

1.6. Статью 40 Устава дополнить частью 25 следующего содержания:

«24. Депутату Думы Бодайбинского городского поселения, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе, гарантируется сохранение места работы (должности) на период, продолжительность которого в совокупности составляет 2 рабочих дня в месяц.»

1.7. Абзац 3 части 4 статьи 49 Устава изложить в следующей редакции:

«Глава муниципального образования обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированное решение Думы Поселения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об Уставе Поселения, о решении Думы Поселения о внесении изменений в Устав Поселения в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».»

1.8. В статье 51 Устава:

1) часть 4 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) проектов нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.»

1.9. Часть 1 статьи 56 Устава изложить в следующей редакции:

«Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления (далее - соглашение) признается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании «Официальный вестник города Бодайбо. Для официального обнародования муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание *«uprava-bodaibo.ru»*. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.»

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт «О внесении изменений в Устав Бодайбинского муниципального образования» на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области в течение 15 дней.

3. Главе Бодайбинского муниципального образования опубликовать муниципальный правовой акт «О внесении изменений в Устав Бодайбинского муниципального образования» после государственной регистрации в течение 7 дней и направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта «О внесении изменений в Устав Бодайбинского муниципального образования» для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Иркутской области в 10-дневный срок.

4. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и официального опубликования в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо», за исключением подпункта 1 пункта 1.1, который вступает в силу с 23.03.2021, подпункта 2 пункта 1.1, который вступает в силу с 29.06.2021, пункта 1.7, который вступает в силу с 07.06.2021.

Председатель Думы
Бодайбинского городского поселения
_____ А.А. Дударик

Глава Бодайбинского
муниципального образования
_____ А.В. Дубков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения 23.03.2021 г.

О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 30.11.2020 г. № 21-па «О бюджете Бодайбинского муниципального образования на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»

Рассмотрев и обсудив, представленный главой Бодайбинского муниципального образования проект решения о внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 30.11.2020 г. № 21-па «О бюджете Бодайбинского муниципального образования на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», руководствуясь статьями 26,34 Устава Бодайбинского муниципального образования, Дума Бодайбинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 30.11.2020 г. № 21-па «О бюджете Бодайбинского муниципального образования на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета Бодайбинского муниципального образования на 2021 год:

- прогнозируемый общий объем доходов бюджета в сумме 323 913,0 тыс. рублей, из них объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 108 772,4 тыс. рублей;

- общий объем расходов бюджета в сумме 394 059,2 тыс. рублей;

- размер дефицита бюджета в сумме 70 146,3 тыс. рублей, или 39,0% утвержденного общего годового объема доходов бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений.»

1.2. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Утвердить основные характеристики бюджета Бодайбинского муниципального образования на плановый период 2022 и 2023 годов:

- прогнозируемый общий объем доходов бюджета на 2022 год в сумме 212 161,3 тыс. рублей, из них объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 21 890,3 тыс. рублей, на 2023 год в сумме 217 418,1 тыс. рублей, из них объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 22 720,4 тыс. рублей;

- общий объем расходов бюджета на 2022 год в сумме 231 016,7 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 5 569,0 тыс. рублей, на 2023 год в сумме 196 543,3 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 9 231,2 тыс. рублей;

- размер дефицита бюджета на 2022 год в сумме 18 855,4 тыс. рублей, или 9,9 % утвержденного общего годового объема доходов бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений, размер профицита на 2023 год в сумме 20 874,9 тыс. рублей, или 10,7 % утвержденного общего годового объема доходов бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений.

1.3. Пункт 22 изложить в новой редакции:

«22. Утвердить верхний предел муниципального долга Бодайбинского муниципального образования по состоянию:

- на 01 января 2022 года в размере 13 086,6 тыс. рублей;

- на 01 января 2023 года в размере 31 942,0 тыс. рублей;

- на 01 января 2024 года в размере 11 067,2 тыс. рублей.

1.3. Приложения № 1,2,3, 5-13 изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Бодайбинского городского поселения

_____ А.А. Дударик

Глава Бодайбинского
муниципального образования

_____ А.В. Дубков

24.03.2021 г. № 03-па
г. Бодайбо

Приложения № 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 опубликованы в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения 23.03.2021 г.

О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 30.11.2020 г. № 22-па «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Бодайбинского муниципального образования»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», статьей 34 Устава Бодайбинского муниципального образования, Дума Бодайбинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Положение о приватизации муниципального имущества Бодайбинского муниципального образования, утвержденное решением Думы Бодайбинского городского поселения от 30.11.2020 г. № 22-па следующие изменения:

1.1. Пункт 8. Положения изложить в новой редакции: «Администрация обеспечивает разработку прогнозного плана приватизации муниципального имущества в соответствии с программами и задачами, определенными органами местного самоуправления. Порядок организации работы по разработке прогнозного плана приватизации муниципального имущества определяется Администрацией».

1.2. Пункт 9. Положения изложить в новой редакции: «Прогнозный план приватизации муниципального имущества на соответствующий год утверждается не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода».

1.3. Пункт 10. Положения исключить.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании www.uprava-bodaibo.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Бодайбинского городского поселения

Глава Бодайбинского
муниципального образования

_____ А.А. Дударик

_____ А.В. Дубков

24.03.2021 г. № 04-па
г. Бодайбо

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения 23.03.2021 г.

О признании утратившими силу решений Думы Бодайбинского городского поселения

В целях приведения в соответствие действующему законодательству муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Бодайбинского муниципального образования, руководствуясь статьей 34 Устава Бодайбинского муниципального образования, Дума Бодайбинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Признать утратившими силу решения Думы Бодайбинского городского поселения:

- от 15.12.2015 г. № 40-па «Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Бодайбинского муниципального образования на 2016-2025 годы».

- от 26.03.2019 г. № 08-па «О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 15.12.2015 г. № 40-па «Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Бодайбинского муниципального образования» на 2016-2025 годы»;

- от 25.06.2019 г. № 22-па «О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 15.12.2015 г. № 40-па «Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Бодайбинского муниципального образования» на 2016-2025 годы»;

- от 12.07.2019 г. № 23-па «О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 15.12.2015 г. № 40-па «Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Бодайбинского муниципального образования» на 2016-2025 годы»;

- от 17.12.2019 г. № 38-па «О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 15.12.2015 г. № 40-па «Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Бодайбинского муниципального образования» на 2016-2025 годы»;

- от 25.02.2020 г. № 03-па «О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 15.12.2015 г. № 40-па «Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Бодайбинского муниципального образования» на 2016-2025 годы».

- от 23.06.2020 «О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 15.12.2015 г. № 40-па «Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Бодайбинского муниципального образования» на 2016-2025 годы».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Бодайбинского городского поселения

Глава Бодайбинского
муниципального образования

_____ А.А. Дударик

_____ А.В. Дубков

24.03.2021 г. № 05-па
г. Бодайбо

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.03.2021 г.

г. Бодайбо

№ 64-п

О внесении изменения в муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью Бодайбинского муниципального образования» на 2020-2023 годы», утвержденную постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 10.12.2019 г. № 981-п

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью Бодайбинского муниципального образования на 2020-2023 годы», утвержденную постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 10.12.2019 г. № 981-п изложив ее в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании "uprava-bodaibo.ru. ".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

ГЛАВА

А.В. ДУБКОВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2021 г.

г. Бодайбо

№ 68-п

Об утверждении Положения о порядке проведения инвентаризации захоронений на кладбищах Бодайбинского городского поселения

В целях выявления неучтенных захоронений, систематизации данных о различных захоронениях и учета в динамике заполнения земельного фонда на кладбищах Бодайбинского городского поселения, в соответствии со ст. 16

Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле", руководствуясь статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Положение о порядке проведения инвентаризации захоронений на кладбищах Бодайбинского городского поселения.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

ГЛАВА

А.В. ДУБКОВ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Бодайбинского городского поселения
от 09.03.2021 г. № 68-п

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке проведения инвентаризации захоронений на кладбищах Бодайбинского городского поселения
Бодайбинского городского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок проведения инвентаризации захоронений на кладбищах Бодайбинского городского поселения.

1.2. Инвентаризация захоронений на кладбищах Бодайбинского городского поселения проводится не реже одного раза в три года.

1.3. Объектами инвентаризации являются все захоронения, произведенные на территории общественных кладбищ Бодайбинского городского поселения.

1.4. Распоряжение о проведении инвентаризации захоронений, порядке и сроках ее проведения, составе инвентаризационной комиссии принимается администрацией Бодайбинского городского поселения.

1.5. Проведение инвентаризации возможно проводить с привлечением сторонних организаций, оказывающих услуги по поставке и внедрению комплексных информационных систем с учетом итоговых баз данных на основе программного обеспечения.

2. Основными целями инвентаризации захоронений являются:

2.1. Сбор информации о захоронениях.

2.2. Сбор информации об установленных надгробных сооружениях и оградах.

2.3. Выявление бесхозных (неучтенных) захоронений.

2.4. Систематизация данных о различных захоронениях.

2.5. Создание электронной базы захоронений.

2.6. Повышение доступности информации о произведенных захоронениях.

2.7. Планирования (освоения) территорий кладбищ.

2.8. Учета в динамике заполнения земельного фонда.

2.9. Учета имеющихся свободных мест.

2.10. Учета похороненных героев и участников ВОВ, участников боевых действий в горячих точках.

2.11. Систематизации данных о местах захоронения из различных источников (уточнение данных из архива захоронений) для сокращения сроков обработки запросов, связанных с поиском усопших родных.

3. Общие правила проведения инвентаризации захоронений

3.1. Перечень кладбищ, на территории которых планируется провести инвентаризацию захоронений, устанавливается распоряжением администрации Бодайбинского городского поселения.

3.2. При проведении инвентаризации захоронений инвентаризационной комиссией заполняются формы, приведенные в приложениях 1 - 4 к настоящему Положению.

3.3. До начала проведения инвентаризации захоронений на соответствующем кладбище инвентаризационной комиссии надлежит:

1) проверить наличие книг регистрации захоронений (захоронений урн с прахом), содержащих записи о захоронениях на соответствующем кладбище, правильность их заполнения;

2) получить сведения о последних зарегистрированных на момент проведения инвентаризации захоронениях на соответствующем кладбище.

Отсутствие книг регистрации захоронений (захоронений урн с прахом) вследствие их утраты или по каким-либо причинам не может служить основанием для не проведения инвентаризации захоронений.

В случае, если книги регистрации захоронений (захоронений урн с прахом) находятся на постоянном хранении в муниципальном архиве, инвентаризационная комиссия вправе их истребовать в установленном порядке на период проведения инвентаризации захоронений.

3.4. Проводится обследование каждого места захоронения.

3.5. При проведении инвентаризации комиссия обрабатывает и систематизирует полученную информацию, составляет план-схему кладбища.

3.6. Сведения о фактическом наличии захоронений на проверяемом кладбище вносятся в инвентаризационные описи не менее чем в двух экземплярах.

3.7. Инвентаризационная комиссия обеспечивает полноту и точность внесения в инвентаризационные описи данных о захоронениях, правильность и своевременность оформления материалов инвентаризации.

3.8. Инвентаризационные описи можно заполнять от руки как чернилами, так и шариковой ручкой или с использованием средств компьютерной техники. В инвентаризационных описях не должно быть помарок и подчисток.

Исправление ошибок производится во всех экземплярах описей путем зачеркивания неправильных записей и проставления над зачеркнутыми правильных записей. Исправления должны быть оговорены и подписаны председателем и членами инвентаризационной комиссии.

3.9. Если инвентаризационная опись составляется на нескольких страницах, то они должны быть пронумерованы и скреплены таким образом, чтобы исключить возможность замены одной или нескольких из них.

3.10. В инвентаризационных описях не допускается оставлять незаполненные строки, на последних страницах незаполненные строки прочеркиваются.

3.11. Не допускается вносить в инвентаризационные описи данные о захоронениях со слов или только по данным книг регистрации захоронений (захоронений урн с прахом) без проверки их фактического наличия и сверки с данными регистрационного знака на захоронении (при его отсутствии с данными на надгробном сооружении (надгробии) или ином ритуальном знаке, если таковые установлены на захоронении).

3.12. Инвентаризационные описи подписывают председатель и члены инвентаризационной комиссии.

3.13. При выявлении захоронений, по которым отсутствуют или указаны неправильные данные в книгах регистрации захоронений (захоронений урн с прахом), комиссия должна включить в опись данные, установленные в ходе проведения инвентаризации.

4. Инвентаризация захоронений

4.1. Инвентаризация захоронений производится в форме проведения выездной проверки непосредственно на кладбище и сопоставления данных на регистрационном знаке захоронения (Ф.И.О. умершего, даты его рождения и смерти, регистрационный номер) с данными книг регистрации захоронений (захоронений урн с прахом).

Информация об умершем на регистрационном знаке захоронения должна совпадать с данными об умершем, указанными на надмогильном сооружении (надгробии) или ином ритуальном знаке, если таковые установлены на захоронении, а также с данными об умершем, содержащимися в книгах регистрации захоронений (захоронений урн с прахом).

4.2. При отсутствии на могиле регистрационного знака сопоставление данных книг регистрации захоронений (захоронений урн с прахом) производится с данными об умершем (Ф.И.О. умершего, даты его рождения и смерти), содержащимися на надмогильном сооружении (надгробии) или ином ритуальном знаке, если таковые установлены на захоронении.

В данном случае в инвентаризационной описи в графе "Номер захоронения, указанный на регистрационном знаке захоронения" ставится прочерк "-".

4.3. В случае, если отсутствуют регистрационный знак на захоронении и запись в книгах регистрации захоронений (захоронений урн с прахом) о произведенном захоронении, но имеется какая-либо информация об умершем на могиле, позволяющая идентифицировать захоронение, то в инвентаризационной описи в графах "Номер захоронения, указанный в книге регистрации захоронений (захоронений урн с прахом)" и "Номер захоронения, указанный на регистрационном знаке захоронения" ставится прочерк "-". Иные графы инвентаризационной описи заполняются исходя из наличия имеющейся информации о захоронении.

4.4. В случае, если в книгах регистрации захоронений (захоронений урн с прахом) и на захоронении отсутствует какая-либо информация об умершем, позволяющая идентифицировать захоронение, то подобное захоронение признается неучтенным.

В этом случае в инвентаризационной описи в графе "Примечание" делается запись "неучтенное захоронение", в графах "Номер захоронения, указанный в книге регистрации захоронений (захоронений урн с прахом)" и "Номер захоронения, указанный на регистрационном знаке захоронения" ставится прочерк "-", иные графы инвентаризационной описи заполняются исходя из наличия имеющейся информации о захоронении.

4.5. Инвентаризация захоронений производится по видам мест захоронений (одиночные, родственные, воинские, почетные, семейные (родовые), захоронения урн с прахом).

4.6. Сведения о регистрации захоронений, проводимой в период проведения инвентаризации, заносятся в отдельную инвентаризационную опись под названием "Захоронения, зарегистрированные во время проведения инвентаризации".

4.7. Сверка данных из книг регистрации захоронений с данными полученными в результате натурных работ, перенос данных из книг регистрации в результирующую электронную базу данных.

5. Порядок оформления результатов инвентаризации

5.1. По результатам проведенной инвентаризации составляется ведомость результатов, выявленных инвентаризацией, которая подписывается председателем и членами инвентаризационной комиссии.

5.2. Результаты проведения инвентаризации захоронений на кладбище отражаются в акте.

6. Мероприятия, проводимые по результатам инвентаризации захоронений

По результатам инвентаризации проводятся следующие мероприятия:

6.1. Если на захоронении отсутствует регистрационный знак с номером захоронения, но в книгах регистрации захоронений (захоронений урн с прахом) и на самом захоронении имеется какая-либо информация об умершем, позволяющая идентифицировать соответствующее захоронение, то на указанных захоронениях устанавливаются регистрационные знаки (либо крепятся к ограде, цоколю и т.п. таблички) с указанием Ф.И.О. умершего, дат его рождения и смерти, регистрационного номера захоронения.

Регистрационный номер захоронения, указанный на регистрационном знаке, должен совпадать с номером захоронения, указанным в книге регистрации захоронений (захоронений урн с прахом).

6.2. Если на захоронении и в книгах регистрации захоронений (захоронений урн с прахом) отсутствует какая-либо информация об умершем, позволяющая идентифицировать захоронение, то на подобных захоронениях устанавливаются регистрационные знаки с указанием только регистрационного номера захоронения.

В этом случае к книге регистрации захоронений (захоронений урн с прахом) указывается только регистрационный номер захоронения, дополнительно делается запись "неблагоустроенное (брошенное) захоронение" и указывается информация, предусмотренная в пункте 5.4 настоящего раздела.

6.3. Если при инвентаризации захоронений выявлены неправильные данные в книгах регистрации захоронений (захоронений урн с прахом), то исправление ошибки в книгах регистрации (захоронений урн с прахом) производится путем зачеркивания неправильных записей и проставления над зачеркнутыми правильных записей.

Исправления должны быть оговорены и подписаны председателем и членами инвентаризационной комиссии, дополнительно указываются номер и дата распоряжения о проведении инвентаризации захоронений на соответствующем кладбище.

6.4. В книгах регистрации захоронений (захоронений урн с прахом) производится регистрация всех захоронений, не учтенных по каким-либо причинам в книгах регистрации захоронений (захоронений урн с прахом), в том числе неблагоустроенные (брошенные) захоронения, при этом делается пометка "запись внесена по результатам инвентаризации", указываются номер и дата распоряжения о проведении инвентаризации захоронений на соответствующем кладбище, ставятся подписи председателя и членов инвентаризационной комиссии.

Приложения № 1, 2, 3, 5 опубликованы в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2021 г.

г. Бодайбо

№ 77-п

О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 14.09.2016 г. № 725-п «О порядке размещения информации о среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Руководствуясь статьей 349.5. Трудового кодекса Российской Федерации, статьей 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 14.09.2016 г. № 725-п «О порядке размещения информации о среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – постановление) следующие изменения:

1) индивидуализированный заголовок постановления после слов «муниципальных унитарных предприятий» дополнить словами «и муниципальных казенных учреждений»;

2) пункт 2 постановления после слов «муниципальных унитарных предприятий» дополнить словами «и муниципальных казенных учреждений»;

3) в приложении к постановлению индивидуализированный заголовок после слов «муниципальных унитарных предприятий» дополнить словами «и муниципальных казенных учреждений»;

4) пункт 1 приложения после слов «муниципальных унитарных предприятий» дополнить словами «и муниципальных казенных учреждений», после слов «МУП «Служба заказчика» дополнить словами «, МКУ «Управление капитального строительства Бодайбинского городского поселения»;

5) пункт 2 приложения после слов «предприятий» дополнить словами «или, в случае отсутствия собственного сайта, на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения путем предоставления информации в администрацию Бодайбинского городского поселения до 15 марта года, следующего за отчетным.»

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

ГЛАВА

А.В. ДУБКОВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2021 г.

г. Бодайбо

№ 91-п

О проведении публичных слушаний

В целях обеспечения участия населения Бодайбинского муниципального образования в решении вопросов местного значения, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Бодайбинском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Бодайбинского городского поселения от 20.02.2013 г. № 32-па, руководствуясь ст. 18, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 10 часов 00 минут 02.04.2021 г. по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3, кабинет № 201 администрации Бодайбинского городского поселения по следующим вопросам:

1.1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 38:22:000054:136 и 38:22:000054:92, расположенных по адресам: Иркутская обл., г. Бодайбо, ул. Володарского, уч. 124 и уч. 126.

1.2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, уч. 29.

1.3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 38:22:000054:1748, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Бодайбо, пер. Советский, уч. 7.

2. Установить, что письменные обращения, предложения и замечания по вопросу публичных слушаний от граждан, проживающих на территории Бодайбинского муниципального образования, принимаются в рабочие дни с 13.00 до 16.00 часов по адресу: г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 3 здание администрации Бодайбинского городского поселения, кабинет № 204 в срок до 01.04.2021 г.

3. Ответственным за организацию публичных слушаний назначить отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям (М.С. Ильин).

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник город Бодайбо» и размещению в сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

ГЛАВА

А.В. ДУБКОВ

Извещение о проведении аукциона открытого
по составу участников и по форме подачи заявок
на право заключения договоров аренды земельных участков

1. Общая информация об аукционе

1.1. Организатор аукциона: Администрация Бодайбинского городского поселения.

Почтовый адрес: 666904, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, д.3.

Телефон: (39561) 5-22-24; 5-14-93

Адрес электронной почты: info@adm-bodaibo.ru.

Контактное лицо: Холодова Галина Викторовна – Начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и жилищно-социальным вопросам;

Жданова Наталья Александровна – ведущий специалист по земельным отношениям;

Аукцион проводится на основании постановления администрации Бодайбинского городского поселения от 11.03.2021 года № 72-п «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков»

1.2. Заявка на участие в аукционе подается через сайт оператора электронной площадки РТС- тендер <https://www.rts-tender.ru>, в соответствии с регламентом установленным таким оператором электронной площадки.

Порядок приема заявок: заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-

цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов. Одно лицо может подать только одну заявку по одному лоту.

Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в Извещении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Заявка и прилагаемые к ней документы подаются единовременно. Не допускается отдельная подача заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи заявки или замена ранее поданных документов без отзыва заявки.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Претендент вправе повторно подать заявку в порядке, установленном в Извещении, при условии отзыва ранее поданной заявки.

Одновременно с заявкой на участие в торгах Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица с правом действовать от имени юридического лица без доверенности (копия решения о его назначении или избрании);

физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

- документ, удостоверяющий личность, или представляющий копии всех его листов (20 страниц паспорта);

- копию свидетельства ИНН.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Денежные средства в качестве задатка для участия в процедуре вносятся Претендентом по следующим банковским реквизитам:

Получатель: ООО «РТС-тендер»; ИНН – 7710357167, КПП – 773001001, р/сч 40702810600005001156 Московский филиал ПАО «Совкомбанк» г. Москва, БИК 044525967; кор.счѐт 30101810945250000967.

Данные условия являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами, возвращены на счет плательщика.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета.

Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленным не в соответствии с указанными требованиями, будут считаться ошибочно перечисленными. В случае отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема заявок, поступившие от Претендента денежные средства, подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

1.3. Аукцион проводится 21.04.2021 года в 08.00 часов (время местное) на электронной торговой площадке www.rts-tender.ru (ООО «РТС-тендер»)

1.4. Срок предоставления информации и разъяснений о порядке проведения аукциона с 23.03.2021 года по 16.04.2021 года до 11 часов 00 минут (время местное), в 212 каб Администрации Бодайбинского городского поселения

1.5. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru и rts-tender.ru. Извещение и документы, прилагаемые к извещению о проведении аукциона, доступны для ознакомления без взимания платы.

1. Информация о предметах аукциона

1.1. ЛОТ № 1

Предмет аукциона право аренды на земельный участок:
категория земель: земли населенных пунктов;
кадастровый номер: 38:22:000068:924;
местоположение: Российская Федерация, Иркутская обл., Бодайбинский муниципальный район, Городское поселение Бодайбинское, г. Бодайбо, ул. Красноармейская, участок 90/10
площадь: 64 кв.м.;
Разрешенное использование земельного участка: хранение автотранспорта
Срок действия договора аренды: 3 года
Право на земельный участок: Бодайбинское муниципальное образование.
Ограничения на право земельного участка: земельный участок имеет ограничения:
Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования, утвержденным Решением Думы Бодайбинского городского поселения от 26.05.2020 г. № 08-па, предельно допустимый коэффициент застройки составляет 90% от площади земельного участка; высота зданий, строений, сооружений не более 4 м

Технические условия:

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ:

В настоящее время в Бодайбинском районе отсутствует свободная для технологического присоединения мощность по центрам питания 110, 35 и 6 кВ. В соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. №861 (далее – Правила ТП), независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения сетевая организация обязана заключить договор с заявителем – юридическим лицом до 150 кВт, заявителем физическим лицом до 15 кВт.

Срок подключения от 15 рабочих дней до 2-х лет в соответствии с Правилами ТП.

Срок действия технических условий от 2-х до 5-ит лет в соответствии с Правилами ТП.

Плата за подключение - размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств 15 кВт и менее составляет 550 рублей, за технологическое присоединение энергопринимающих устройств свыше 15 кВт определяется в соответствии с решением Службы по тарифам Иркутской области (Приказ № 448-спр от 28.12.2018 г.)

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

В данном районе отсутствуют сети тепло-водоснабжения МУП «Тепловодоканал»

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона: Арендная плата за использование Участка определяется в размере 1,5% от кадастровой стоимости Участка и устанавливается в сумме: 959,13 (девятьсот пятьдесят девять рублей тринадцать копеек)

Шаг аукциона: «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона и составляет 28,77 (двадцать восемь рублей семьдесят семь копеек).

Размер задатка: Для участия в аукционе устанавливается задаток в размере 30% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона и составляет 287,74 (двести восемьдесят семь рублей семьдесят четыре копейки).

Плательщиком задатка может быть исключительно Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами, возвращены на счет плательщика.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета.

Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленным не в соответствии с указанными требованиями, будут считаться ошибочно перечисленными. В случае отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема заявок, поступившие от Претендента денежные средства, подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

1.2. ЛОТ № 2

Предмет аукциона право аренды на земельный участок:

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер: 38:22:000055:615

местоположение: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Олега Кошевого, 10в/4

площадь: 34 кв. м.;

Разрешенное использование земельного участка: земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок

Срок действия договора аренды: 3 года

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: Земельный участок не имеет ограничений.

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования, утвержденным Решением Думы Бодайбинского городского поселения от 26.05.2020 г. № 08-па, предельно допустимый

коэффициент застройки составляет 90% от площади земельного участка; высота зданий, строений, сооружений не более 4 м

Технические условия:

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ:

В настоящее время в Бодайбинском районе отсутствует свободная для технологического присоединения мощность по центрам питания 110, 35 и 6 кВ. В соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. №861 (далее – Правила ТП), независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения сетевая организация обязана заключить договор с заявителем – юридическим лицом до 150 кВт, заявителем физическим лицом до 15 кВт.

Срок подключения от 15 рабочих дней до 2-х лет в соответствии с Правилами ТП.

Срок действия технических условий от 2-х до 5-ит лет в соответствии с Правилами ТП.

Плата за подключение - размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств 15 кВт и менее составляет 550 рублей, за технологическое присоединение энергопринимающих устройств свыше 15 кВт определяется в соответствии с решением Службы по тарифам Иркутской области (Приказ № 448-спр-спр от 27.12.2019 г.)

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

Отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения и канализации

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона: Арендная плата за использование Участка определяется в размере 1,5% от кадастровой стоимости Участка и устанавливается в сумме: 126,63 (сто двадцать шесть рублей шестьдесят три копейки)

Шаг аукциона: «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона и составляет 3,80 (три рубля восемьдесят копеек).

Размер задатка: Для участия в аукционе устанавливается задаток в размере 30% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона и составляет 38,00 (тридцать восемь рублей ноль копеек).

Плательщиком задатка может быть исключительно Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами, возвращены на счет плательщика.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета.

Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленным не в соответствии с указанными требованиями, будут считаться ошибочно перечисленными. В случае отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема заявок, поступившие от Претендента денежные средства, подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

1.3. ЛОТ № 3

Предмет аукциона право аренды на земельный участок:

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер: 38:22:000055:725;

местоположение: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Олега Кошевого, 10в/5

площадь: 32 кв. м.;

Разрешенное использование земельного участка: для размещения индивидуальных гаражей

Срок действия договора аренды: 3 года

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: Земельный участок ограничений не имеет.

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования, утвержденным Решением Думы Бодайбинского городского поселения от 26.05.2020 г. № 08-па, предельно допустимый коэффициент застройки составляет 90% от площади земельного участка; высота зданий, строений, сооружений не более 4 м

Технические условия:

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ:

В настоящее время в Бодайбинском районе отсутствует свободная для технологического присоединения мощность по центрам питания 110, 35 и 6 кВ. В соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. №861 (далее – Правила ТП), независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения сетевая организация обязана заключить договор с заявителем – юридическим лицом до 150 кВт, заявителем физическим лицом до 15 кВт.

Срок подключения от 15 рабочих дней до 2-х лет в соответствии с Правилами ТП.

Срок действия технических условий от 2-х до 5-ит лет в соответствии с Правилами ТП.

Плата за подключение - размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств 15 кВт и менее составляет 550 рублей, за технологическое присоединение энергопринимающих устройств свыше 15 кВт определяется в соответствии с решением Службы по тарифам Иркутской области (Приказ № 448-спр от 27.12.2019 г.)

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

Отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения и канализации

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона: Арендная плата за использование Участка определяется в размере 1,5% от кадастровой стоимости Участка и устанавливается в сумме: 119,19 (сто девятнадцать рублей девятнадцать копеек)

Шаг аукциона: «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона и составляет 3,58 (три рубля пятьдесят восемь копеек).

Размер задатка: Для участия в аукционе устанавливается задаток в размере 30% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона и составляет 35,76 (тридцать пять рублей семьдесят шесть копеек).

Плательщиком задатка может быть исключительно Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами, возвращены на счет плательщика.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета.

Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленным не в соответствии с указанными требованиями, будут считаться ошибочно перечисленными. В случае отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема заявок, поступившие от Претендента денежные средства, подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

1.4. ЛОТ № 4

Предмет аукциона право аренды на земельный участок:

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер: 38:22:000091:161;

местоположение: Иркутская область, г. Бодайбо, мкр.Бисяга

площадь: 500 кв. м

Разрешенное использование земельного участка: Причалы для маломерных судов

Срок действия договора аренды: 3 года

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: земельный участок не имеет ограничений:

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования, утвержденным Решением Думы Бодайбинского городского поселения от 26.05.2020 г. № 08-па высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению настоящими Правилами Технические условия:

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ:

В настоящее время в Бодайбинском районе отсутствует свободная для технологического присоединения мощность по центрам питания 110, 35 и 6 кВ. В соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. №861 (далее – Правила ТП), независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения сетевая организация обязана заключить договор с заявителем – юридическим лицом до 150 кВт, заявителем физическим лицом до 15 кВт.

Срок подключения от 15 рабочих дней до 2-х лет в соответствии с Правилами ТП.

Срок действия технических условий от 2-х до 5-ит лет в соответствии с Правилами ТП.

Плата за подключение - размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств 15 кВт и менее составляет 550 рублей, за технологическое присоединение энергопринимающих устройств свыше 15 кВт определяется в соответствии с решением Службы по тарифам Иркутской области (Приказ № 448-спр от 27.12.2019 г.)

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

В данном районе отсутствуют сети тепло-водоснабжения и канализации МУП «Тепловодоканал».

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона: определена в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 7914 (девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей ноль копеек).

Шаг аукциона: «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона и составляет 237,42 (двести тридцать семь рублей сорок две копейки).

Размер задатка: Для участия в аукционе устанавливается задаток в размере 30% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона и составляет 2374,20 (двадцать восемь тысяч двести семьдесят четыре рубля ноль копеек).

Плательщиком задатка может быть исключительно Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами, возвращены на счет плательщика.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета.

Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленным не в соответствии с указанными требованиями, будут считаться ошибочно перечисленными. В случае отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема заявок, поступившие от Претендента денежные средства, подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

1.5. ЛОТ № 5

Предмет аукциона право аренды на земельный участок:

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер: 38:22:000095:1859;

местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Бодайбинский муниципальный район, Городское поселение Бодайбинское, г. Бодайбо, мкр. Авдеиха, участок 2

площадь: 2 000 кв. м.;

Разрешенное использование земельного участка: Строительная промышленность

Срок действия договора аренды: 3 года

Право на земельный участок: Бодайбинское муниципальное образование.

Ограничения на право земельного участка: земельный участок не имеет ограничений:

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки Бодайбинского муниципального образования, утвержденным Решением Думы Бодайбинского городского поселения от 26.05.2020 г. № 08-па предельно допустимый коэффициент застройки составляет 60% от площади земельного участка; высота зданий, строений, сооружений не более 10 м

Технические условия:

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ:

В настоящее время в Бодайбинском районе отсутствует свободная для технологического присоединения мощность по центрам питания 110, 35 и 6 кВ. В соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. №861 (далее – Правила ТП), независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения сетевая организация обязана заключить договор с заявителем – юридическим лицом до 150 кВт, заявителем физическим лицом до 15 кВт.

Срок подключения от 15 рабочих дней до 2-х лет в соответствии с Правилами ТП.

Срок действия технических условий от 2-х до 5-ит лет в соответствии с Правилами ТП.

Плата за подключение - размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств 15 кВт и менее составляет 550 рублей, за технологическое присоединение энергопринимающих устройств свыше 15 кВт определяется в соответствии с решением Службы по тарифам Иркутской области (Приказ № 448-спр от 27.12.2019 г.)

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

В данном районе отсутствуют сети тепло-водоснабжения и канализации МУП «Тепловодоканал»

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона: определена в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 42892,00 (сорок две тысячи восемьсот девяносто два рубля ноль копеек).

Шаг аукциона: «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона и составляет 1286,76 (одна тысяча двести восемьдесят шесть рублей семьдесят шесть копеек).

Размер задатка: Для участия в аукционе устанавливается задаток в размере 30% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона и составляет: 12867,60 (двенадцать тысяч восемьсот шестьдесят семь рублей шестьдесят копеек).

Плательщиком задатка может быть исключительно Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами, возвращены на счет плательщика.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета.

Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленным не в соответствии с указанными требованиями, будут считаться ошибочно перечисленными. В случае отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема заявок, поступившие от Претендента денежные средства, подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

ИТОГИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Согласно постановлению администрации Бодайбинского городского поселения от 17.02.2021 г. № 42-пп «О проведении публичных слушаний», 18 марта 2021 года в администрации Бодайбинского городского поселения состоялись публичные слушания по проекту изменений и дополнений в Устав Бодайбинского муниципального образования.

По итогам заседания публичных слушаний принято решение: Рекомендовать Думе Бодайбинского городского поселения утвердить проект решения Думы Бодайбинского городского поселения «О внесении изменений в Устав Бодайбинского муниципального образования» с учетом одобренных поправок, а именно: дополнить проект решения п. 1.9. Часть 1 статьи 56 Устава изложить в следующей редакции:

«Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления (далее - соглашение) признается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании «Официальный вестник города Бодайбо. Для официального обнародования муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание *«pravva-*

bodaibo.ru». В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.».

За данное предложение присутствующие проголосовали: «за» - 22 человека, «воздержался» - 1 человек, «против» - «0».

Ведущий: Дубков А.В.

Секретарь: Плешува А.А.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ
БЮЛЛЕТЕНЬ
Бодайбинского муниципального
образования
№ 4 (23)
26 марта 2021 года

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Бодайбинского городского поселения
666904, Иркутская область, г. Бодайбо,
ул. 30 лет Победы, 3, тел. 8(39561)5-22-24
ИЗДАТЕЛЬ:
Администрация Бодайбинского городского поселения
666904, Иркутская область, г. Бодайбо,
ул. 30 лет Победы, 3, тел. 8(39561)5-22-24
Тираж 50 экз., распространяется бесплатно