**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения 21.06.2016 г.**

О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 01.03.2016 г. № 08-па «Об утверждении Положения о порядке определения платы по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бодайбинского муниципального образования»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание экспертное заключение от 20.04.2016 г. № 214 главного правового управления Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области, руководствуясь ст. 34 Устава Бодайбинского муниципального образования, Дума Бодайбинского городского поселения

**РЕШИЛА:**

 1. Внести следующие изменения в решение Думы Бодайбинского городского поселения от 01.03.2016 г. № 08-па «Об утверждении Положения о порядке определения платы по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бодайбинского муниципального образования» (далее - Решение):

* 1. В пункте 3 Решения слова «со дня» заменить словами «после дня».

1.2. Приложение к Решению «Положение о порядке определения платы по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бодайбинского муниципального образования» изложить в новой редакции (прилагается).

 2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Бодайбинские ведомости» и размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения [www.uprava-bodaibo.ru](http://www.uprava-bodaibo.ru).

 3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

**Председатель Думы Бодайбинского Глава Бодайбинского**

**городского поселения муниципального образования**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.Я. Матвеев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Дубков**

М.П. 21.06.2016 г. № 25-па

г. Бодайбо

*Опубликовано в информационно-публицистическом издании «Бодайбинские ведомости» от 25.06.2016 г. № 22, стр. 29-30*

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы Бодайбинского

городского поселения

от 21.06.2016 г. № 25-па

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке определения платы по соглашениям об установлении**

**сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной**

**собственности Бодайбинского муниципального образования**

1. Положение о порядке определения платы по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бодайбинского муниципального образования (далее – Положение) разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и устанавливает порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бодайбинского муниципального образования, расположенных на территории Бодайбинского муниципального образования (далее – земельные участки).
2. Размеры платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков рассчитываются администрацией Бодайбинского городского поселения, осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.

3. Ежегодная плата по соглашению об установлении сервитута определяется:

3.1. В отношении земельных участков, переданных в аренду, в размере равном размеру ежегодной арендной платы.

3.2. В отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, в размере равном сумме земельного налога, уплачиваемого правообладателем, соответствующего земельного участка.

3.3. В отношении земельных участков, не предоставленных на соответствующем праве в установленном законом порядке кому-либо в пользование, в размере равном сумме земельного налога.

3.4. В отношении земельного участка (его части), предоставленного в безвозмездное пользование, в размере не более 0,001 процента кадастровой стоимости земельного участка.

3.5. В случае если сервитут устанавливается в интересах органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного или муниципального унитарного предприятия, государственного или муниципального учреждения в размере не более 0,0001 процента кадастровой стоимости земельного участка.

4. Размер платы за установление сервитута рассчитывается в соответствии с пунктом 3 настоящего Положения пропорционально сроку действия сервитута.

5. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута рассчитывается в соответствии с пунктом 3 настоящего Положения пропорционально площади соответствующей части земельного участка.

6. Плата по соглашению об установлении сервитута, срок действия которого составляет один год и менее, вносится однократно в течение срока действия такого сервитута, но не позднее чем за 1 месяц до окончания срока его действия.

7. Плата по соглашению об установлении сервитута, срок действия которого составляет более одного года вносится один раз в год в течение первого полугодия каждого года действия такого сервитута, а в случае его досрочного прекращения - не позднее 15 календарных дней со дня прекращения его действия.

Подготовил:

Начальник отдела – главный архитектор

отдела архитектуры, градостроительства

и земельных отношений в комитете по

архитектуре и градостроительству - К.А. Неруш

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**проекта решения Думы Бодайбинского городского поселения**

**«О внесении изменений в решение Думы Бодайбинского городского поселения**

**от 01.03.2016 г. № 08-па «Об утверждении Положения о порядке определения платы**

**по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бодайбинского муниципального образования»**

Подготовил:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальник отдела – главный архитектор отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений в комитете по архитектуре и градостроительству | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Неруш К.А. |

Согласовано:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель главы Бодайбинского городского поселения | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Богинская Г.И. |
| Председатель комитета по архитектуре и градостроительству | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Горин О.В. |
| Начальник отдела по экономике | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Куклина Т.В. |
| Начальник финансового управления | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Харичева Е.В. |
| Начальник отдела по правовой работе | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Коваль Н.В. |
|  |  |  |
| Управляющий делами | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Плешува А.А. |