**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения 29.09.2015 г.**

Об установлении налога на имущество физических лиц

на территории Бодайбинского муниципального образования

В соответствии со ст. 5, 12, 15 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 31 Устава Бодайбинского муниципального образования, Дума Бодайбинского городского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Бодайбинского муниципального образования налог на имущество физических лиц:

1.1. в отношении имущества физических лиц, за исключением имущества, указанного в п. 1.2, согласно следующим утвержденным налоговым ставкам для исчисления суммы налога:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Суммарная инвентари-зационная стоимость объектов налогообло-жения, умноженная на  коэффициент-дефлятор  (с учетом доли налого-плательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога в % | | | |
| Жилой дом, жилое поме-щение (квартира, комна-та). Жилые строения, расположенные на зе-мельных участках, предо-ставленных для ведения личного подсобного, дач-ного хозяйства, огород-ничества, садоводства, индивидуального жи-лищного строительства | Гараж,  машино-  место | Единый не-движимый комплекс,  объект неза-вершенного строительства | Иные зда-ния, строе-ния, соору-жения, по-мещения |
| 1. | До 300 000 рублей  (включительно) | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 2. | Свыше 300 000 рублей  до 500 000 рублей (включительно) | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 3. | Свыше 500 000 рублей | 0,35 | 1,30 | 2,00 | 2,00 |

1.2. в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, в отношении которого налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества, согласно следующим утвержденным налоговым ставкам для исчисления суммы налога:

1.2.1. административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них – 1,5%;

1.2.2. нежилые помещения, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания – 1,5%;

1.2.3. объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей – 1,5%.

2. Налог уплачивается в порядке и сроки, установленные пунктом 1 статьи 409 Налогового кодекса РФ.

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Настоящее решение распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

5. Со дня вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу решение Думы Бодайбинского городского поселения от 25.11.2014 г. № 24-па «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Бодайбинского муниципального образования».

6. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

**Председатель Думы Бодайбинского Глава Бодайбинского**

**городского поселения муниципального образования**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.Я. Матвеев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Дубков**

М.П. 29.09.2015 г. № 27-па

г. Бодайбо