**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.05.2017 г. г. Бодайбо № 522-п

О внесении изменений в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 23.09.2016 г. № 746-п «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Бодайбинского муниципального образования на 2014-2019 годы»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Иркутской области от 17.03.2016 г. № 136-пп «Об утверждении Положения о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на строительство и (или) приобретение жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, и о внесении изменений в государственную программу Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020 годы», постановлением Правительства Иркутской области от 27.05.2016 г. № 313-пп «О внесении изменений в государственную программу Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020 годы», распоряжением министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 27.02.2017 г. № 55-мр «О предоставлении муниципальным образованиям Иркутской области субсидии из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств на строительство и (или) приобретение жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали» , ст.6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 23.09.2016 г. № 746-п «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Бодайбинского муниципального образования на 2014-2019 годы (далее - муниципальная программа):

1.1. Раздел 6 паспорта муниципальной программы изложить в новой редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование характеристик муниципальной программы | Содержание характеристик муниципальной программы |
| 1 | 2 | 3 |
| 6 | Объем и источники финансирования муниципальной программы | Общий планируемый объем финансирования программы составляет **385 359 589** рублей, из них:  - объем средств из федерального бюджета, составляет:  **94 713 952** руб., в том числе по годам:  2014 г.- 15 610 368 руб.;  2015 г.- 43 063 610, в т.ч., 27 453 242; (15 610 368\*) руб.;  2016 г. – 61 794 615 руб. в т.ч. (21 746 295\*);  2017 г. – 11 602 022 руб.;  2018 г. – 0 руб.;  2019 г. – 0 руб.  - объем средств из областного бюджета составляет:  **297 149 737** руб., в том числе по годам:  2014 г.- 19 355 199 руб.;  2015 г.- 256 311 776, в т.ч., 236 956 577; (19 355 199\*) руб.;  2016 г. – 214 930 958 в т.ч., 28 072 300; (186 858 658\*) руб.  2017 г. – 66 316 324 руб. в т.ч., 12 765 661; (53 550 663\*) руб.;  2018 г. – 0 руб.;  2019 г. – 0 руб.  -объем средств местного бюджета составляет:  **28 138 960** руб., в том числе по годам:  2014 г. - 1 592 672 руб.;  2015 г. – 13 736 283, в т.ч.,12 143 611; (1 592 672\*) руб.;  2016 г. – 14 233 203, в т.ч., 10 405 000; (3 828 203\*) руб.  2017 г. – 2 197 677, в т.ч. 197 677; (2 000 000) руб.  2018 г. – 1 800 000 руб.;  2019 г. – 0 руб.  (\* ) денежные средства, не освоенные в предыдущем году |

1.2. Раздел 4 муниципальной программы изложить в новой редакции:

# « РАЗДЕЛ 4. ФИНАНСОВОЕ обеспечение программы

Финансовое обеспечение программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и средств местного бюджета.

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет - **395 437 289** рублей, в том числе:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования муниципальной программы | Объем финансирования муниципальной программы, в рублях | | | | | | |
| За весь период реализации | В том числе по годам | | | | | |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего: в том числе: | 420 002 649 | 36 558 239 | 313 111 669, в т.ч.  ф/б - 27 453 242  о/б - 236 956 577  м/б- 12 143 611  36 558 239\* | 221 526 124 в т.ч.  ф/б – 40 048 320  о/б -28 072 300  м/б – 10 405 000  212 433 156\* | 80 116 023 в т.ч.  ф/б – 11 602 022  о/б – 12 765 661  м/б – 2 197 677  53 550 663\* | 1 800 000 | 0 |
| Федеральный бюджет | 94 713 952 | 15 610 368 | 43 063 610, в т.ч.  27 453 242  15 610 368\* | 61 794 615, в т.ч.  40 048 320  21 746 295\* | 11 602 022, в т.ч.  11 602 022 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 297 149 737 | 19 355 199 | 256 311 776, в т.ч.  236 956 577  19 355 199\* | 214 930 958 в т.ч.  28 072 300  186 858 658\* | 66 316 324, в т.ч.  12 765 661  53 550 663\* | 0 | 0 |
| Местный бюджет, всего:  в том числе: | 28 120 960 | 1 592 672 | 13 736 283, в т.ч.  12 143 611  1 592 672\* | 14 233 203 в т.ч.  327 300  3 828 203\*  8 552 000  1 525 700 | 2 197 677, в т.ч.  197 677  2 000 000 | 1 800 000 | 0 |
| обязательное софинансирование | 12 081 521 | 1 592 672 | 6 428 521, в т.ч.  4 835 849  1 592 672\* | 5 681 203 в т.ч.  327 300  1 525 700  3 828 203\* | 2 197 677 в т.ч.  2 000 000,  197 677 | 1 800 000 | 0 |
| дополнительное софинансирование | 15 425 262 | 0 | 6 873 262 | 8 552 000 | 0 | 0 | 0 |

\* денежные средства, не освоенные в предыдущем году

Объемы финансирования подлежат корректировке с учетом возможностей бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

1.3. Раздел 5 муниципальной программы изложить в новой редакции:

«**РАЗДЕЛ 5. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ**

Основное мероприятие муниципальной программы осуществляется путем реализации мероприятий по строительству и (или) приобретению жилых помещений, а также по предоставлению социальных выплат собственникам жилых помещений для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Источники финансирования | Объем финансирования, всего , руб. | В том числе по годам | | | | | |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Цели:**  1. Обеспечение 216 семей, проживающих в жилых помещениях, расположенных в зоне БАМа, признанных до 01 января 2012 года непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Бодайбинского муниципального образования, благоустроенными жилыми помещениями, отвечающими установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства;  2. Ликвидация 10 377,26 кв.м. жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа, признанного до 01 января 2012 года непригодным для проживания, на территории Бодайбинского муниципального образования | | | | | | | | | |
| **Задачи:**  1. Строительство (приобретение) жилых помещений для расселения граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в зоне БАМа, признанных до 01 января 2012 года непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Бодайбинского муниципального образования.  2. Переселение граждан в благоустроенные жилые помещения, отвечающие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.  3. Предоставление социальных выплат собственникам в целях приобретения нового, не бывшего в эксплуатации жилого помещения по договору купли-продажи с физическими или юридическими лицами, осуществлявшими строительство такого жилья в соответствии с законодательством. | | | | | | | | | |
| 1.Основное мероприятие:  1.1. Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа.  1.2. Приобретение жилых помещений путем заключения договоров участия в долевом строительстве, либо путем приобретения новых, не бывших в эксплуатации, жилых помещений у лиц, осуществляющих строительство этих жилых помещений, путем заключения договоров купли-продажи жилых помещений для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа.  1.3. Предоставление социальных выплат собственникам в целях приобретения нового, не бывшего в эксплуатации жилого помещения по договору купли-продажи с физическими или юридическими лицами, осуществлявшими строительство такого жилья в соответствии с законодательством | Администрация Бодайбинского городского поселения | Федеральный бюджет | 94 713 952 | 15 610 368 | 43 063 610, в т.ч.  27 453 242  15 610 368\* | 61 794 615, в т.ч.  40 048 320  21 746 295\* | 11 602 022, в т.ч.  11 602 022 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 297 149 737 | 19 355 199 | 256 311 776, в т.ч.  236 956 577  19 355 199\* | 214 930 958 в т.ч.  28 072 300  186 858 658\* | 66 316 324 в т.ч.  12 765 661,  53 550 663\* | 0 | 0 |
| Местный бюджет, всего:  в том числе: | 26 613 260 | 1 592 672 | 13 736 283, в т.ч.  12 143 611  1 592 672\* | 12 707 503 в т.ч.  327 300  3 828 203\*  8 552 000 | 197 677 | 0 | 0 |
| Местный бюджет  (обязат.софинансир.) | 6 953 498 | 1 592 672 | 6 428 521, в т.ч.  4 835 849  1 592 672\* | 4 155 503 в т.ч.  327 300  3 828 203\* | 197 677 | 0 | 0 |
| 1.4. Расходы на оплату стоимости жилых помещений по цене, превышающей норматив стоимости 1 кв.м. жилого помещения либо стоимости площади жилого помещения, превышающей норму площади, установленную законодательством в целях обеспечения жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа | Местный бюджет  (дополнит. софинансир.) | 15 425 262 | 0 | 6 873 262 | 8 552 000 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5. Проведение обмеров и инженерно-технического обследования конструкций зданий и сооружений | Администрация Бодайбинского городского поселения | Местный бюджет | 184 500 | 0 | 184 500 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.6. Проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений, подлежащих расселению в рамках программы | Местный бюджет | 250 000 | 0 | 250 000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.7. Снос жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа | Местный бюджет | 1 525 700 | 0 | 0 | 1 525 700 | 2 000 000 | 1 800 000 | 0 |
| **ВСЕГО:** |  | **Всего, в том числе:** | **420 002 649** |  |  |  |  |  |  |
| **Федеральный бюджет** | **94 713 952** | **15 610 368** | **27 453 242, в т.ч.**  15 610 368\* | **61 794 615, в т.ч.**  21 746 295\* | **11 602 022** |  |  |
| **Областной бюджет** | **297 149 737** | **19 355 199** | **236 956 577 , в т.ч.**  19 355 199\* | **28 072 300, в т.ч.**  186 858 658\* | **12 765 661,**  **53 550663\*** |  |  |
| **Местный бюджет** | **28 138 960** | **1 592 672** | **13 736 283, в т.ч.**  1 592 672\* | **14 233 203 в т.ч.**  3 828 203\* | **2 197 677,**  **197 677** |  |  |

\*денежные средства, не освоенные в предыдущем году

1.4. Раздел 7 муниципальной программы изложить в новой редакции:

**«РАЗДЕЛ 7. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

**Показатели результативности муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя результативности | Ед. изм. | Значение целевого показателя по годам | | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Объем введенного в эксплуатацию (приобретенного) жилья | кв.м. | 1 062,43 | 8 856,5, в т.ч.  7 794,1  1 062,43\* | 8 791,4, в т.ч.  1 576,5  1136,0  6 006,9\* | 1 806,32  в т.ч.  699,9  1106,42\* | 0 | 0 |
| 2. | Количество переселенных семей | шт. | 19 | 184, в т.ч.  165  19\* | 176, в т.ч.  32  20  124\* | 37 | 0 | 0 |
| 3. | Объем расселенного аварийного жилищного фонда | кв.м. | 1 218,6 | 7 965,52  6 746,92  1 218,6\* | 7 703,33 в т.ч.  1 576,33  1136,0  4 991\* | 1 806,32  в т.ч.  699,9  1106,42\* | 0 | 0 |
| 4. | Объем ликвидированного аварийного жилищного фонда | кв.м. | 0 | 0 | 2 646,6 | 4 000 | 2283,50 | 0 |
| 5 | Количество жилых домов, в которых проведены обмеры и инженерно- техническое обследование конструкций | шт. | 0 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Количество жилых помещений, находящихся в собственности граждан, подлежащих расселению, рыночная стоимость которых определена в результате оценки | шт. | 0 | 37 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1.5. Приложение к муниципальной программе «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Бодайбинского муниципального образования на 2014-2019 годы» дополнить следующим перечнем временных помещений, предоставленных гражданам в связи со строительством Байкало-Амурской магистрали.

ПЕРЕЧЕНЬ

ВРЕМЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ГРАЖДАНАМ В СВЯЗИ

СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ БАЙКАЛО-АМУРСКОЙ МАГИСТРАЛИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | Адрес временного помещения |
| 1 | город Бодайбо | г. Бодайбо, ул. Бамовская, д. 1 |
| 2 | город Бодайбо | г. Бодайбо, ул. Бамовская, д. 3 |
| 3 | город Бодайбо | г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 79, кв. 3 |
| 4 | город Бодайбо | г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 79, кв. 4 |
| 5 | город Бодайбо | г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 80, кв. 14 |
| 6 | город Бодайбо | промбаза МО-44, д. 13 |
| 7 | город Бодайбо | г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 82, кв. 3 |
| 8 | город Бодайбо | г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 82, кв. 5 |
| 9 | город Бодайбо | г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 82, кв. 6 |
| 10 | город Бодайбо | г. Бодайбо, ул. Иркутская, д. 2з, кв. 1 |
| 11 | город Бодайбо | г. Бодайбо, ул. Иркутская, д. 3 |
| 12 | город Бодайбо | г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 82, кв. 9 |

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Бодайбинские ведомости» и размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения www.uprava-bodaibo.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**ГЛАВА А.В. ДУБКОВ**