**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.09.2017 г. г. Бодайбо № 973-пп**

О внесении изменений в Порядок расчета размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории Бодайбинского муниципального образования

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», приказом Минстроя России от 19.06.2017 № 892/пр «О внесении изменений в методические указания установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр», руководствуясь ст. 26 Устава Бодайбинского муниципального образования:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в Порядок расчета размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории Бодайбинского муниципального образования, утвержденный постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 26.07.2017 г. №833-п:

1.1. В разделе 3 слова «СРс - средняя цена 1 кв. м жилой площади квартир среднего качества (типовые) на вторичном рынке жилья в Иркутской области.

Средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья определяется по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики.» заменить словами «СРс - средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Иркутской области.

Средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья определяется по актуальным данным Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС).

В случае отсутствия указанной информации по Иркутской области используется средняя цена 1 кв. м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья по Сибирскому федеральному округу.»;

1.2. Разделы 3 «Коэффициент, характеризующий качество и уровень благоустройства жилого помещения, месторасположение дома», 4 «Коэффициент соответствия платы» считать соответственно разделами 4,5.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Бодайбинского городского поселения Богинскую Г.И.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Бодайбинские ведомости» и размещению на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения в сети Интернет [www.uprava-bodaibo.ru](http://www.uprava-bodaibo.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

**И.О. ГЛАВЫ О.В. ГОРИН**

*Опубликовано в газете «Бодайбинские ведомости» от 23.09.2017 г. № 33 (210), стр1-2*