



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК *города Бодайбо*

Бюллетень № 12 (31) 6 августа 2021 года

Содержание

Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 12.07.2021 г. № 301-п
Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 29.07.2021 г. № 325-пп
Постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 30.07.2021 г. № 327-пп
Извещение о проведении аукциона

В связи с допущенной технической ошибкой, дату принятия решений Думы Бодайбинского городского поселения от 06.07.2021 г. № 12-па, 13-па, № 26 опубликованных в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» от 06.07.2021 г. № 9 (28) читать в следующей редакции: «Принято на заседании Думы Бодайбинского городского поселения 25.06.2021 г.»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2021

г. Бодайбо

№ 301-п

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан в порядке приватизации на территории Бодайбинского муниципального образования», утвержденный постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 25.12.2020 г. № 773-пп

В целях приведения в соответствие нормативных правовых актов органов местного самоуправления Бодайбинского муниципального образования с законодательством Российской Федерации, в связи с внесением изменений в ч.1 ст.7 Федерального закона № 210-ФЗ Федеральным законом от 30.12.2020 г. № 509-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан в порядке приватизации на территории Бодайбинского муниципального образования», утвержденный постановлением администрации Бодайбинского городского поселения от 25.12.2020 г. № 773-пп следующие изменения:

1) подпункт 6 пункта 21 административного регламента исключить;
2) пункт 36 административного регламента дополнить подпунктом 4 следующего содержания: «4) Предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образцы которых ранее были заверены, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы, либо их изъятие, является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами»;

3) подпункт 1 пункта 110 административного регламента изложить в новой редакции: «При личном обращении заявителя или его представителя в МФЦ или при поступлении обращений в МФЦ с использованием средств телефонной связи, через официальный сайт МФЦ в сети «Интернет» mfc38.ru»;

4) абзац второй пункта 112 административного регламента изложить в новой редакции: «Предварительная запись на прием в МФЦ осуществляется по телефону 8-800-1000-447 или через официальный сайт МФЦ в сети «Интернет» mfc38.ru».

5) в наименовании административного регламента, указанного в грифе Приложения к Регламенту после слов «на территории» дополнить словом «Бодайбинского».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в периодическом издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

ГЛАВА

А.В. ДУБКОВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2021 г.

г. Бодайбо

№ 325-пп

О выделении специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов по выборам депутатов Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации VIII созыва 17, 18, 19 сентября 2021 года

Руководствуясь пунктом 7 статьи 54 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», руководствуясь ст. 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выделить специальные места для размещения предвыборных печатных агитационных материалов по выборам депутатов Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации VIII созыва 17, 18, 19 сентября 2021 года на территории каждого избирательного участка Бодайбинского муниципального образования (прилагается).

2. Управляющему делами Плешуевой А.А. опубликовать постановление в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании «www.uprava-bodaibo.ru».

3. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

И.О. ГЛАВЫ

О.К. КУЗНЕЦОВА

Приложение к постановлению администрации
Бодайбинского городского поселения
от 29.07.2021 г. № 325-пп

Специальные места для размещения предвыборных печатных агитационных материалов по выборам депутатов Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации VIII созыва 17, 18, 19 сентября 2021 года на территории Бодайбинского муниципального образования

№ п/п	№ избирательного участка	Местонахождение участковой избирательной комиссии	Место расположения
1.	188	г. Бодайбо, пер. Студенческий, 3, Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутской области «Бодайбинский горный техникум», общежитие	Остановка общественного транспорта по ул. Урицкого («Паровоз»)
2.	189	г. Бодайбо, ул. Железнодорожная, 1, Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутской области «Бодайбинский горный техникум»	Остановка общественного транспорта по ул. 30 лет Победы, («Баня»)
3.	190	г. Бодайбо, ул. Урицкого, 51, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «СОШ № 1 г. Бодайбо»	Остановка общественного транспорта по ул. Урицкого (СОШ № 1), остановка общественного транспорта по ул. Урицкого («Площадь»)
4.	191	г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 7, Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа г. Бодайбо и района»,	Информационный стенд, автобусная остановка возле здания музыкальной школы, 666901, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, 7
5.	192	г. Бодайбо, ул. Мира, 9, Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования «Дом творчества»,	Информационный стенд напротив дома творчества, 666904, г. Бодайбо, ул. Мира, 10
6.	193	г. Бодайбо, ул. Иркутская, 1, Иркутский филиал АО «Полус Логистика»,	Автобусная остановка напротив здания АО «Полус Логистика» по ул. Иркутская
7.	194	г. Бодайбо, ул. 60 лет Октября, 776, МБОУ	Остановка общественного транспорта по ул.

		«СОШ № 4 г. Бодайбо», тел. 5-63-19	А. Сергеева (СОШ № 4»)
8	195	г. Бодайбо, ул. Петра Поручикова, 41а, Муниципальное унитарное предприятие «Тепловодоканал»,	Остановка общественного транспорта по ул. А. Сергеева «П. Поручикова»
9	196	г. Бодайбо, ул. Ремесленная, 47, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «СОШ № 3 г. Бодайбо»	Остановка общественного транспорта по ул. Иркутской («Почта», «Экспедиция»)
10	197	г. Бодайбо, МК-135, 91, Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Детский оздоровительно-образовательный центр» (Лыжная база «Гаежная»),	Остановка общественного транспорта по ул. МК-135 («ГАИ»)
11	198	г. Бодайбо, микрорайон Бисяга, ул. Центральная, 10, клуб Муниципального казенного учреждения «Культурно-досуговый центр г. Бодайбо и района»	Информационный стенд возле здания клуба, 666904, г. Бодайбо, микрорайон Бисяга, ул. Центральная, 10
12	199	г. Бодайбо, микрорайон Колобовщина, ул. Солнечная, 8, клуб Муниципального казенного учреждения «Культурно - досуговый центр г. Бодайбо и района»	Остановка общественного транспорта мкр. Колобовщина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07.2021 г.

г. Бодайбо

№ 327-пп

О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Бодайбинского муниципального образования в 2022 году

В целях исполнения Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014 г. № 138-пп, в соответствии с ч. 6 ст. 189 Жилищного Кодекса Российской Федерации, предложениями Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области от 23.04.2021г. №№ 3491/2021/1; 3491/2021/2; 3491/2021/3; 3491/2021/4; 3491/2021/5; 3491/2021/6; 3491/2021/7; 3491/2021/8; 3491/2021/9; 3491/2021/10, статьями 6, 26 Устава Бодайбинского муниципального образования,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенные на территории Бодайбинского муниципального образования, собственники которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с краткосрочным планом реализации в 2022 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить предложения по видам и стоимости работ многоквартирных домов по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Урицкого, д. 65; Иркутская область г. Бодайбо, ул. Урицкого, д. 4; Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Урицкого, д. 36; Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Стояновича, д. 87; Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 60 лет Октября, д. 10А; Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Розы Люксембург, д. 8; Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Ремесленная, д. 51; Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Мира, д. 17; Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Карла Либкнехта, д. 103; Иркутская область, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, д. 5 в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Бодайбинского городского поселения от 20.07.2021 г. № 318-п «О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Бодайбинского муниципального образования в 2022 году».

4. Начальнику отдела по управлению муниципальным имуществом и жилищно-социальным вопросам администрации Бодайбинского городского поселения Холодовой Г.В. довести информацию о принятом решении до управляющих организаций, обслуживающих многоквартирные дома, организовать работу управляющих организаций с населением.

5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании-бюллетене «Официальный вестник города Бодайбо» и сетевом издании www.uprava-bodaibo.ru.

6. Контроль за организацией проведения капитального ремонта возложить на директора муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства Бодайбинского городского поселения» Горина О.В.

7. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

И.О. ГЛАВЫ

О.К. КУЗНЕЦОВА

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, расположенных на территории Бодайбинского муниципального образования,
собственники помещений, в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта
общего имущества

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Стоимость работ, руб.
1.	Бодайбинское	ул. Урицкого, д.65	- Ремонт подвальных помещений; - Ремонт крыши	6 578 409,28
2.	Бодайбинское	ул. Урицкого, д.4	- Ремонт крыши	6 956 937,60
3.	Бодайбинское	ул. Урицкого, д.36	- Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного); - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего); - Ремонт крыши	7 792 494,16
4.	Бодайбинское	ул. Стояновича, д.87	- Ремонт крыши	4 132 925,35
5.	Бодайбинское	ул. 60 лет Октября, д.10А	- Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного); - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего); - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	1 301 361,90
6.	Бодайбинское	ул. Розы Люксембург, д.8	- Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного); - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего); - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; - Ремонт крыши	8 105 895,54
7.	Бодайбинское	ул. Ремесленная, д.51	- Ремонт крыши	2 444 141,56
8.	Бодайбинское	ул. Мира, д.17	- Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного); - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего); - Ремонт крыши	8 098 314,64
9.	Бодайбинское	ул. Карла Либкнехта, д. 103	- Ремонт крыши	2.444 141,56
10.	Бодайбинское	ул. 30 лет Победы, д.5	- Ремонт крыши	6 956 937,60

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений,
расположенных по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Урицкого, д. 15

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона – Администрация Бодайбинского городского поселения.

Почтовый адрес: 666904, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы д. 3, каб. 212,

Телефон: (39561) 5-13-65, Факс: (39561) 5-19-30

Адрес электронной почты: ivanova@adm-bodaibo.ru,

Контактное лицо: Иванова Антонина Викторовна – главный специалист по вопросам управления социальным имуществом администрации Бодайбинского городского поселения.

2. Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Место подачи заявок на участие в аукционе: *г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, д. 3, каб. 212.*

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе: *с 11.08.2021 г.*

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: *до 08-00 31.08.2021 г.*

3. Место, дата и время проведения аукциона:

г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, д. 3, каб. 212; 06.09.2021 г. в 08-30 час.

4. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества (далее – Объект), право на которое передается по результатам проведения аукциона:

Лот № 1: нежилое помещение, общей площадью 27,2 кв.м., находящиеся на 1 этаже (кабинет № 26);

Лот № 2: нежилое помещение, общей площадью 18,0 кв.м., находящиеся на 2 этаже (кабинет № 67);

Лот № 3: нежилые помещения, общей площадью 30,7 кв.м., находящееся на 2 этаже (кабинеты № №68,69);

Лот № 4: нежилое помещение, общей площадью 43,1 кв.м., находящиеся на 2 этаже (кабинет № 71);

Лот № 5: нежилое помещение, общей площадью 10,2 кв.м., находящиеся на 2 этаже (кабинет № 84)

расположенные в нежилом двухэтажном панельном здании, по адресу: г. Бодайбо, ул. Урицкого, д. 15 (далее – Объект).

Описание конструктивных элементов Объекта, согласно данным технического паспорта: число этажей – 2, вид внутренней отделки – простая. Фундамент – бетонный; стены – железобетонные панели; перегородки – деревянные, кирпичные, двойные; междуэтажные перекрытия – монолитные железобетонные; крыша – шифер; полы – линолеум, плитка, дощатые окрашенные; оконные проемы – 2-двойной стеклопакет; двери наружные – филенчатые; внутренняя отделка – побелка, покраска, обои, наружная отделка - побелка; санитарные и электротехнические устройства – отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, телефон. Износ здания составляет – 25%.

В соответствии с Положением о порядке предоставления в аренду, безвозмездное пользование объектов, находящихся в муниципальной собственности Бодайбинского муниципального образования, утвержденным решением Думы Бодайбинского городского поселения от 27.10.2015 г. № 33-па за Арендаторами закрепляются места общего пользования, пропорционально занимаемой площади.

5. Целевое назначение имущества, право на которое передаются по результатам проведения аукциона:

Лот № 1 – сапожная мастерская

Лот № 2 – парикмахерская

Лот № 3 – массажный кабинет;

Лот № 4 – офис;

Лот № 5 – маникюрный кабинет.

6. Начальная (минимальная) цена договора:

Размер ежемесячной арендной платы за пользование Объектом, без учета НДС, стоимости коммунальных и эксплуатационных услуг, определенный в соответствии с отчетом № 947/01 об определении рыночно обоснованной величины арендной платы недвижимого имущества, расположенного по адресу: Иркутская область, город Бодайбо, ул. Урицкого, д. 15 от 15.04.2020 г., выполненного ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ». Выписка из отчета прилагается (Приложение № 1 к настоящей документации).

Лот № 1 – 10833,00 рублей;

Лот № 2 – 6667,00 рублей;

Лот № 3 – 11667,00 рублей;

Лот № 4 – 15833,00 рублей;

Лот № 5 – 4167,00 рублей;

7. Срок действия договоров аренды, заключаемых по результатам проведения аукциона: - 3 года.

Договор заключается с администрацией Бодайбинского городского поселения.

8. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:

Срок предоставления документации об аукционе – с 11.08.2021 г. до 08 – 00 31.08.2021 г.

Место предоставления документации об аукционе: 666904, г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы д. 3, каб. 212 в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут;

Аукционная комиссия размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.dov.ru, одновременно с размещением извещения о проведении аукциона. Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе.

9. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка:

Для участия в аукционе устанавливается задаток в размере: 20% от начальной (минимальной) цены договора по каждому лоту.

Сумма задатка перечисляется: УФК по Иркутской области (Финансовое управление Бодайбинского городского поселения, л/с 05343006400) ЕКС 40102810145370000026 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск КС 03232643256021013400 БИК 012520101 ОКТМО 25602101, КБК 0.В поле назначения платежа указать: «Внесение задатка для обеспечения исполнения контракта, наименование открытого аукциона в электронной форме, № извещения _____ (обязательно). *Дата внесения задатка не позднее 30.08.2021 г.*

Организатор аукциона *в течение пяти рабочих дней* с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона *в течение пяти рабочих дней* с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

Задаток возвращается победителю аукциона *в течение пяти рабочих дней* с даты заключения с ним договора.

10. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона *до 27.08.2021 г.* Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов *в течение одного дня* с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. *В течение двух рабочих дней* с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток *в течение пяти рабочих дней* с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

11. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора

12. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе – г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, д. 3, каб. 212;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: *01.09.2021 г.*

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: *08.00.*

13. Место, дата и время проведения аукциона:

Место проведения аукциона – г. Бодайбо, ул. 30 лет Победы, д. 3, каб. 212;

Дата проведения аукциона: *06.09.2020 г.*

Время проведения аукциона: *08.30.*

14. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора:

Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ и иными федеральными законами в срок до 15.09.2021 г.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ
БЮЛЛЕТЕНЬ
Бодайбинского муниципального
образования
№ 12 (31)
6 августа 2021 года

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Бодайбинского городского поселения
666904, Иркутская область, г. Бодайбо,
ул. 30 лет Победы, 3, тел. 8(39561)5-22-24
ИЗДАТЕЛЬ:
Администрация Бодайбинского городского поселения
666904, Иркутская область, г. Бодайбо,
ул. 30 лет Победы, 3, тел. 8(39561)5-22-24
Тираж 50 экз., распространяется бесплатно